

ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy na roboty budowlane.

Podstawa prawna Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

LP WYSZCZEGÓLNIENIE DANE Z KONTRAKTU

1 Data zawarcia kontraktu 22.06.2009

2 Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) Warszawa Przy Promenadzie Sp. z o.o. (Grupa LC Corp) , ul. Powstańców Śląskich 2-4, 53-333 Wrocław

3 Wartość kontraktu 25.600.000 PLN netto

4 Przedmiot kontraktu Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami na parterze i garażem podziemnym w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. "os. Przy Promenadzie etap III"

5 Miejsce wykonywania kontraktu ul. Mikołajczyka/Rechniewskiego, Warszawa

6 Terminy realizacji 16,5 miesiąca od daty przekazania prawomocnego pozwolenia na budowę i prawomocnego pozwolenia na wycinkę drzew oraz dokumentów świadczących o prawie do sąsiednich terenów działek niezbędnych do zagospodarowania placu budowy

7 Warunki płatności 21 dni - miesięczne faktury zaliczkowe

8 Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) 5% wartości kontraktu, ważna 2 miesiące dłużej niż okres wykonywania prac

9 Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 2,5% wartości kontraktu, ważna 3 lata i 3 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru końcowego

10 Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania) okres gwarancyjny: 3 lata dla wszystkich Robót objętych Umową z wyłączeniem: a)izolacje przeciwwodne oraz izolacje posadzek w garażu i pomieszczeniach usytuowanych na poziomie -1 budynku - 10 lat a) urządzenia – zgodnie z gwarancją producenta lub dostawcy

11 Kary Wykonawcy: za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy - 10% pozostałej do zapłacenia wartości kontraktu, w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy - 0,02% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia Zamawiającego: za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego - 10% pozostałej do zapłacenia wartości kontraktu, za nieterminowe płatności - odsetki ustawowe, Obie strony ustalają że łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego netto.

12 Przerób 2009 8 mln