

Raport bieżący nr 90/2016
Data sporządzenia: 2016-12-21
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy na roboty budowlane – realizacja budynków B i C kompleksu Centrum Praskie Koneser przy ul. Żąbkowskiej w Warszawie wraz z towarzyszącą infrastrukturą o wartości 11.675 tys. EUR (51.519 tys. PLN)

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 21 grudnia 2016 Emitent podpisał kontrakt na roboty budowlane na niżej określonych warunkach:

KONTRAKT UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE dotycząca robót budowlanych w zakresie realizacji budynków B i C kompleksu Centrum Praskie Koneser przy ul. Żąbkowskiej w Warszawie wraz z towarzyszącą infrastrukturą

INWESTOR Centrum Praskie Koneser Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa

TERMIN REALIZACJI 09.01.2017-20.02.2018

ZAKRES PRAC roboty budowlane oraz instalacyjne wraz z towarzyszącą infrastrukturą w zakresie shell&core dla budynków B (przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynków magazynowo socjalnego i produkcyjnego ze zmianą funkcji na obiekt usługowo hotelowy z uzupełniającą funkcją usługowo-handlową) oraz C (nadbudowa budynku Filtracji ze zmianą funkcji na obiekt usługowy wielofunkcyjny z przewagą funkcji biurowej) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu

WARTOŚĆ W MLN PLN 11 675 291,48 EURO (51.520.726,24 PLN)

MIEJSCE WYKONANIA ul. Żąbkowska 27/31, Warszawa

GWARANCJA DOBREGO WYKONANIA Gwarancja bankowa 10,0% wartości kontraktu netto na okres 15 miesięcy
GWARANCJA NAPRAWY WAD I USTEREK Gwarancja bankowa 5% wartości kontraktu netto na okres 61 miesięcy

KARY

0,1% ceny kontraktowej brutto za każdy dzień opóźnienia kamienia milowego, zakończenia robót lub etapu
10% ceny kontraktowej brutto w przypadku odstąpienia od Umowy lub 5000 PLN za każdy dzień trwania naruszenia w przypadku nie odstąpienia od Umowy
500 zł za nieusunięcie pojedynczej wady za każdy dzień opóźnienia

LIMIT KAR 10 % wartości kontraktu brutto

OKRESY GWARANCYJNE

- roboty konstrukcyjne, dachy, roboty w zakresie elewacji stanowiące część Robót – na okr. 10 lat; wszystkie roboty w zakresie izolacyjności przeciwwodnej – na okr. 10 lat; roboty ogólnobudowlane w tym prace ziemne i budowlane oraz instalacje, stanowiące część Robót – na okr. 5 lat; wszystkie Urządzenia stanowiące część Robót – na okr. gwarancji producenta, jednak w żadnym wypadku nie krótszy niż 4 lata; pozostałe Roboty – na okr. 5 lat