

Raport bieżący nr 6/2017
Data sporządzenia: 2017-01-26
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy na roboty budowlane –Budowa kompleksu hotelowego czterogwiazdkowego w Świnoujściu przy ulicy Żeromskiego o wartości 53 468 654,49 zł netto

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) podaje do publicznej wiadomości informacje o zawarciu przez Emitenta znaczącej Umowy na roboty budowlane na niżej określonych warunkach:

KONTRAKT Budowa kompleksu hotelowego czterogwiazdkowego składającego się z:

- trzech budynków hotelowych wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Żeromskiego w Świnoujściu na działkach: 5/12; 5/2; 5/3; i 179/8 oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie dla ww. obiektów

INWESTOR Platinum Resort Sp. z o.o. ul. Bolesława Chrobrego 2/5, 72-600 Świnoujście

TERMIN REALIZACJI 26.01.2017-31.07.2018

KUBATURA m³ 61 425,00

POWIERZCHNIA m² 15 119,00

ZAKRES PRAC roboty budowlane oraz instalacyjne kompleksu trzech budynków hotelowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu

WARTOŚĆ W MLN PLN 53 468 654,49

MIEJSCE WYKONANIA ul. Żeromskiego, Świnoujście

GWARANCJA DOBREGO WYKONANIA Gwarancja ubezpieczeniowa 5,0% wartości kontraktu netto na okres 18 miesięcy

GWARANCJA NAPRAWY WAD I USTEREK Gwarancja ubezpieczeniowa 1,5% wartości kontraktu netto na okres 60 miesięcy

KARY

- a) Za opóźnienie w zakończeniu Przedmiotu Umowy w wysokości 20 000 zł za każdy dzień opóźnienia
- b) Za opóźnienie w wykonaniu określonego w Harmonogramie terminu pośredniego w wysokości 1500 zł za każdy dzień opóźnienia. Rozliczenie tego punktu będzie w układzie kwartalnym. W przypadku kwartalnego dotrzymania terminu, a w każdym razie w przypadku dotrzymania terminu zakończenia budowy, przedmiotowe kary zostaną anulowane
- c) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady, w wysokości 1500 zł za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad
- d) Za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 1500 zł za każdy dzień przerwy w realizacji robót
- e) Za opóźnienie w doręczeniu polisy CAR oraz zabezpieczenia należytego wykonania – w wysokości 1.000,00 PLN (słownie tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia
- f) Za każde naruszenie BHP – w wysokości 1.000,00 PLN (słownie tysiąc złotych) za każde stwierdzone przez Zamawiającego pojedyncze naruszenie
- g) Za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego

LIMIT KAR 10 % wartości kontraktu brutto

OKRESY GWARANCYJNE

- Roboty budowlane: 60 miesięcy od odbioru końcowego, roboty instalacyjne: 36 miesięcy od odbioru końcowego, urządzenie, wyposażenie: 24 miesiące od odbioru końcowego