

Raport bieżący nr 46/2023
Data sporządzenia: 2023-12-21
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej Umowy o wartości 114 mln PLN netto na wybudowanie Zespołu Budynków w Poznaniu.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje, że w dniu dzisiejszym Emitent podpisał znaczącą Umowę o wartości 114 mln PLN netto na wybudowanie zespołu budynków mieszkalnych w Poznaniu na nieruchomości położonej w obrębie 0039 Łazarz, na niżej wymienionych warunkach:

1. Data zawarcia: 2023.12.21
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): Novaform Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Seweryna Mielżyńskiego 14, 61-725 Poznań KRS 0000487291, NIP: 7831707906, REGON: 302586220,
3. Wartość kontraktu: 114 000 000 pln netto
4. Przedmiot kontraktu: Wybudowanie zespołu budynków mieszkalnych wraz z funkcjami usługowymi w Poznaniu na nieruchomości położonej w obrębie 0039 Łazarz, jednostka ewidencyjna 306401_1 Poznań – Poznań, województwo wielkopolskie, działki o numerze: 21/10 o obszarze 0,3242ha, 21/11 o obszarze 0,0882ha, 21/14 o obszarze 0,6493ha, 39/6 o obszarze 0,0034ha, 21/13 o obszarze 0,0033ha, 39/5 o obszarze 0,0033ha, 39/7 o obszarze 0,270ha oraz 39/16 o obszarze 0,1861ha,
5. Miejsce wykonywania kontraktu: Poznań, ul. Kolejowa
6. Terminy realizacji: 28 miesięcy od zdjęcia przez inwestora warunku zawieszającego (warunek zawieszający może zostać wydany do 30.04.2024)
7. Warunki płatności: 30 dni
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania): 5% gwarancja bankowa
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania): 5% gwarancja ubezpieczeniowa na okres 5 lat
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania): gwarancja zwrotu zaliczki (zaliczka w wysokości 4 mln pln netto)
11. Kary: Max wysokość kar 10%