

Raport bieżący nr 55/2016
Data sporządzenia: 2016-08-03
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy na roboty budowlane – budowa Stan surowy otwarty zespołu uzdrowskowo-hotelowego "Seaside Park" o wartości 28,1 mln PLN.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 2 sierpnia 2016 została zawarta umowa o roboty budowlane na niżej określonych warunkach:

LP WYSZCZEGÓLNIENIE DANE Z KONTRAKTU

1. Data zawarcia kontraktu 02.08.2016 r.
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) Montreal Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą przy ul. Henryka Sienkiewicza nr 19, 78-100 Kołobrzeg
3. Wartość kontraktu 28 105 192,11 PLN
4. Przedmiot kontraktu Stan surowy otwarty zespołu uzdrowskowo-hotelowego "Seaside Park" wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i urządzeniami rehabilitacyjno-rekreacyjno-sportowymi wraz z garażem podziemnym
5. Miejsce wykonywania kontraktu Kołobrzeg, ul. Przesmyk, działka ewidencyjna nr 29/1 oraz 29/2, obręb 6
6. Terminy realizacji Rozpoczęcie prac nie później niż w terminie 7 dni od przekazania przez Inwestora Terenu Budowy, co nastąpi nie później niż do końca 30 sierpnia 2016 roku. Protokół Odbioru Końcowego zostanie podpisany nie później niż do dnia 30 czerwca 2017 roku.
7. Warunki płatności 30 dni od dnia doręczenia Inwestorowi prawidłowo wystawionej faktury
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) Gwarancja bankowa w wysokości 10% sumy wynagrodzenia netto ważna do dnia podpisania Protokołu Wykonania Umowy plus dodatkowe 30 dni
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 5% sumy kontraktowej na 12 miesięcy, 2,5% sumy kontraktowej na kolejne 5 lat i 3 miesiące
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania) Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres:
 - konstrukcje żelbetowe - 10 lat,
 - urządzenia - zgodnie z gwarancją producenta lecz nie krócej niż 12 miesięcy,
 - zielen - 2 okresy wegetacyjne,
 - pozostałe - 5 lat
11. Kary Dla Wykonawcy: za przekroczenie terminu uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu - 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia; w przypadku odstąpienia przez Inwestora od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% Wynagrodzenia netto.
Limit kar umownych ze wszystkich tytułów w wysokości 10% wartości Wynagrodzenia.