

Raport bieżący nr 25/2023
Data sporządzenia: 2023-06-28
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej Umowy o wartości 64.2 mln PLN netto na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami oraz garażem podziemnym przy ul. Ciszewskiego w Warszawie.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje, że w dniu dzisiejszym podpisał znaczącą Umowę o wartości 64.2 mln PLN netto na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami oraz garażem podziemnym przy ul. Ciszewskiego w Warszawie.

LP WYSZCZEGÓLNIENIE DANE Z KONTRAKTU

1. Data zawarcia kontraktu: 28.06.2023 roku UMOWA ZAWARTA POD WARUNKIEM ZAWIESZAJĄCYM - UMOWA WCHODZI W ŻYCIE PO OTRZYMANIU OD INWESTORA PISMA O SPEŁNIENIU SIĘ WARUNKU ZAWIESZAJĄCEGO.
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): "PROJEKT CISZEWSKIEGO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa ul. Chocimska nr 14A lok. 8, 00-791 Warszawa"
3. Wartość kontraktu: 64 159 000,00 PLN netto
4. Przedmiot kontraktu: Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami oraz garażem podziemnym
5. Miejsce wykonywania kontraktu: Warszawa, ul. Ciszewskiego
6. Terminy realizacji: "Rozpoczęcie Robót - po otrzymaniu od Inwestora pisma o spełnieniu się warunku zawieszającego
Okres Realizacji Inwestycji - 16 miesięcy"
7. Warunki płatności: 30 dni od daty przyjęcia prawidłowo wystawionej faktury
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania): 10% Wynagrodzenia (6 415 900,00 PLN) ważna do Dnia Odbioru Końcowego plus 60 dni
9. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania): Gwarancja na okres rękojmi i gwarancji w wysokości 5 % (3 207 950,00 PLN) Wynagrodzenia netto z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy z okresem ważności 63 miesiące od daty Odbioru Końcowego
10. Kary: Kary nie odbiegają od warunków rynkowych tego typu umów. Limit kar umownych do 10% wartości wynagrodzenia