

Raport bieżący nr 86/2021
Data sporządzenia: 2021-10-21
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej Umowy na roboty budowlane o wartość 40,3 mln zł netto na budowę budynku wielorodzinnego w Gdańsku.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje o podpisaniu w dniu dzisiejszym umowy na roboty budowlane na niżej wyszczególnionych warunkach:

Lp. Wyszczególnienie Dane z kontraktu

1. Data zawarcia kontraktu: 2021.10.21
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): Pilotów 21 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. 10 Lutego 5, 81-366 Gdynia
3. Wartość kontraktu (PLN, netto): 40 292 767,79
4. Przedmiot kontraktu: Budowa budynku wielorodzinnego z garażami podziemnymi, przychodnią lekarską i lokalami usługowymi wraz z instalacjami wewnętrznymi i zewnętrzną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Pilotów 21 w Gdańsku
5. Miejsce wykonywania kontraktu: Gdańsk
6. Terminy realizacji:
 1. Rozpoczęcia Robót: przekazanie placu budowy nastąpi 7 dni od daty podpisania umowy i przekazania pozwolenia na wycinkę drzew
 2. Zakończenie Robót: 20,5 miesięcy od Rozpoczęcia Robót.
7. Warunki płatności: Fakturowanie, jeden raz w miesiącu, po przeprowadzeniu Odbioru Częściowego, termin płatności 30 dni.
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania): 6% wartości netto Umowy z terminem obowiązywania od dnia podpisania Umowy 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania): 1,8% wartości netto Umowy z terminem obowiązywania od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego do 15 dni kalendarzowych po upływie ostatniego okresu rękojmi za wady
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania): Okres podstawowy 36 miesięcy
11. Kary: Kary nie odbiegają od warunków rynkowych dla tego typu umów. Łączna wartość kar umownych jest ograniczona do 10% Wynagrodzenia brutto Umowy.
12. Uwagi: Umowę realizuje Oddział Toruń.