

Raport bieżący nr 56 / 2011  
Data sporządzenia: 2011-12-07  
ERBUD S.A.

**Temat:**

Podpisanie znaczącej umowy na roboty budowlane – budowa zespołu budynków mieszkalnych z usługami i parkingiem podziemnym w Gdańsku.  
Podstawa prawna Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

**Treść raportu:**

W dniu 6 grudnia 2011 Erbud S.A. (Emitent) podpisała umowę na budowę zespołu budynków mieszkalnych z usługami i parkingami podziemnymi, łącznie z otoczeniem i infrastrukturą zewnętrzną, zlokalizowanego w Gdańsku.  
Inwestorem przedmiotowej inwestycji jest spółka "Cedrowa" Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Wartość kontraktu: 46.190.000,00 zł (w tym etap I – 19.228.000,00 zł; etap II – 26.962.000,00 zł)

**Terminy realizacji.**

**Etap I:**

Rozpoczęcie: 9 grudnia 2011

Zakończenie: po upływie 18 miesięcy od daty rozpoczęcia robót.

**Etap II:**

Rozpoczęcie: w ciągu 12 miesięcy od rozpoczęcia etapu I – w zależności od postępów w sprzedaży mieszkań przez Inwestora

Zakończenie: po upływie 18 miesięcy od daty rozpoczęcia robót.

Kary: Maksymalny limit kar, którymi może być obciążony Emitent to 10% wartości umowy.

Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od warunków rynkowych:

Etap I Etap II

Przeroby 2011 189.000,00 zł

Przeroby 2012 15.210.000,00 zł 8.502.000,00 zł

Przeroby 2013 3.829.000,00 zł 18.460.000,00 zł