

ERBUD S.A.

Temat: Podpisanie znaczącej umowy.

Podstawa prawna Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Erbud S.A. podaje do publicznej wiadomości informacje na temat podpisania znaczącej umowy na roboty budowlane na poniżej wyspecyfikowanych warunkach:

LP WYSZCZEGÓLNIENIE DANE Z KONTRAKTU

1 Data zawarcia kontraktu 15-11-2007

2 Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) Tesco (Polska) Sp. z o.o., ul. Kapelanka 56, 30-347 Kraków

3 Wartość kontraktu 59 500 000,00 zł netto

4 Przedmiot kontraktu Centrum handlowo-usługowe Tesco w Opolu przy ul. Ozimskiej 72 powierzchni użytkowej 19 632,87 m², wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu.

5 Miejsce wykonywania kontraktu nr działek 240/2,238/2 obręb Opole; adres inwestycji ul. Ozimska 72, 45-309 Opole

6 Terminy realizacji 15.11.2007-15.07.2008

7 Warunki płatności 28 dni

8 Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) Gwarancja bankowa w wysokości 5 950 000 ważna do 15.08.2008 +7,5 kaucji gwarancyjnej

9 Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 3,75 % do 15.10.2008 (3 miesiące po otrzymaniu świadectwa przejęcia) , pozostałe część na 60 miesięcy tj. 15.07.2013. Istnieje możliwość zamiany drugiej części kaucji na gwarancję bankową usunięcia wad i usterek w wysokości 7,5 % kwoty kontraktu ważną przez 60 miesięcy

10 Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania) "Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres:

a) na urządzenia i instalacje mechaniczne i elektryczne - 12 miesięcy (do 15.07.2009) b) na roboty budowlane, w tym dachy i pokrycia dachowe oraz prace projektowe- 60 miesięcy (do 15.07.2013

Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem wystawienia świadectwa przejęcia (15.07.2008)"

11 Kary Dla Wykonawcy: za nieustanowienie lub niezapewnienie utrzymania wymaganej gwarancji bankowej z przyczyn za które odpowiada Wykonawca 4 760 000; opóźnienie w oddaniu robót - 0,5% wynagrodzenia netto dziennie, maksymalnie 10%. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych; za naruszenie poufności 50 000 zł za przypadek

12 Uwagi Centrum handlowo-usługowe Tesco w Opolu przy ul. Ozimskiej 72 powierzchni użytkowej 19 632,87 m², wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu. Wykonujemy również przebudowę ulic Sandomierskiej i Ozimskiej. Budowa realizowana przez Oddział Wrocław