

Raport bieżący nr 41/2022
Data sporządzenia: 2022-08-26
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej Umowy na roboty budowlane - Budowa Hal Nadarzyn Maximus 90 954 kw.m o wartości 40,2 mln

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do RB 11/2022 z dnia 6 kwietnia 2022 r. Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 26 sierpnia 2022 r otrzymał od CARPINO Sp. z o.o. (Właściciel/Zleceniodawca) podpisaną Umowę o roboty budowlane NADARZYN PL_P746_PL0079.

Niniejsza Umowa została podpisana na niżej wyspecyfikowanych warunkach:

Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) CARPINO Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Litewskiej 1

Wartość kontraktu: 40 200 000,00 EUR

Umowa jest etapowana:

Etap „0” – 5 508 714,30 EUR;

Etap I – 9 160 851,30 EUR;

Etap II – 9 883 487,37 EUR;

Etap III – 15 646 947,20 EUR

Przedmiot kontraktu: Budowa Hal Nadarzyn Maximus 90 954 kw.m - wykonanie wszelkich robót budowlanych koniecznych do realizacji obiektu i oddanie do użytkowania (na podstawie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie) obiektu wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym wykonanie wszelkich robót towarzyszących oraz prac projektowych

Miejsce wykonywania kontraktu: Nadarzyn

Terminy realizacji Ukończenie prac: 30.07.2023

Warunki płatności: Pierwsza faktura będzie płatna z terminem 60 dni od jej doręczenia, pozostałe - 30 dni od daty przyjęcia prawidłowo wystawionej faktury

Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania): GWARANCJA BANKOWA NALEŻYTEGO WYKONANIA: 5% CENY kontraktu netto

GWARANCJA BANKOWA NA OKRES RĘKOJMI I GWARANCJI: 5% CENY KONTRAKTU netto

Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania): OKRESY GWARANCJI I RĘKOJMI: na okres 5 (pięciu) lat od daty podpisania PROTOKOŁU ZDAWCZO – ODBIORCZEGO

Kary:

- 1) KARA UMOWNA ZA OPÓŹNIENIE TERMINÓW ZAKOŃCZENIA PRAC (w tym wcześniejszego dostępu/terminów realizacji wskazanych w harmonogramie/usunięcia wad): 0,1% CENY KONTRAKTU za każdy dzień takiego opóźnienia;
- 2) KARA UMOWNA Z POWODU ODSTĄPIENIA: 10% CENY KONTRAKTU.
- 3) KARA UMOWNA ZA OPÓŹNIENIE W USUNIĘCIU USTEREK: 1000 EURO za opóźnienie w usunięciu każdej usterki za każdy dzień opóźnienia.

LIMIT KAR: 10% CENY KONTRAKTU w odniesieniu do KARY UMOWNEJ ZA OPÓŹNIENIE TERMINÓW ZAKOŃCZENIA PRAC

Uwagi: Inwestor będzie zlecał każdy etap odrębnym zleceniem.