

Raport bieżący nr 45/2023
Data sporządzenia: 2023-12-11
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej Umowy o wartości 63.1 mln PLN netto na generalne wykonanie inwestycji o nazwie 'Portowa Zabłocie' w Krakowie polegającej na wybudowaniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną, przyłączami do budynków oraz zagospodarowaniem terenu.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje, że w dniu dzisiejszym Emitent podpisał znaczącą Umowę o wartości 63.1 mln PLN netto na generalne wykonanie inwestycji o nazwie 'Portowa Zabłocie' w Krakowie polegającej na wybudowaniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną, przyłączami do budynków oraz zagospodarowaniem terenu, na niżej wymienionych warunkach:

1. Data zawarcia kontraktu: 11.12.2023 r.
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): YIT Development sp. z o.o z siedzibą: ul. Nałęczowskiej 33, 02-922 Warszawa
3. Wartość kontraktu netto: 63 100 000,00 zł
4. Przedmiot kontraktu: Generalne wykonanie inwestycji o nazwie Portowa Zabłocie w Krakowie polegającej na wybudowaniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną, przyłączami do budynków oraz zagospodarowaniem terenu
5. Miejsce wykonywania kontraktu: 30-709 Kraków, ul. Portowa 45A
6. Terminy realizacji:
Data Rozpoczęcia Robót: do 5 dni od podpisania umowy czyli do 15.12.2023 r.
Termin Końcowy: 15.10.2025 r.
7. Warunki płatności: fakturowanie miesięczne płatne w terminie 30 dni
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania): 6 310 000,00 zł - tj. 10% wynagrodzenia umownego - możliwa gwarancja bankowa na okres realizacji umowy
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania): 3 155 000,00 zł - tj. 5% wynagrodzenia umownego - możliwa gwarancja bankowa na okres 5 lat.
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania): brak
11. Kary: Kary nie odbiegają od warunków rynkowych tego typu umów. Limit kar umownych do 10% wartości wynagrodzenia netto dla obu stron.