

Raport bieżący nr 3/2025
Data sporządzenia: 2025-01-30
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy warunkowej o wartości 75 mln PLN netto na realizację inwestycji pod nazwą „Nowe Promenady 2” przy ul. Czesława Miłosza i Jana Czochralskiego we Wrocławiu.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Erbud SA (Emitent) informuje, że w dniu 30.01.2025 podpisał znaczącą umowę warunkową o wartości 75 mln PLN netto na realizację inwestycji pod nazwą „Nowe Promenady 2” przy ul. Czesława Miłosza i Jana Czochralskiego we Wrocławiu, na niżej opisanych warunkach:

1. Data zawarcia: 2025.01.30
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): spółka TRU Projekt 5.0. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu, ul. Antoniego Słonimskiego 1, 50-304 Wrocław. NIP: 8952281708; REGON: 54049479700000; KRS: 0001146405
3. Wartość kontraktu: 74 963 681,04 zł
4. Przedmiot kontraktu inwestycja pod nazwą „Nowe Promenady 2”, obejmująca budowę zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze oraz garażem podziemnym i z wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu, w tym małą architekturą i zielenią, budowlami towarzyszącymi, a także układem komunikacyjnym, przy ul. Czesława Miłosza i Jana Czochralskiego we Wrocławiu.
5. Miejsce wykonywania kontraktu ul. Czesława Miłosza i Jana Czochralskiego we Wrocławiu
6. Terminy realizacji 90 tygodni od nakazu rozpoczęcia
7. Warunki płatności 30 dni
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) 5% wartości kontraktu
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 2,5% wartości kontraktu
10. Kary maksymalna wysokość kar - 10% wartości kontraktu
11. Uwagi Umowa warunkowa, termin przekazania wezwania do rozpoczęcia robót jest określony na 30.06.2025.

Budowę realizuje Oddział Wrocław. Jest to kolejna umowa realizacji następnego etapu inwestycji „Nowe Promenady”.