

Raport bieżący nr 14/2018
Data sporządzenia: 2018-04-17
ERBUD S.A.

Temat:

Zawarcie przez Erbud S.A. (Emitent) z Cedrowa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Zamawiający) Umowy na Generalne Wykonawstwo zadania pod nazwą "Zespół F budynków mieszkalnych z usługami i parkingami podziemnymi, łącznie z otoczeniem i infrastrukturą zewnętrzną tj. zagospodarowaniem terenu, zielenią, parkingami i ciągami pieszo-jezdnyymi oraz sieciami zewnętrznymi i wewnętrznymi, z przyłączami i zbiornikiem retencyjnym" w Gdańsku przy ul. Cedrowej. Wartość kontraktu 28,9 mln PLN.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Erbud S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 17 kwietnia 2018 r. zawarł ze Spółką Cedrowa Sp. z o.o. ul. Bukowińska 24A, 02-703 Warszawa (Zamawiający) Umowę na realizację inwestycji na niżej określonych warunkach.

Lp. Wyszczególnienie Dane z kontraktu

- 1) Data zawarcia kontraktu 17.04.2018.
- 2) Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) "Cedrowa Sp. z o.o. ul. Bukowińska 24A, 02-703 Warszawa"
- 3) Wartość kontraktu (PLN, netto) 28 864 966 PLN netto
- 4) Przedmiot kontraktu "Generalne Wykonawstwo zadania pod nazwą "Zespół F budynków mieszkalnych z usługami i parkingami podziemnymi, łącznie z otoczeniem i infrastrukturą zewnętrzną tj. zagospodarowaniem terenu, zielenią, parkingami i ciągami pieszo-jezdnyymi oraz sieciami zewnętrznymi i wewnętrznymi, z przyłączami i zbiornikiem retencyjnym w Gdańsku przy ul. Cedrowej."
- 5) Miejsce wykonywania kontraktu ul. Cedrowa Gdańsk
- 6) Terminy realizacji - 17,5 miesięcy
- 7) Warunki płatności Fakturowanie zgodnie z zaawansowaniem, termin płatności 30 dni
- 8) Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) 5% ceny ryczałtowej w formie gwarancji bankowej na okres realizacji umowy + 30 dni
- 9) Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 2,5% ceny ryczałtowej netto w formie gwarancji bankowej na okres 62 miesięcy, licząc od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego
- 10) Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania)
 - a) na roboty konstrukcyjno-żelbetowe i stalowe - 120 miesięcy;
 - b) dach, pokrycia dachowe i pozostałe dachowe izolacje przeciwwodne, przeciwwilgociowe, termiczne i elewacja - 60 miesięcy;
 - c) roboty budowlano-montażowe z wyłączeniem robót wymienionych w pkt. a - 60 miesięcy;
 - d) stolarka okienna i ślusarka aluminiowa - 60 miesięcy
 - e) na urządzenia oraz wyposażenie wbudowane i zamontowane przy realizacji przedmiotu Umowy - okresy równe gwarancji producentów, nie krócej jednak niż 1 rok.
- 11) Kary "Kary nie odbiegają od warunków rynkowych dla tego typu umów.
Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 10% kwoty Wynagrodzenia netto."
- 12) Uwagi Umowa warunkowa związana z robotami przygotowawczymi, całość wchodzi w życie po uzyskaniu przez Inwestora kredytowania Inwestycji.