

Raport bieżący nr 21/2018
Data sporządzenia: 2018-05-14
ERBUD S.A.

Temat:

Informacja o podpisaniu znaczącej umowy na roboty budowlane – budowa budynku wielofunkcyjnego przy ul. Berylowej w Lublinie, w skład którego wchodzi: przedszkole, dom kultury, szkoła podstawowa z salą gimnastyczną wraz z zapewnieniem finansowania inwestycji poprzez zbycie wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu umowy na rzecz Banku lub innej instytucji finansowej o wartości 55,5 mln zł.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. informuje, że w dniu 14 maja 2018 roku ERBUD S.A. jako lider konsorcjum podpisała umowę na budowę budynku wielofunkcyjnego przy ul. Berylowej w Lublinie, w skład którego wchodzi: przedszkole, dom kultury, szkoła podstawowa z salą gimnastyczną wraz z zapewnieniem finansowania inwestycji poprzez zbycie wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu umowy na rzecz Banku lub innej instytucji finansowej o wartości 55,5 mln zł., na niżej wymienionych warunkach:

LP WYSZCZEGÓLNIENIE DANE Z KONTRAKTU

1. Data zawarcia kontraktu 14.05.2018 r.
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) Gmina Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin,
3. Wartość kontraktu 55 539 000,00 zł netto / 68 298 570,00 zł brutto
4. Przedmiot kontraktu Budowa budynku wielofunkcyjnego przy ul. Berylowej w Lublinie, w skład którego wchodzi: przedszkole, dom kultury, szkoła podstawowa z salą gimnastyczną wraz z zapewnieniem finansowania inwestycji poprzez zbycie wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu umowy na rzecz Banku lub innej instytucji finansowej
5. Miejsce wykonywania kontraktu ul. Berylowa, 20-582 Lublin
6. Terminy realizacji 30.06.2020
7. Warunki płatności faktury częściowe wystawiane w okresach kwartalnych z terminem płatności 30 dni od daty doręczenia, płatność dokonywana przez Bank (instytucję finansującą) poprzez wykup wierzytelności
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) 6.829.857,00 PLN (14.05.2018 r. do 16.08.2020)
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 2.048.957,10 PLN (17.08.2020 r. do dnia 16.09.2025)
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania) Ubezpieczenie w całości przedmiotu umowy od wszelkich szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy oraz wszelkiego mienia ruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót od kradzieży, ognia i innych zdarzeń losowych, a także od odpowiedzialności cywilnej za szkody i od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym ruchem pojazdów mechanicznych (od dnia zawarcia umowy spłaty wierzytelności do dnia odbioru końcowego)
11. Kary 1000 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów wykonania zobowiązań określonych w umowie; 2,5% wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;

30.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek wprowadzenia Podwykonawcy bądź dalszego Podwykonawcy na teren budowy i powierzenie mu do wykonania robót objętych zakresem umowy bez zaakceptowania Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego bądź wykonywanie robót innych niż określone Umowie; 10.000,00 zł za każdy przypadek braku zapłaty bądź nieterminowej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom;

12. Uwagi Kontrakt realizowany w Konsorcjum z ERBUD RZESZÓW SP. Z O.O., NIP: 813-32-07-661, 36-002 Jasionka; Jasionka 942 (ERBUD SA - Lider Konsorcjum - 99% wartości robót tj. 54.983.610,00 zł , Erbud-Rzeszów Sp. z o.o. - Partner Konsorcjum- 1% wartości robót tj. 555.390,00 zł).

Erbud Rzeszów Sp. z o.o. jest spółką zależną od ERBUD S.A. gdzie ERBUD S.A. posiada 79% udziału w kapitale zakładowym i tyleż samo głosów na WZA.