

Raport bieżący nr 97/2021
Data sporządzenia: 2021-12-01
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej Umowy na roboty budowlane o wartości 94,6 mln zł netto na budowę zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Krakowie.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje o podpisaniu w dniu dzisiejszym Umowy na roboty budowlane na niżej wyszczególnionych warunkach:

LP. WYSZCZEGÓLNIENIE DANE Z KONTRAKTU

- 1) Data zawarcia kontraktu: Data zawarcia dwóch umów dot. jednej inwestycji 01.12.2021r.
 - a) Umowa nr Svia/PR/KR/FR3/1/2021 - FREDRY - ETAP III
 - b) Umowa nr Svia/PR/KR/FR4/1/2021 - FREDRY - ETAP IV"
- 2) Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) Spravia Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (01-230), ul. Skierniewicka 16/20
- 3) Wartość kontraktu netto łącznie: 94.585.675,86 zł
 - a. umowa 40.936.871,91 zł netto, b. umowa 53.648.803,95 zł netto)
- 4) Przedmiot kontraktu: Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, z usługami , wraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, garażami podziemnymi oraz zagospodarowaniem terenu pn. „FREDRY – ETAP III” i „FREDRY – ETAP IV” przy ul. Aleksandra Fredry 6 w Krakowie
- 5) Miejsce wykonywania kontraktu ul. Aleksandra Fredry 6 w Krakowie
- 6) Terminy realizacji Data Rozpoczęcia Robót: 02.12.2021 r. Termin Końcowy: 17.01.2024 r. gdzie:
FREDRY - ETAP III - 02.12.2021 r. - 16.08.2023 r.
FREDRY - ETAP IV. 02.12.2021 r. - 17.01.2024 r."
- 7) Warunki płatności: fakturowanie miesięczne płatne w terminie 30 dni
- 8) Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) 10% wynagrodzenia umownego - możliwa gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa na okres realizacji umowy (Umowa 1 i 2)
- 9) Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 5% wynagrodzenia umownego - możliwa gwarancja bankowa na okres 60 m-cy (w przypadku 2 umowy może być gwarancja ubezpieczeniowa)
- 10) Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania): brak
- 11) Kary: Kary nie odbiegają od warunków rynkowych tego typu umów.
Limit kar umownych do 10% wartości wynagrodzenia netto dla obu stron.