

Raport bieżący nr 98/2021
Data sporządzenia: 2021-12-01
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej Umowy na roboty budowlane o wartości 58,6 mln zł netto na budowę Domu Seniora w Gdańsku.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje o podpisaniu w dniu dzisiejszym Umowy na roboty budowlane na niżej wyszczególnionych warunkach:

Lp. Wyszczególnienie Dane z kontraktu

1. Data zawarcia kontraktu: 2021.12.01
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): "ORPEA Polska Sp. z o.o., ul. Prosta 69, 00-838 Warszawa"
3. Wartość kontraktu (PLN, netto): 58 600 000,00
4. Przedmiot kontraktu: Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa związana ze zmianą sposobu użytkowania Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego na zespół budynków o funkcji usługowej, zamieszkania zbiorowego z zakresu opieki nad seniorami wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną przy ul. Klinicznej 1A w Gdańsku
5. Miejsce wykonywania kontraktu: Gdańsk
6. Terminy realizacji:
 1. Rozpoczęcia Robót: przekazanie placu budowy nastąpi 7 dni roboczych od daty podpisania Umowy;
 2. Zakończenia Robót: 761 dni kalendarzowych od Daty Rozpoczęcia Robót."
7. Warunki płatności: "Fakturowanie, jeden raz w miesiącu, po przeprowadzeniu Odbioru Częściowego, termin płatności 30 dni."
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania): 10% wartości netto Umowy z terminem obowiązywania od dnia podpisania Umowy 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego w formie gwarancji bankowej
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość, termin obowiązywania): "4% Wynagrodzenia netto w formie gwarancji bankowej na 5 lat, po 5. roku redukcja do 2% Wynagrodzenia netto z terminem ważności do 10. r po odbiorze."
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania): Okres podstawowy 36 miesięcy
11. Kary: Kary nie odbiegają od warunków rynkowych dla tego typu umów. Łączna wartość kar umownych jest ograniczona do 10% Wynagrodzenia netto Umowy.