

Raport bieżący nr 32/2025  
Data sporządzenia: 2025-10-31  
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy o wartości 70.6 mln PLN na budowę zespołu budynków pensjonatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w granicach nieruchomości.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Erbud SA (Emitent) informuje, że w dniu 31.10.2025 r. podpisał znaczącą umowę na budowę zespołu budynków pensjonatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w granicach nieruchomości, na niżej opisanych warunkach:

1. Data zawarcia: 2025.10.31
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): Bella Vista spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, adres: 00-362 Warszawa, ulica Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego nr 4, NIP: 5252884113, REGON: 520433127, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000931620, wysokość kapitału zakładowego: 50.000,00 zł
3. Wartość kontraktu: 70.600.000,00 PLN (siedemdziesiąt milionów sześćset tysięcy złotych 00/100).
4. Przedmiot kontraktu: Budowa zespołu budynków pensjonatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w granicach nieruchomości, realizowana na podstawie Pozwolenia na Budowę
5. Miejsce wykonywania kontraktu: ul. Źródlana 8, Świeradów Zdrój
6. Terminy realizacji: 12.11.2025-31.12.2027
7. Warunki płatności: 30 dni
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania): 5%
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania): 2,5%
10. Kary: Maksymalna wysokość kar: 10% wartości kontraktu
11. Uwagi: Budowę realizuje Oddział Wrocław.