

Raport bieżący nr 6/2026
Data sporządzenia: 2026-04-07
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy o wartości 51,6 mln PLN na budowę budynku mieszkalnego z usługami w parterze i garażem podziemnym w Warszawie przy ul. Świdnickiej, róg ul. Oszmiańskiej.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Erbud S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 07.04.2026 r. podpisał znaczącą umowę na budowę budynku mieszkalnego z usługami w parterze i garażem podziemnym w Warszawie przy ul. Świdnickiej, róg ul. Oszmiańskiej, na niżej opisanych warunkach:

1. Data zawarcia: 07.04.2026
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): MALORY INVESTMENTS spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Warszawie, ul. Chocimska 14A/8, 00-791 Warszawa
3. Wartość kontraktu netto: 51.600.000,00 PLN netto + VAT
4. Przedmiot kontraktu Budowa budynku mieszkalnego z usługami w parterze i garażem podziemnym o łącznej powierzchni użytkowej około 8 700 m² na nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi 2 nr ew. 83, 84, 85, 88 i 91 obręb 41012, położonej w Warszawie przy ul. Świdnickiej, róg ul. Oszmiańskiej.
5. Miejsce wykonywania kontraktu: Warszawa przy ul. Świdnickiej, róg ul. Oszmiańskiej
6. Terminy realizacji: 18 miesięcy od daty zawarcia kontraktu
7. Warunki płatności: Termin płatności 30 dni
8. Gwarancja należytego wykonania: 10% wynagrodzenia netto
9. Gwarancja usunięcia wad i usterek: 5% wynagrodzenia netto
10. Kary: Kary nie odbiegają od warunków rynkowych dla tego typu umów. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 10% kwoty wynagrodzenia netto.