

Raport bieżący nr 19/2013
Data sporządzenia: 2013-06-12
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy na roboty budowlane - budowa budynku biurowego w Toruniu.

Podstawa prawna Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Lp. WYSZCZEGÓLNIENIE DANE Z KONTRAKTU

1. Data zawarcia kontraktu 11/06/2013
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) "RYWAL-RHC Sp. z o.o. Oddział w Toruniu
ul. Polna 140 B, 87-100 Toruń"
3. Wartość kontraktu 25.800.000,00
4. Przedmiot kontraktu "Budowa biurowca Kościuszko Business Point przy ul. Kościuszki 73
w Toruniu"
5. Miejsce wykonywania kontraktu Toruń, ul. Kościuszki 73
6. Terminy realizacji 14 miesięcy od podpisania umowy, w tym 1 miesiąc (30 dni) okresu mobilizacyjnego
7. Warunki płatności do 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury od Wykonawcy
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) 5% wartości netto wynagrodzenia umownego, ważna 30 dni dłużej niż dzień wydania Świadczenia Przejęcia w formie gwarancji ubezpieczeniowej
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 2,5% wartości netto wynagrodzenia umownego, ważna do 14 dni po upływie terminu gwarancji i rękojmi w formie gwarancji ubezpieczeniowej
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania) "Okres Zgłaszania Wad dla wykonanych Robót wynosi 36 miesięcy od dnia wydania Świadczenia Przejęcia Robót dla całości robót zrealizowanych przez Wykonawcę. Okres rękojmi jest równy z okresem zgłaszania wad. W przypadku gwarancji producenta lub dostawcy przekraczającej okres 36 miesięcy, okres zgłaszania wad dla danego materiału, wyrobu lub urządzenia jest równy okresowi gwarancji."
11. Kary "Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto;
 - b) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego netto;
 - c) w przypadku zwłoki w usunięciu usterek – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego netto;

Zamawiający zapłaci karę umowną w następujących okolicznościach:

- a) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto;
- b) za nieterminowe płatności – odsetki ustawowe zgodnie
- c) z obowiązującym prawodawstwem.

Niezależnie od kar umownych strony będą mogły dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wartość poniesionych strat.

Strony ustalają możliwość odstąpienia od naliczania kar

Maksymalna kwota kar za zwłokę: 10% Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej (bez VAT) określonej w Akcie Umowy"