

Raport bieżący nr 35 / 2012

Data sporządzenia: 2012-07-09

ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy na roboty budowlane - budowa budynku biurowego Office Park Łopuszańska (Etap I)

Podstawa prawna Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. informuje, że w dniu 09.07.2012 zawarł znaczącą umowę na roboty budowlane na niżej opisanych warunkach:

1. Inwestor: Bolero Investment Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Marynarska 11, 02-647 Warszawa;
2. Wartość kontraktu: 46 800 000 plus należny podatek VAT (z czego wartość wynagrodzenia ryczałtowego wynosi 37 192 165,54,00 PLN plus należny podatek VAT, natomiast kwota 9.607.834,46 plus należny podatek VAT stanowi Kwotę Tymczasową przeznaczoną na wykonanie prac na powierzchniach najmu;
3. Przedmiot kontraktu: Budynek biurowy Office Park Łopuszańska (Etap I) wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą zewnętrzną zlokalizowany przy ul. Równoległej w Warszawie;
4. Terminy realizacji: 15 miesięcy od dnia przekazania placu budowy, przewidywany termin rozpoczęcia prac – sierpień 2012, przewidywany termin zakończenia prac – listopad 2013;
6. Kary umowne: łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego.

Pozostałe warunki niniejszej umowy nie odbiegają od warunków rynkowych.

Przewidywane przeroby:

2012 – 10 000 000

2013 – 27 192 165,54

2013/2014 - 9.607.834,46