

Raport bieżący nr 77 / 2010

Data sporządzenia: 2010-11-18

ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie aneksu nr 1 do umowy z Dom Development S.A. na budowę osiedla mieszkaniowego przy ulicy Klukowskiej w Warszawie

Podstawa prawna Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. informuje, że w dniu 17 listopada 2010 zawarł aneks do Umowy nr 20635/2010 z dnia 15.09.2010r. O umowie Emitent informował w raporcie bieżącym nr 57/2010 w dniu 16 września 2010 roku.

na niżej opisanych warunkach:

1. Inwestor: Dom Development S.A. z siedzibą przy Pl. Piłsudskiego 3, 00-078 Warszawa;

2. Wartość aneksu: 16.337.901 PLN plus należny podatek VAT;

3. Przedmiot aneksu: Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami i garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną, instalacjami, niezbędnymi urządzeniami terenu zwany "WILNO I - etap IB", zlokalizowany w Warszawie, przy ul. Klukowskiej;

4. Terminy realizacji: 18 miesięcy od dnia przekazania placu budowy, przewidywany termin rozpoczęcia prac – listopad 2010, przewidywany termin zakończenia prac – maj 2012;

6. Kary umowne: łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego.

Pozostałe warunki niniejszego aneksu nie odbiegają od warunków rynkowych.

Przewidywane przeroby:

2010 – 500 000

2011 – 12 000 000

2012 - 3 837 901

Umowa na budowę osiedla przy ulicy Klukowskiej jest 6 umową z firmą Dom Development S.A. z/s w Warszawie.