

ERBUD S.A.

Temat: Informacja o aneksie do znaczącej umowy.

Podstawa prawna Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu: Zarząd Erbud S.A. informuje, że w dniu 10 lipca 2007 roku, spółka podpisała aneks do znaczącej umowy na poniżej przedstawionych warunkach:

W dniu 10.07.2007 r. podpisano aneks do umowy z dnia 19.04.2007 r. o wykonanie robót budowlanych „Budynek Biurowo – Handlowo – Usługowy wraz z infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną przy ul. Obornickiej 229 w Poznaniu”,

ZMIANY DO UMOWY:

- rozszerzono zakres umowy o instalacje i sieci elektryczne,

- wartość robót dodatkowych objętych aneksem wynosi: 1 302 000,00 zł. i zmienia końcową wartość umowy z 16 100 000,00 zł netto na 17 402 000,00 zł netto

- zakończenie robót objętych I etapem (osie A-I / 7-10 wg dokumentacji projektowej) do dnia 30.11.2007 , zakończone zostanie odbiorem końcowym I etapu: od daty tej liczony

będzie bieg gwarancji na roboty objęte I etapem i przejęte do użytkowania przez Inwestora. Po odbiorze końcowym I etapu Wykonawca uprawniony będzie również do

wystawienia faktury końcowej za I etap

- GW na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Inwestora, podejmuje się uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie całego obiektu. Rozpoczęcie procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu strony ustalają na 14 dni przed zakończeniem całości robót przewidzianym na dzień 30.06.2008 r., z zastrzeżeniem że termin określony powyżej zostanie dotrzymany, jeśli w trakcie realizacji nie ulegną zmianie, w porozumieniu z Inwestorem , terminy realizacji robót opisane w § 9 ust.1. Zakończenie procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie będzie zgodne z terminami procedur administracyjnych. Jeżeli w trakcie procedury uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie właściwe organy zalecą wykonanie prac, które nie były zawarte w Przedmiocie Umowy lub wynikają z błędów w dokumentacji projektowej Inwestor zobowiązany jest do zlecenia tych prac GW za dodatkową opłatą lub wykonania ich we własnym zakresie.

- "GW zobowiązuje się do czynnego uczestnictwa w wystąpieniu Inwestora o uzyskanie częściowego pozwolenia na użytkowanie obiektu dotyczącego I etapu robót opisanego w dokumentacji wykonawczej. Uczestnictwo to polegać będzie na przygotowaniu i przekazaniu Inwestorowi w terminie do 23.11.2007 r.:

a. stosownego oświadczenia kierownika budowy;

b. protokołów prób, badań i sprawdzeń;

c. inwentaryzacji powykonawczej wykonanych obiektów i przyłączy;

d. dokumentów wymienionych w § 10. ust.15 umowy,

z zastrzeżeniem, że , przy zachowaniu należytej staranności ze strony GW, termin określony powyżej zostanie dotrzymany, jeśli w trakcie realizacji nie ulegnie zmianie, w porozumieniu z Inwestorem , termin realizacji I etapu robót opisany w § 9 ust.1. "