

Raport bieżący nr 51/2024
Data sporządzenia: 2024-11-05
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy o wartości 74.9 mln PLN netto na budowę 3 budynków mieszkalnych B1, B2, B3 wielorodzinnych z garażami podziemnymi oraz infrastrukturą techniczną i drogową w zakresie inwestycji „CEGLANA PARK”.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Erbud SA (Emitent) informuje, że w dniu 05.11.2024 r. podpisał znaczącą umowę o wartości 74.9 mln PLN netto na budowę 3 budynków mieszkalnych B1, B2, B3 wielorodzinnych z garażami podziemnymi oraz infrastrukturą techniczną i drogową w zakresie inwestycji „CEGLANA PARK”, na niżej opisanych warunkach:

1. Data zawarcia kontraktu: 05.11.2024r.
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): LC Corp Invest XV Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Investments S.K.A. z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Gen. Romualda Traugutta 45 (50-416 Wrocław)
3. Wartość kontraktu netto: 74 900 000,00 zł
4. Przedmiot kontraktu: Budowa 3 budynków mieszkalnych B1, B2, B3 wielorodzinnych z garażami podziemnymi oraz infrastrukturą techniczną i drogową w zakresie inwestycji „CEGLANA PARK”
5. Miejsce wykonywania kontraktu: 40-514 Katowice, ul. Ceglana
6. Terminy realizacji:
 - a. Data Rozpoczęcia Robót: W terminie 10 (dziesięciu) dni od daty przekazania Terenu Budowy lub innym terminie uzgodnionym na piśmie przez Strony
 - b. Termin Końcowy: 31.12.2025
7. Warunki płatności: fakturowanie miesięczne płatne w terminie 21 dni
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania): 5% wynagrodzenia netto w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na okres realizacji umowy
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania): 2,5% wynagrodzenia netto w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na okres 66 m-cy
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania): brak
11. Kary: Kary nie odbiegają od warunków rynkowych tego typu umów.
Limit kar umownych do 15% wartości wynagrodzenia netto dla obu stron