

Raport bieżący nr 12 / 2011

Data sporządzenia: 2011-03-23

ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy na roboty budowlane - budowa osiedla Alfa Park w Gdańsku.

Podstawa prawna Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 11/2011 z dnia 21 marca 2011, Emitent informuje o zawarciu umowy z M-Alfa Osiedle spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowo – akcyjna na niżej wyszczególnionych warunkach.

1 Data zawarcia kontraktu 23.03.2011

2 Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) M-Alfa Osiedla spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" spółka komandytowo-akcyjna; ul. Kołobrzeska 41C, 80-391 Gdańsk

3 Wartość kontraktu 40.990.000,00 PLN

4 Przedmiot kontraktu Zespół Budynków Mieszkalnych Alfa Park, 189 mieszkań w 7 budynkach

5 Miejsce wykonywania kontraktu ul. Myśliwska w Gdańsku

6 Terminy realizacji 18 miesięcy; od 30.04.2011 do 30.10.2012

7 Warunki płatności termin płatności 45 dni

8 Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) 5% zatrzymania + 5% gwarancja bankowa; obowiązuje do Odbioru końcowego

9 Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 5% gwarancja bankowa; a) na elementy konstrukcyjne – 60 miesięcy, b) na stolarkę aluminiową oraz PCV – 60 miesięcy; c) na pokrycie dachowe – 60 miesięcy; d) na pozostałe roboty – 48 miesięcy; e) na urządzenia i maszyny zgodnie z gwarancją producenta (nie krócej niż 18 miesięcy) od odbioru końcowego

10 Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania)

11 Kary 0,1% wartości danego zakresu robót na dzień za przekroczenie terminów węzłowych realizacji; 0,2% na dzień za zwłokę w usuwaniu wad i usterek, ograniczenie kar max 10% wartości umowy.