



GRUPA KAPITAŁOWA ERBUD



SPORZĄDZONE ZGODNIE
Z MIĘDZYNARODOWYMI
STANDARDAMI
SPRAWOZDAWCZOŚCI
FINANSOWEJ

**SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE
SRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA I KWARTAŁ 2016 ROKU**

Na zdjęciu: Budynek Biurowy Royal Wilanów w Warszawie

Warszawa, 12 maja 2016 r.

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

na dzień 31 marca 2016 roku (w tysiącach złotych)

	31 marca 2016 roku	31 grudnia 2015 roku	31 marca 2015 roku
Aktywa trwałe	185 225	174 585	156 821
Wartości niematerialne	2 163	2 263	2 212
Wartość firmy	22 968	22 968	22 066
Rzeczowe aktywa trwałe	45 209	45 963	44 295
Nieruchomości inwestycyjne	63 486	51 503	11 255
Aktywa finansowe	13 890	12 808	43 663
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	37 430	39 000	33 244
Rozliczenia międzyokresowe	79	80	86
Aktywa obrotowe	831 798	924 304	781 640
Zapasy	117 024	127 987	108 468
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	355 846	327 612	310 288
Należności z tytułu podatku dochodowego	5 494	3 913	6 279
Aktywa finansowe	5 484	5 439	3 441
Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży	0	3 135	0
Kaucje budowlane	44 861	39 390	47 224
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	160 404	254 138	158 905
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5 981	5 209	7 386
Kontrakty budowlane	136 704	157 481	139 649
AKTYWA	1 017 023	1 098 889	938 461
Kapitał własny przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej	304 471	298 875	283 532
Kapitał podstawowy	1 281	1 281	1 276
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	763	761	540
Wycena instrumentów zabezpieczających	1 492	1 006	3 441
Kapitał zapasowy	227 493	229 619	223 120
Kapitał rezerwowy	0	0	0
Zyski zatrzymane	73 442	66 208	55 155
Udziały niekontrolujące	20 080	16 912	13 419
Kapitał własny ogółem	324 551	315 787	296 951
Zobowiązania długoterminowe	123 010	138 245	128 267
Kredyty bankowe i pożyczki	13 999	25 947	20 398
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	31 282	34 632	31 250
Rezerwy z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 727	1 727	1 451
Inne rezerwy	3 783	3 780	3 492
Inne zobowiązania finansowe	7 219	7 159	6 676
Zobowiązania z tytułu emisji obligacji	65 000	65 000	65 000
Pozostałe zobowiązania	0	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	569 462	644 857	513 243
Kredyty bankowe i pożyczki	83 227	81 419	31 107
Inne zobowiązania finansowe	4 918	6 266	4 504
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	219 803	264 085	275 422
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	2 256	4 740	702
Zobowiązania z tytułu emisji obligacji	0	0	0
Rezerwy z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	8 412	8 531	7 075
Rezerwy	20 595	21 840	17 149
Kaucje budowlane	90 056	98 100	87 952
Kontrakty budowlane	111 603	120 152	77 899
Inne rozliczenia międzyokresowe	28 592	39 724	11 433
PASYWA	1 017 023	1 098 889	938 461

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2016 roku (w tysiącach złotych)

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2016	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2015
DZIAŁALNOŚĆ KONTYNUOWANA		
Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	367 976	336 236
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów,	339 333	313 878
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	28 643	22 358
Koszty sprzedaży	1 913	1 343
Koszty ogólnego zarządu	19 726	14 167
Pozostałe przychody operacyjne	7 405	774
Pozostałe koszty operacyjne	2 012	583
Udział w zyskach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0	1 500
Zysk(strata) z działalności operacyjnej	12 397	8 539
Pozostałe zyski/straty z inwestycji	0	0
Przychody finansowe	954	1 120
Koszty finansowe	2 371	3 590
Zysk (strata) brutto z działalności kontynuowanej	10 980	6 069
Podatek dochodowy	2 745	531
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	8 235	5 538
Przypisany do:		
Akcjonariuszy Jednostki Dominującej	7 234	5 198
Akcjonariuszy mniejszościowych	1 001	340
Średnia ważona liczba akcji zwykłych/Średnia ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.)	12 811 859/12	12 736 925/12
	811 859	768 667
Zysk/strata na jedną akcję/ Rozwodniony zysk/strata na jedną akcję (w zł) z działalności kontynuowanej	0,5646/0,5646	0,4081/0,4071
Skonsolidowany zysk netto	8 235	5 538
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	43	-652
Wycena instrumentów zabezpieczających	486	4 508
Inne całkowite dochody netto	529	3 856
Całkowity dochód ogółem	8 764	9 394
przypisany do:		
Akcjonariuszy Jednostki Dominującej	7 722	9 167
Akcjonariuszy mniejszościowych	1 042	227

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2016 roku (w tysiącach złotych)

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2016	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2015
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) netto	8 235	5 538
Korekty razem	-80 560	-46 122
Amortyzacja	2 785	1 855
Udziały w zyskach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0	0
(Zysk) straty z tytułu różnic kursowych	-8	-116
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 398	766
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	-3 709	-1 678
Zmiana stanu rezerw	-4 815	-12 527
Zmiana stanu zapasów	13 138	4 014
Zmiana stanu należności	-35 287	15 053
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem kredytów i pożyczek	-54 234	-126 256
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	1 884	72 939
Inne korekty	-1 712	-172
Środki pieniężne netto wykorzystywane w działalności operacyjnej	-72 325	-40 584
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wpływy	7 157	400
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	6 750	215
Sprzedaż nieruchomości inwestycyjnych	346	4
Sprzedaż aktywów finansowych	0	
Dywidendy i odsetki otrzymane	61	51
Spląty udzielonych pożyczek	0	48
Inne	0	82
Wydatki	14 295	5 660
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 392	2 843
Inwestycje w nieruchomości	12 276	1 919
Nabycie aktywów finansowych	0	0
Udzielone pożyczki	43	898
Nabycie jednostki zależnej po potrąceniu przejętych środków	0	0
Inne	584	0
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-7 138	-5 260

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2016	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2015
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy	21 858	18 149
Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0
Kredyty i pożyczki	21 858	18 149
Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0
Inne	0	0
Wydatki	36 129	22 663
Nabycie akcji (udziałów) własnych	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz akcjonariuszy jednostki dominującej	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz akcjonariuszy mniejszościowych	0	0
Spląty kredytów i pożyczek	32 060	19 470
Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0
Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	1 041	1 055
Odsetki zapłacone	2 452	2 049
Inne	576	89
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-14 271	-4 514
Przepływy pieniężne netto razem	-93 734	-50 358
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-93 734	-50 358
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
Środki pieniężne na początek okresu	254 138	209 263
Środki pieniężne na koniec okresu, w tym:	160 404	158 905
- o ograniczonej możliwości dysponowania	37 850	20 261

SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej na dzień 31 marca 2016 roku (w tysiącach złotych)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej							Razem	Udziały nie dające kontroli	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	Wycena instrumentów zabezpieczają cych	Zyski (straty) zatrzymane Zysk/(strata) z lat ubiegłych	Zysk/(strata) netto			
Stan na 1 stycznia 2016 roku	1 281	0	229 619	761	1 006	66 208	0	298 875	16 912	315 787
Zysk/(strata) za okres	0	0	0	0	0	0	7 234	7 234	1 001	8 235
Pozostałe całkowite dochody	0	0	0	2	486	0	0	488	41	529
Całkowite dochody razem	0	0	0	2	486	0	7 234	7 722	1 042	8 764
Wykup udziałów mniejszościowych										
Erbud Industry Centrum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podwyższenie kapitału podstawowego w ramach kapitału docelowego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Płatność w formie akcji (program menedżerski)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Przeniesienie wyniku z roku poprzedniego na zyski zatrzymane	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podwyższenie kapitału podstawowego i sprzedaż udziałów w jednostce zależnej PBDI	0	0	- 2 126	0	0	0	0	-2 126	2 126	0
Dywidenda dla akcjonariuszy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stan na 31 marca 2016 roku	1 281	0	227 493	763	1 492	66 208	7 234	304 471	20 080	324 551

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej za rok zakończony dnia 31 grudnia 2015 roku (w tysiącach złotych)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej									
	Kapitał podstawowy	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	Wycena instrumentów zabezpieczających	Zyski (straty) Zysk/(strata) z lat ubiegłych	zatrzymane Zysk/(strata) netto	Razem	Udziały nie dające kontroli	Kapitał własny ogółem
Stan na 1 stycznia 2015 roku	1 276	0	223 094	671	-1 067	50 365	0	274 339	13 192	287 531
Zysk/(strata) za okres	0	0	0	0	0	0	27 846	27 846	3 843	31 689
Pozostałe całkowite dochody	0	0	0	90	2 073	346	0	2 509	34	2 543
Całkowite dochody razem	0	0	0	90	2 073	346	27 846	30 355	3 877	34 232
Wykup udziałów mniejszościowych										
Erbud Industry Centrum	0	0	25	0	0	0	0	25	-47	-22
Podwyższenie kapitału podstawowego w ramach kapitału docelowego	5	0	545	0	0	0	0	550	0	550
Płatność w formie akcji (program menedżerski)	0	0	91	0	0	0	0	91	0	91
Przeniesienie wyniku z roku poprzedniego na zyski zatrzymane	0	0	5 864	0	0	-5 864	0	0	0	0
Objęcie konsolidacją jednostki zależnej po raz pierwszy (PDI Niemcy)	0	0	0	0	0	-104	0	-104	104	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dywidenda dla akcjonariuszy	0	0	0	0	0	-6 381	0	-6 381	-214	-6 595
Stan na 31 grudnia 2015 roku	1 281	0	229 619	761	1 006	38 362	27 846	298 875	16 912	315 787

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej za rok zakończony dnia 31 marca 2015 roku (w tysiącach złotych)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej									
	Kapitał podstawowy	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	Wycena instrumentów zabezpieczających	Zyski (straty) Zysk/(strata) z lat ubiegłych	zatrzymane Zysk/(strata) netto	Razem	Udziały nie dające kontroli	Kapitał własny ogółem
Stan na 1 stycznia 2015 roku	1 276	0	223 094	671	-1 067	50 365	0	274 339	13 192	287 531
Zysk/(strata) za okres	0	0	0	0	0	0	5 198	5 198	340	5 538
Pozostałe całkowite dochody	0	0	0	-131	4 508	-408	0	3 969	-113	3 856
Całkowite dochody razem	0	0	0	-131	4 508	-408	5 198	9 167	227	9 394
Wykup udziałów mniejszościowych										
Erbud Industry Centrum	0	0	26	0	0	0	0	26	0	26
Podwyższenie kapitału podstawowego w ramach kapitału docelowego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Płatność w formie akcji (program menedżerski)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Przeniesienie wyniku z roku poprzedniego na zyski zatrzymane	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dywidenda dla akcjonariuszy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stan na 31 marca 2015 roku	1 276	0	223 120	540	3 441	49 957	5 198	283 532	13 419	296 951

Średnie kursy wymiany złotego w stosunku do euro w okresie objętym sprawozdaniem finansowym

Okres	Średni kurs za okres sprawozdawczy	Kurs na ostatni dzień okresu
31.03.2016	4,3559	4,2684
31.12.2015	4,1848	4,2615
31.03.2015	4,1489	4,0890

Podstawowe pozycje bilansu w przeliczeniu na EURO (stan na ostatni dzień okresu w tysiącach)

Pozycja bilansu	31.03.2016		31.03.2015	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Aktywa razem	1 017 023	238 268	938 461	229 509
Aktywa trwałe	185 225	43 394	156 821	38
Aktywa obrotowe	831 798	194 874	781 640	191 157

Pozycja bilansu	31.03.2016		31.03.2015	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Pasywa razem	1 017 023	238 268	938 461	229 509
Kapitał własny	324 551	76 036	296 951	72 622
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	692 472	162 232	641 510	156 887

Do przeliczenia danych bilansu na dzień 31 marca 2016 roku, przyjęto kurs EURO ustalony przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,2684 zł/EURO.

Do przeliczenia danych bilansu na dzień okresu 31 marca 2015 roku, przyjęto kurs EURO ustalony przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,0890 zł/EURO.

Podstawowe pozycje rachunku zysków i strat w przeliczeniu na EURO (stan za okres sprawozdawczy w tysiącach)

Pozycja rachunku zysków i strat	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2016		Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2015	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Przychody netto ze sprzedaży produktów	367 976	84 478	336 236	81 042
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	339 333	77 902	313 878	75 653
Zysk brutto na sprzedaży	28 643	6 576	22 358	5 389
Zysk z działalności	12 397	2 846	8 539	2 058
Zysk (strata) brutto	10 980	2 521	6 069	1 463
Zysk (strata) netto	8 235	1 891	5 538	1 335

Do przeliczenia danych rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2016 r.-31.03.2016 r., przyjęto kurs średni EURO, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,3559 zł/EURO.

Do przeliczenia danych rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2015 r.- 31.03.2015 r., przyjęto kurs średni EURO, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,1489 zł/EURO.

Podstawowe pozycje rachunku przepływów pieniężnych w przeliczeniu na EURO (stan za okres sprawozdawczy w tysiącach)

Pozycja rachunku przepływów pieniężnych	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2016		Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2015	
	PLN	EUR	PLN	EUR
A. Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	-72 325	-16 604	-40 584	-9 782
B. Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	-7 138	-1 639	-5 260	-1 268
C. Przepływy pieniężne z działalności finansowej	-14 271	-3 276	-4 514	-1 088
D. Przepływy pieniężne netto razem (A+/- B+/-C)	-93 734	-21 519	-50 358	-12 138
F. Środki pieniężne na początek okresu	254 138	59 636	209 263	49 096
G. Środki pieniężne na koniec okresu	160 404	37 579	158 905	38 862

Do przeliczenia danych rachunku przepływów pieniężnych za okres – 01 stycznia 2016 r. – 31 marca 2016 r., przyjęto niżej opisane kursy EURO:

Do obliczenia danych z pozycji A, B, C, D - kurs średni obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,3559 zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji F - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 grudnia 2015 roku, tj. kurs 4,2615 zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji G - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 marca 2016 roku, tj. kurs 4,3559 zł/EURO.

Do przeliczenia danych rachunku przepływów pieniężnych za okres – 01 stycznia 2015 r. – 31 marca 2015 r., przyjęto niżej opisane kursy EURO:

Do obliczenia danych z pozycji A, B, C, D - kurs średni obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,1489 zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji F - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 grudnia 2014 roku, tj. kurs 4,2623 zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji G - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 marca 2015 roku, tj. kurs 4,0890 zł/EURO.

Uzgodnienie zmiany stanu pozycji bilansowych do zmian wykazanych w rachunku przepływów pieniężnych na dzień 31 marca 2016 zostało zaprezentowane poniżej:

	31 marca 2016 roku
Zmiana stanu rezerw w bilansie	-4 711
Podatek odroczone z tyt. zabezpieczenia instrumentów finansowych	-104
Aktywowane koszty finansowe	0
Zmiana stanu rezerw w rachunku przepływów pieniężnych	-4 815

	31 marca 2016 roku
Zmiana stanu zapasów w bilansie	10 963
Reklasyfikacja nieruchomości inwestycyjnych	1 919
Aktywowane koszty finansowe	256
Zmiana stanu zapasów w rachunku przepływów pieniężnych	13 138

	31 marca 2016 roku
Zmiana stanu zobowiązań w bilansie	-54 810
Saldo na dzień przejęcia jednostek	0
Zobowiązanie z tyt. nabycia udziałów Spółki Wambud Sp.z o.o Sp. Komandytowa	576
Zmiana stanu zobowiązań w rachunku przepływów pieniężnych	-54 234

	31 marca 2016 roku
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych w bilansie	1 894
Podatek odroczone z tyt. zabezpieczenia instrumentów finansowych	-10
Aktywowane koszty finansowe	0
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych w rachunku przepływów pieniężnych	1 884

Nota 1 Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych oraz o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych

W okresie sprawozdawczym nastąpiła sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu przy ulicy Puławskiej w Warszawie . Zysk ze sprzedaży wyniósł 3 241 tys złotych.

Na dzień 31 marca 2016 roku Grupa nie posiada istotnych zobowiązań z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.

Nota 2 Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł aktywa / zobowiązania	31 marca 2016 roku	31 grudnia 2015 roku	31 marca 2015 roku
- wycena kontraktów budowlanych	22 974	23 630	18 122
- rezerwy	5 998	6 364	4 977
- strata podatkowa	1 753	1 340	2 042
- marża zrealizowana na sprzedaży wewnątrz Grupy	665	938	2 205
- pozostałe wynagrodzenia naliczone statystycznie	599	702	96
- aktualizacja należności	1 501	1 484	1 858
-wycena obligacji	0	0	0
- inne zobowiązania finansowe	1 417	1 582	1 492
- aktualizacja zapasów	0	0	0
- korekty konsolidacyjne	0	0	0
- koszty następnych okresów	1 282	1 724	1 028
- pozostałe	1 241	1 236	1 424
Aktywa z tytułu podatku odroczonego razem	37 430	39 000	33 244

Aktywa i zobowiązania z tytułu podatku odroczonego są kompensowane, jeżeli istnieje tytuł prawny uprawniający do skompensowania należności podatkowych i bieżących zobowiązań podatkowych oraz jeżeli odroczony podatek dotyczy tej samej jurysdykcji podatkowej i zostanie zrealizowany w podobnych okresach.

Pozycja marża zrealizowana na sprzedaży wewnątrz Grupy wynika z wyższej wartości podatkowej aktywów sprzedanych do Spółek Grupy w stosunku do ich wartości bilansowej w związku z wyłączeniem zysków zawartych w aktywach w konsolidacji.

Nota 3 Należności krótkoterminowe**Nota 3.1 Należności krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności**

	31 marca 2016 roku	31 grudnia 2015 roku	31 marca 2015 roku
Krótkoterminowe należności brutto	419 695	384 415	370 982
• z tytułu dostaw i usług	384 130	350 710	331 311
o od podmiotów powiązanych	32	32	47
o od pozostałych podmiotów	384 098	350 678	331 264
• Budżetowe	20 425	23 354	28 867
• Inne	15 140	10 351	10 804
Odpis aktualizujący wartość należności	13 494	13 500	7 191
Krótkoterminowe należności netto	406 201	370 915	363 791

Nota 3.2 Odpisy aktualizujące wartość należności krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług i pozostałych należności

	31 marca 2016 roku	31 grudnia 2015 roku	31 marca 2015 roku
Odpisy aktualizujące na początek okresu	13 500	7 215	7 215
Utworzone w pozostałe koszty operacyjne	0	10 140	0
Odwrócone w pozostałe przychody operacyjne	0	640	18
Wykorzystane	1	1 802	0
Różnice kursowe	0	-2	-6

Pozostałe	-5	-1 508	0
Odpisy aktualizujące przejęte ze Spółki Erbud Industry Południe	0	97	0
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	13 494	13 500	7 191

Odpisy aktualizujące należności Grupa tworzy, gdy istnieją obiektywne dowody na to, że Grupa nie będzie w stanie otrzymać wszystkich należnych kwot wynikających z pierwotnych warunków należności.

Nie występuje koncentracja ryzyka kredytowego z tytułu należności handlowych, gdyż Grupa posiada dużą liczbę klientów zarówno krajowych, jak i zagranicznych.

Nota 3.3. Odpisy aktualizacyjne pozostałych aktywów finansowych (długoterminowych)

W okresie objętym sprawozdaniem nie wystąpiły odpisy aktualizujące pozostałe długoterminowe aktywa finansowe

Nota 4. Kontrakty budowlane

	31 marca 2016 roku	31 grudnia 2015 roku	31 marca 2015 roku
Przychody z tytułu umów o budowę	325 288	1 648 413	302 909
Koszty z tytułu umów o budowę, w tym:			
ujęta strata	0	0	0
Zysk brutto	33 369	123 785	23 651

Wartość rozpoznanych należności i zobowiązań z tytułu długoterminowych kontraktów o świadczenie usług budowlanych w Jednostce Dominującej przedstawia poniższa tabela:

	31 marca 2016 roku	31 grudnia 2015 roku	31 marca 2015 roku
Aktywa:			
Kwoty należne od odbiorców	136 704	157 481	139 649
wycena kontraktów	136 704	157 481	139 649
Zobowiązania:			
Kwoty należne odbiorcom, w tym:	111 603	120 152	77 899
wycena kontraktów	111 603	120 152	77 899
rezerwa na stratę na kontraktach			

Nota 5. Kapitał podstawowy ERBUD S.A. (struktura)

Nota 5.1 Struktura własności kapitału podstawowego na dzień 31 marca 2016 roku.

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Ograniczenia zbywalności
Wolff & Muller Holding GmbH & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	4 152 865	32,41%	Brak
DGI Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych kontrolowany przez	Zwykłe	Brak	Brak	2 136 260	16,67%	Brak

GRUPAD KAPITAŁOWA ERBUD

Skrócone Sprawozdanie finansowe skonsolidowane za I kwartał 2016 roku (w tysiącach złotych)

Dariusza Grzeszczaka						
Nationale0Nederlanden PTE (dawniej ING PTE S.A.)	Zwykłe	Brak	Brak	1 266 900	9,89%	Brak
AVIVA Otwarty Fundusz Emerytalny BZ WBK	Zwykłe	Brak	Brak	1 183 146	9,23%	Brak
Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	Brak	Brak	773 900	6,04%	Brak
Adler Properties Sp z o.o. kontrolowana przez Józefa Zubelewicza	Zwykłe	Brak	Brak	712 087	5,56%	Brak
Pozostali Akcjonariusze	Zwykłe	Brak	Brak	2 586 701	20,20%	Brak
Razem				12 811 859	100%	
Wartość nominalna akcji ze wszystkich serii		0,10 zł	Wartość kapitału zakładowego	1 281 185,90 zł		

Kapitał akcyjny jednostki na dzień 31 grudnia 2015 roku składa się z 12.811.859 akcji o łącznej wartości 1.281.185,90 złotych. Struktura kapitału zakładowego Jednostki Dominującej na dzień 31 grudnia 2015 roku przedstawia się następująco:

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Ograniczenia zbywalności
Wolff & Muller Holding Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	4 152 865	32,41%	Brak
DGI Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych kontrolowany przez Dariusza Grzeszczaka	Zwykłe	Brak	Brak	2 136 260	16,67%	Brak
Nationale0Nederlanden PTE (dawniej ING PTE S.A.)	Zwykłe	Brak	Brak	1 266 900	9,89%	Brak
AVIVA Otwarty Fundusz Emerytalny BZ WBK	Zwykłe	Brak	Brak	1 183 146	9,23%	Brak
Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	Brak	Brak	773 900	6,04%	Brak
Adler Properties Sp z o.o. kontrolowana przez Józefa Zubelewicza	Zwykłe	Brak	Brak	712 087	5,56%	Brak
Józef Zubelewicz	Zwykłe	Brak	Brak	259 500	2,03%	Brak
Pozostali Akcjonariusze	Zwykłe	Brak	Brak	2 327 201	18,17%	Brak
Razem				12 811 859	100%	
Wartość nominalna akcji ze wszystkich serii		0,10 zł	Wartość kapitału zakładowego	1 281 185,90 zł		

Tabela prezentuje akcjonariuszy posiadających powyżej 5% w kapitale zakładowym i została sporządzona na podstawie księgi akcji.

Liczba akcji składających się na zatwierdzony kapitał jest równa liczbie akcji wyemitowanych. Wartość nominalna jednej akcji wynosi 0,10 złote. Żadne akcje nie zostały zarezerwowane dla potrzeb emisji związanych z realizacją opcji umów sprzedaży.

Nota 6 Zmiana stanu rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Nota 6.1 Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł rezerwy	31 marca 2016 roku	31 grudnia 2015 roku	31 marca 2015 roku
- wycena kontraktów budowlanych	21 408	24 615	22 261
- wycena kontraktów terminowych(instrumentów finansowych)	353	0	0
- przeszacowanie aktywów	7 236	7 253	5 662
- koszty finansowe aktywowane	254	312	262
- wycena bilansowa	65	594	130
- wycena bilansowa odsetki	0	0	954
- zarachowane przychody	0	0	0
-dyskonto kaucji	533	0	0
- pozostałe	1 433	1 858	1 981
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego razem	31 282	34 632	31 250

Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w oparciu o stawkę 19% dla dodatnich i ujemnych różnic przejściowych dotyczących krajowych składników aktywów i zobowiązań, natomiast dla różnic przejściowych w przypadku pozycji bilansowych dotyczących jednostek działających za granicą – w oparciu o stawki podatkowe kraju będącego podstawowym środowiskiem gospodarczym, w którym działa jednostka oraz reguluje zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych.

Nota 7

Nota 7.1 Inne zobowiązania długoterminowe

	31 marca 2016 roku	31 grudnia 2015 roku	31 marca 2015 roku
a) wobec jednostek zależnych	0	0	0
b) wobec pozostałych jednostek	86 218	98 106	92 074
- kredyty i pożyczki	13 999	25 947	20 398
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	7 219	7 159	6 676
- z tytułu leasingu finansowego	7 188	7 128	6 676
- zabezpieczenie ryzyka kursowego w Spółce Budlex .	31	31	0
- pozostałe	0	0	0
- zobowiązanie z tyt. Emisji obligacji	65 000	65 000	65 000
- inne	0	0	0
Zobowiązania długoterminowe razem	86 218	98 106	92 074

Nota 8

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania, zobowiązania z tyt. podatku dochodowego, kaucje budowlane

Krótkoterminowe zobowiązania	31 marca 2016 roku	31 grudnia 2015 roku	31 marca 2015 roku
a) z tytułu dostaw i usług	270 886	327 918	327 400
- od podmiotów powiązanych	257	881	0
- od pozostałych podmiotów	270 629	327 037	327 400
b) budżetowe	16 134	19 546	14 829
- podatek dochodowy od osób prawnych	2 256	4 740	702
- podatek VAT	3 435	5 037	4 964

- podatek dochodowy od osób fizycznych	1 946	1 965	1 468
- inne	8 497	7 804	7 695
c) zobowiązania finansowe	4 918	6 266	4 536
- odsetki	0	0	0
- odsetki od obligacji	0	734	32
- zobowiązania z tytułu obligacji	0	0	0
- leasingi	4 918	5 458	4 504
- instrumenty finansowe forward	0	74	0
d) Inne	25 095	19 461	21 815
- kosztów tytułu wynagrodzeń	7 112	6 330	6 418
- zaliczki otrzymane	16 696	11 964	13 330
- zobowiązania za udziały		0	0
- pozostałe	1 287	1 167	2 067
Razem	317 033	373 191	368 580

Nota 9 Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

Wartość godziwa	31 marca 2016 roku	31 grudnia 2015 roku	31 marca 2015 roku
W okresie do 1 roku	4 918	5 458	4 504
W okresie od 1 roku do 5 lat	7 188	7 128	6 676
Razem	12 106	12 586	11 180

Grupa korzysta z leasingu finansowego środków transportu. Średni czas trwania leasingu wynosi 3-4 lata. Zabezpieczeniem zobowiązań z tytułu leasingu finansowego są używane w oparciu o te umowy aktywa. W umowach leasingowych nie zostały zawarte klauzule przewidujące kary za wcześniejszą spłatę zobowiązań.

Nota 10 Zobowiązania z tytułu emisji dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

W dniu 26 marca 2014 roku, Jednostka Dominująca wyemitowała łącznie 5.200 obligacji na okaziciela, zdematerializowanych, niezabezpieczonych o łącznej wartości nominalnej 52.000.000 zł. Wartość nominalna jednej obligacji wyniosła 10.000 zł. Cena emisyjna wyniosła 9.587 zł. Dzień wykupu został ustalony na 26 marca 2018 roku. Oprocentowanie Obligacji jest oprocentowaniem zmiennym opartym o stawkę WIBOR 6M powiększoną o marżę równą 3%. Odsetki płatne co 6 miesięcy. W dniu 25 kwietnia 2014 roku wyemitowane przez Jednostkę Dominującą obligacje na okaziciela serii B, zostały wprowadzone do alternatywnego systemu obrotu BondSpot działającego w ramach Catalyst. Spółka przeznaczyła środki finansowe na wykup 40.000 obligacji serii A wyemitowanych przez Emitenta oraz sfinansowanie zwiększonego zapotrzebowania na kapitał obrotowy związany z rekordowymi zamówieniami Grupy Kapitałowej Spółki. Pozostałe 10.000 obligacji serii A zostało wykupione według pierwotnie ustalonego terminu tj. 14 lipca 2014 roku.

W dniu 18 czerwca 2014 roku jednostka zależna Budlex SA wyemitowała łącznie 13.000 obligacji o łącznej wartości nominalnej 13.000.000 zł. Wartość nominalna jednej obligacji wyniosła 1.000 zł. Dzień wykupu został ustalony na 18 czerwca 2017 roku. Oprocentowanie Obligacji jest oprocentowaniem zmiennym opartym o stawkę WIBOR 6M powiększoną o marżę równą 5,35%. Odsetki płatne co 6 miesięcy.

Uchwałą nr 18/2016 Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy wyraziło zgodę na przeprowadzenie przez Spółkę programu opcji menedżerskich w latach 2016 – 2018, w ramach którego osoby uprawnione uzyskają możliwość objęcia akcji Spółki w ramach kapitału docelowego. Akcje będą oferowane do objęcia osobom uprawnionym w latach 2016 – 2018 w liczbie nie więcej niż 50 000 akcji za każdy rok. Program opcji menedżerskich odnosi się do lat obrotowych 2015 – 2017. Warunkiem objęcia danej osoby programem opcji jest staż pracy co najmniej 36 miesięcy, w przypadku osób zatrudnionych w spółkach zależnych spółka ta musi być co najmniej 3 lata członkiem grupy kapitałowej. Ponadto istnieje warunek ekonomiczny, polegający na uzyskaniu w roku obrotowym, za który będą oferowane akcje, skonsolidowanego zysku netto w grupie kapitałowej na poziomie co najmniej

25.000.000,00 zł. Dodatkowo osoba, która miałaby być uprawniona nie może być w okresie wypowiedzenia stosunku pracy.

Nota 11 Przejęcia/ Sprzedaż jednostek zależnych/ Sprzedaż inwestycji długoterminowych

Zdarzenia nie wystąpiły.

Nota 12

Przychody netto ze sprzedaży produktów (struktura rzeczowa – rodzaje działalności)

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2016	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2015
- sprzedaż produktów	25 437	22 921
- sprzedaż usług	341 828	312 454
- sprzedaż towarów i materiałów	711	861
Przychody netto ze sprzedaży , razem	367 976	336 236

Nota 13 Koszty według rodzaju

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03. 2016	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2015
a) amortyzacja	2 785	1 855
b) zużycie materiałów i energii	58 237	44 171
c) usługi obce	227 213	213 099
d) podatki i opłaty	2 647	2 883
e) wynagrodzenia	42 422	36 843
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	9 745	8 161
g) pozostałe koszty rodzajowe	5 427	4 042
h) wartość sprzedanych towarów i materiałów	581	836
Koszty według rodzaju razem	349 057	311 890
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych kosztów dotycząca kontraktów budowlanych	11 915	17 498
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	0	0
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	-1 913	-1 343
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-19 726	-14 167
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	339 333	313 878

Nota 14 Podatek dochodowy

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2016	Okres dwunastu miesięcy zakończony 31.12.2015	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2015
Podatek dochodowy bieżący	4 639	18 087	4 019
Podatek dochodowy odroczony	-1 894	-4 947	-3 488
Podatek dochodowy wykazany w kapitałach	0	486	0
Wycena instrumentów zabezpieczających	0	486	0
Podatek stanowiący zobowiązanie wykazany w rachunku zysków i strat	2 745	13 140	531

Nota 15 Zysk netto na jeden udział/akcję

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2016	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2015
Zysk (strata) netto	7 234	5 198
Średnia ważona liczba akcji (w szt.)	12 811 859	12 736 925
Zysk (strata) netto na jedną akcję (w zł)	0,5646	0,4081
Średnio ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.)	12 811 859	12 768 667
Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję (w zł)	0,5646	0,4071

Zysk podstawowy przypadający na jedną akcję oblicza się poprzez podzielenie zysku netto za okres przypadającego na zwykłych akcjonariuszy Jednostki Dominującej przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji zwykłych występujących w ciągu okresu.

Zysk rozwodniony przypadający na jedną akcję oblicza się poprzez podzielenie zysku netto za okres przypadającego na zwykłych akcjonariuszy (po potrąceniu odsetek od umarzalnych akcji uprzywilejowanych zamiennych na akcje zwykłe) przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji zwykłych występujących w ciągu okresu (skorygowaną o wpływ opcji rozwadniających oraz rozwadniających umarzalnych akcji uprzywilejowanych zamiennych na akcje zwykłe).

Nota 16. Przychody, koszty i wyniki działalności zaniechanej w okresie sprawozdawczym lub przewidzianej do zaniechania w okresie następnym

W prezentowanym okresie nie było działalności zaniechanej.

Nota 17. Zestawienie stanu posiadania akcji Erbud S.A. lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Erbud S.A. na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian stanu posiadania w I kwartale 2016 roku.

Na dzień 31 marca 2016 roku osoby zarządzające (członkowie zarządu oraz prokurenci) posiadały następującą liczbę akcji:

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział w głosach na WZA
DGI Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych kontrolowany przez Dariusz Grzeszczaka	Zwykłe	2 136 260	16,67%	2 136 260	16,67%
Adler Properties Sp z o.o. kontrolowana przez Józefa Zubelewicza	Zwykłe	712 087	5,56%	712 087	5,56%
Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	773.900	6,04%	773.900	6,04%
Józef Adam Zubelewicz	Zwykłe	259.500	2,03%	259.500	2,03%
Albert Duerr- członek RN	Zwykłe	14.500	0,11%	14.500	0,11%
Walenty Twardy – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	2.100	0,02%	2.100	0,02%

GRUPAD KAPITAŁOWA ERBUD

Skrócone Sprawozdanie finansowe skonsolidowane za I kwartał 2016 roku (w tysiącach złotych)

Piotr Augustyniak – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	2 644	0,02%	2 644	0,02%
Agnieszka Głowacka prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	8.300	0,06%	8.300	0,06%
Bogdan Duerr prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	7.708	0,06%	7.708	0,06%
Tomasz Krzywicki prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	700	0,01%	700	0,01%
Włodzimierz Czystowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	6.621	0,05%	6.621	0,05%
Mirosław Młynarski Prokurent	Zwykłe	17.786	0,14%	17.786	0,14%
Radosław Kałamaga Prokurent	Zwykłe	12.567	0,10%	12.567	0,10%
Maciej Wyrzykowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	1.200	0,01%	1.200	0,01%
Kryspin Jarosz Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	6.780	0,05%	6.780	0,05%
Piotr Dobosz Prokurent	Zwykłe	7.714	0,06%	7.714	0,06%
Mariola Zielińska Główny Księgowy Erbud S.A.	Zwykłe	6.668	0,05%	6.668	0,05%

Na dzień 31 grudnia 2015 roku osoby zarządzające (członkowie zarządu oraz prokurenci) posiadały następującą liczbę akcji:

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział w głosach na WZA
DGI Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych kontrolowany przez Dariusz Grzeszczaka	Zwykłe	2 136 260	16,67%	2 136 260	16,67%
Adler Properties Sp z o.o. kontrolowana przez Józefa Zubelewicza	Zwykłe	712 087	5,56%	712 087	5,56%
Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	773.900	6,04%	773.900	6,04%
Józef Adam Zubelewicz	Zwykłe	259.500	2,03%	259.500	2,03%
Albert Duerr- członek RN	Zwykłe	14.500	0,11%	14.500	0,11%
Walenty Twardy – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	2.100	0,02%	2.100	0,02%
Piotr Augustyniak – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	2 644	0,02%	2 644	0,02%

Agnieszka Głowacka prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	8.300	0,06%	8.300	0,06%
Bogdan Duerr prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	7.708	0,06%	7.708	0,06%
Włodzimierz Czystowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	6.621	0,05%	6.621	0,05%
Mirosław Młynarski Prokurent	Zwykłe	17.786	0,14%	17.786	0,14%
Radosław Kałamaga Prokurent	Zwykłe	12.567	0,10%	12.567	0,10%
Maciej Wyrzykowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	1.900	0,01%	1.900	0,01%
Kryspin Jarosz Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	6.780	0,05%	6.780	0,05%
Piotr Dobosz Prokurent	Zwykłe	7.714	0,06%	7.714	0,06%
Mariola Zielińska Główny Księgowy Erbud S.A.	Zwykłe	6.668	0,05%	6.668	0,05%

Na dzień przekazania raportu członkowie Zarządu oraz prokurenci nie posiadają żadnych opcji na akcje Erbud S.A.

Członkowie Rady Nadzorczej, Zarządu Jednostki Dominującej oraz członkowie kluczowej kadry kierowniczej, zarówno na dzień 31 marca 2016 roku, jak i na dzień 31 grudnia 2015 roku nie posiadali niespłaconych pożyczek, kredytów ani gwarancji udzielonych przez spółki Grupy Erbud.

Członkowie Rady Nadzorczej, Zarządu Jednostki Dominującej oraz członkowie kluczowej kadry kierowniczej, zarówno na dzień 31 marca 2016 roku, jak i na dzień 31 grudnia 2015 roku nie byli stroną umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz spółek Grupy Erbud.

Nota 18. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły w okresie trzech miesięcy 2016 oraz po dniu bilansowym.

Zawarte kontrakty:

W dniu 5 stycznia 2016 roku Emitent podpisał umowę na roboty budowlane na niżej wyszczególnionych warunkach:

1. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) Capital Park Gdańsk Sp. z o. o.
ul. Klimczaka 1, 02-797 Warszawa
2. Wartość kontraktu (PLN, netto) 38.200.000,00 (Faza I - 1.299.800,00, Faza II - 36.900.200,00)
3. Przedmiot kontraktu Przebudowa i nadbudowa budynku kina "Neptun" w połączeniu z zabudową kamieniczkową z jednopoziomowym garażem przy ulicy Długiej i Piwnej w Gdańsku
4. Miejsce wykonywania kontraktu ul. Długa/Piwna, Gdańsk
5. Terminy realizacji Rozpoczęcie: 07.01.2016 (wydanie Polecenie Rozpoczęcia Fazy I); Zakończenie: najpóźniej w terminie 22 miesięcy od Dnia Rozpoczęcia Fazy II.

W dniu 28 stycznia 2016 roku Emitent podpisał umowę na roboty budowlane na niżej wyszczególnionych warunkach:

1. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) Zdrojowa Invest Sp. z o.o. Projekt 7 S.K.A.
ul. Marszałkowska 72/17, 00-545 Warszawa
2. Wartość kontraktu (PLN, netto) 25 980 000
3. Przedmiot kontraktu Roboty budowlane do Stanu Deweloperskiego części hotelowej kompleksu Baltic Park Molo, w tym Aquaparku i 5-gwiazdkowego Radisson Blu Resort, Świnoujście.

4 Miejsce wykonywania kontraktu al. Baltic Park Molo, Świnoujście

5. Terminy realizacji 29.01.2016–28.02.2017

W dniu 3 marca 2016 roku Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A. z Torunia (PBDI), spółka zależna w 90,00% od Emitenta, działając w konsorcjum firm (dalej Wykonawca) Przedsiębiorstwo Robót Mostowych "MOSTY-Łódź" S.A. z siedzibą przy ul. Bratysławskiej 52, 94-112 Łódź (Lider Konsorcjum), Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A. z Torunia (Partner Konsorcjum) zawarła z Gminą Legnica, Plac Słowiański 8, 59-200 Legnica (Zamawiający) Umowę na wykonanie dokumentacji projektowej zmian, ewentualną optymalizację, wybudowanie, sfinansowanie i przekazanie do użytkowania budowy Zbiorczej Drogi Południowej na odcinku od ul. Jaworzyńskiej do al. Rzeczypospolitej w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa Zbiorczej Drogi Południowej w Legnicy – Etap II od ul. Wojska Polskiego do al. Rzeczypospolitej z budową mostu na rzece Kaczawie.

Całkowita wartość umowy: 48.655.412,09 (słownie: czterdzieści osiem milionów sześćset pięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta dwanaście 09/100) zł netto. Wartość zakresu realizowanego przez PBDI wynosi 25.161.813,94 (słownie: dwadzieścia pięć milionów sto sześćdziesiąt jeden tysięcy osiemset trzysta 94/100) zł netto. Termin zakończenia wykonania robót budowlanych i przekazanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie ustala się na 30 października 2017 roku.

W dniu 3 marca 2016 roku Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A. z Torunia (dalej Wykonawca) – spółka zależna w 90% od Emitenta, zawarła z Orlik Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Włodarzewskiej 4/9 w Warszawie (02-384) (Inwestor), umowę na budowę Farmy Wiatrowej Iława III 12-13,2 MW.

Całkowita wartość umowy: 14.950.000,00 (słownie: czternaście milionów dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy 00/100) zł netto.

Zadanie ma zostać zrealizowane w terminie do 30 lipca 2016 roku.

W dniu 14 marca 2016 roku Erbud zawarł Umowę na budowę kompleksu budowlanego w Warszawie o charakterze mieszkalnym obejmujący budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu znajdującego się przy ul. Dywizjonu 303/Łokuciewskiego, na części działek nr ewid. 14/1, 14/2, 15 z obrębu 6-11-02 w jedn. ewid. 146502_Bemowo

Całkowita wartość umowy: 13 316 000,00 (słownie: trzysta sześćset tysięcy 00/100) zł netto.

Zadanie ma zostać zrealizowane w terminie do 17 lipca 2017 roku.

W dniu 16 marca 2016 roku Erbud zawarł Umowę z VD spółka z ograniczoną odpowiedzialnością MIESZKANIA XII sp. k. z/s/ we Wrocławiu na budowę kompleksu mieszkalnego we Wrocławiu : "Nowy Gaj" - Budowa budynków mieszkalnych "A" i "B" przy ul. Żegiestowskiej we Wrocławiu.

Całkowita wartość umowy: 52 792 668,27 (słownie: pięćdziesiąt dwa miliony siedemset dziewięćdziesiąt dwa tysiące sześćset sześćdziesiąt osiem złotych 27/100) zł netto.

Kontrakt zawarty został w 2 umowach – jedna na budynek B o wartości 23 861 305,41 zł a druga na budynek A o wartości: 28 931 362,86 zł netto.

Termin realizacji: 79 tygodni od dnia doręczenia Nakazu Rozpoczęcia. Nakaz rozpoczęcia budowy Budynku B ma zostać wydany do dnia 31.03.2016. Nakaz rozpoczęcia budowy Budynku A - ma zostać wydany do dnia 31.12.2016

W dniu 21 marca 2016 roku Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A. z Torunia (PBDI), spółka zależna w 90,00% od Emitenta, działając w konsorcjum firm (dalej Wykonawca): Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A. z Torunia (Lider Konsorcjum), WANT sp. z o.o. ul. Korczaka 12, 83-110 Tczew (Partner Konsorcjum) zawarła z Województwem Zachodniopomorskim, ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin (Zamawiający) Umowę na przebudowę drogi wojewódzkiej nr 203 na odcinku Dąbki – Darłowo.

Całkowita wartość umowy: 25.522.682,69 (słownie: dwadzieścia pięć milionów pięćset dwadzieścia dwa tysiące sześćset osiemdziesiąt dwa 69/100) zł netto. Wartość zakresu realizowanego przez PBDI wynosi 20.623.526,49 (słownie: dwadzieścia milionów sześćset dwadzieścia trzy tysiące pięćset dwadzieścia sześć 49/100) zł netto. Termin zakończenia realizacji umowy ustalono na 15 czerwca 2017 roku.

W dniu 22 marca 2016 roku Emitent podpisał umowę na roboty budowlane na niżej wyszczególnionych warunkach:

1 Data zawarcia kontraktu Umowa o Generalne Wykonawstwo z 22.03.2016r.

2 Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): PORTO OFFICE B Sp. z o.o. ul. Garncarska 3/7; 31-115 Kraków NIP: 676-249-10-28

3 Wartość kontraktu: 25.577.000,00zł netto PLN

4 Przedmiot kontraktu : Wykonanie robót budowlanych w systemie generalnego wykonawstwa budynku biurowo-usługowego segm. B, z parkingiem podziemnym, instalacjami wewnątrz budynku: wod-kan, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, elektryczną, odgromową, stacją trafo, instalacją grzewczą i węzłem cieplnym, na działkach 606, 607 obręb 10 Podgórze przy ul. Zielińskiego w Krakowie, wraz z infrastrukturą techniczną: wjazdem drogowym, przebudową chodnika, drogi rowerowej, kanalizacji ulicznej, sygnalizacji świetlnej, przyłączem wod-kan, przyłączem c.o.

5 Miejsce wykonywania kontraktu: KRAKÓW

6 Terminy realizacji: rozpoczęcie robót do 31.03.2016r. zakończenie do 31.03.2017r.

W dniu 11 kwietnia 2016 roku Emitent podpisał w Konsorcjum z P.W. EBUD-Przemysłówka Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Biskupińskiej 11, 85-375 Bydgoszcz, umowę na roboty budowlane na niżej opisanych warunkach:

1 Data zawarcia kontraktu 11-04-2016

2 Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) "Wojskowy Zarząd Infrastruktury
ul. Kościuszki 92/98, 61-732 Poznań"

3 Wartość kontraktu (PLN, netto) Wartość umowy netto - 93.480.000,00 zł - w tym udział Emitenta - 51.414.000,00 zł netto

4 Przedmiot kontraktu Budowa wielkopowierzchniowego, wielobranżowego składu materiałowego Skład Piła - Zadanie 55105

5 Miejsce wykonywania kontraktu Al. Powstańców Wielkopolskich, Piła

6 Terminy realizacji 12.04.2016–30.04.2017

W dniu 25 kwietnia 2016 roku został podpisany kontrakt: Sprzedaż przedsięwzięcia inwestycyjnego przez podmiot zależny od Emitenta - spółkę GWI GmbH z/s w Deusseldorfie.

1 Przedmiot umowy: sprzedaż budynku mieszkalnego "West Park" z 141 mieszkaniami , przedszkolem oraz 144 miejscami parkingowymi,

2. Data podpisania kontraktu: 25.04.2016

3. Strony umowy:

a) Kupujący:

Düsseldorfer Wohnungsgenossenschaft eG, Wagnerstraße 29, 40212 Düsseldorf

b) Sprzedający :

PDI Düsseldorf Malmedyerstraße Ost GmbH

PDI Düsseldorf Malmedyerstraße West GmbH,

gdzie udział GWI Bauunternehmung GmbH, Schiessstrasse 55, 40549 Düsseldorf w w.w. spółkach wynosi 51%;

4. Wartość umowy: cena tymczasowa 29.620.656,00 EUR, (w przeliczeniu po kursie z dnia podpisania umowy 129.916,20 PLN) cena końcowa uzależniona jest od obmiarów końcowych budynku - zostanie ustalona w dniu odbioru końcowego, płatna w ciągu 10 dni kalendarzowych po odbiorze obiektu

5. Okres realizacji: najpóźniejszy termin oddania budynku do użytku: 31.01.2017

Emitent posiada 85% udziałów w GWI GmbH.

W dniu 27 kwietnia 2016 roku Erbud zawarł Umowę z Green Link spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Warszawie (dalej Inwestor) na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami oraz wielostanowiskowym garażem podziemnym i naziemnymi miejscami parkingowymi wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastruktura podziemną i naziemną, drogą dojazdową i chodnikami wraz z wjazdem i oświetleniem, sieciami i przyłączami: wodociągowymi i kanalizacyjnymi, realizowanych w tzw. standardzie "developerskim".

Całkowita wartość umowy: 38 500 000,00 zł (słownie: trzydzieści osiem milionów pięćset tysięcy złotych 00/100) zł netto.

Termin realizacji: od 28-04-2016 r. do 31-12-2017 r.

W dniu 4 maja 2016 roku Emitent podpisał umowę na roboty budowlane na niżej wyszczególnionych warunkach:

1 Data zawarcia kontraktu 04-05-2016

2 Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) BACOLI PROPERTIES Sp. z o.o.
ul. Książęcej 19 lok. 3, 00-498 Warszawa

3 Wartość kontraktu (PLN, netto) 60 820 000

4 Przedmiot kontraktu Budowa obiektu hotelowego sieci Hampton by Hilton oraz obiektu biurowego na

nieruchomości położonej przy ulicy Piotrkowskiej 155 w Łodzi.
5 Miejsce wykonywania kontraktu ul. Piotrkowska 155, Łódź
6 Terminy realizacji Data Rozpoczęcia Robót: 9 maja 2016 r.
Data Zakończenia Robót: 31 stycznia 2018 r.

Poza znaczącymi umowami na roboty budowlane Erbud S.A. podpisał kilka umów nie przekraczających kryterium wyznaczonego przez „Znaczącą umowę”.

Nota 19. Inne ważne zdarzenia

W dniu 8 stycznia 2016 roku Erbud S.A. otrzymał podpisany Aneks nr 7 do Umowy Ramowej Nr 38/003/10/Z/GX z dnia 02-02-2010 roku oraz Aneks nr 10 do Umowy o Współpracę Nr 38/027/09/PX z dnia 02-06-2009 roku.

Na mocy niniejszych Umów Emitent może korzystać z linii wielocelowej o wartości 90.000.000,00 zł (słownie : dziewięćdziesiąt milionów złotych 00/100). W ramach limitu Emitent może korzystać z kredytu w rachunku bieżącym do kwoty 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych).

Zabezpieczeniem linii wielocelowej jest:

- cesja wierzytelności pochodzących z realizowanych kontraktów budowlanych;
- weksel własny in blanco wystawiony przez Emitenta
- w przypadku gwarancji przekraczających 24 miesiące kaucja zabezpieczająca o minimalnej wartości 10% wartości gwarancji.

Zapadalność linii przypada na dzień 30.12.2016.

Wartość Umowy przekracza 10% kapitałów własnych Emitenta.

Nota 20. Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność.

W bieżącym okresie Spółka nie dokonywała żadnych zmian stosowanych zasad rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego w stosunku do poprzedniego roku obrotowego.

Nota 21. Połączenie jednostek

Zdarzenia nie wystąpiły

Nota 22. Polityka dywidendy - opis polityki dotyczący wypłaty dywidendy oraz wszelkie ograniczenia w tym zakresie. Wartość dywidendy na akcję za każdy rok obrotowy okresu objętego historycznymi informacjami finansowymi skorygowany, w przypadku zmiany liczby akcji , w celu umożliwienia dokonania porównania

W dniu 28 kwietnia 2016 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki "ERBUD" S.A. w Warszawie Uchwałą Nr 5 zatwierdziło zaproponowany przez Zarząd i zaaprobowany przez Radę Nadzorczą podział zysku netto za rok obrotowy 2015.

Zgodnie z treścią pkt Uchwały Nr 5 Walnego Zgromadzenia zostanie wypłacona akcjonariuszom dywidenda w kwocie 15.374.230,80 złotych.

Wypłacenie dywidendy w powyższej wysokości będzie wymagało przeznaczenia na tą dywidendę:

- a) całego wypracowanego w 2015 roku zysku w wysokości 11.397.120,34 (słownie: jedenaście milionów trzysta dziewięćdziesiąt siedem tysięcy sto dwadzieścia złotych 34/100)
- oraz
- b) kwoty 3.977.110,46 złotych (słownie: trzy miliony dziewięćset siedemdziesiąt siedem tysięcy sto dziesięć złotych 46/100) pochodzącej z kapitału zapasowego spółki ERBUD SA.

Do dywidendy uprawnionych jest 12.811.859 akcji.

Zysk przeznaczony do wypłaty tytułem dywidendy wynosi 1,20 zł na każdą akcję uprawniającą do udziału w dywidendzie.

Zarząd informuje, iż lista Akcjonariuszy uprawnionych do dywidendy za 2015 r. ustalona zostanie na dzień 17 maja 2016 r.

Termin wypłaty dywidendy ustalony został na dzień 02 czerwca 2016 r.

Nota 23. Zmiany wartości szacunkowych.

W okresie porównywalnym oraz w okresie zakończonym 31 marca 2016 roku nie miały miejsca zmiany metodologii dokonywania szacunków.

Nota 24. Segmenty działalności

W okresie sprawozdawczym zakończonym 31 marca 2016 roku Grupa prowadziła działalność w ramach następujących segmentach operacyjnych:

- działalność budowlana – budownictwo kubaturowe
- działalność deweloperska
- działalność inżynieryjno-drogowa
- działalność budowlana- budownictwo energetyczne

W okresie sprawozdawczym zakończonym 31 marca 2016 roku Grupa prowadziła działalność w ramach następujących segmentach geograficznych:

- kraj
- zagranica (Niemcy, Belgia, Holandia, Luksemburg)

Podział na poszczególne segmenty został dokonany poprzez kwalifikację poszczególnych podmiotów według ich statutowej działalności. Grupa stosuje jednolitą politykę rachunkowości dla wszystkich segmentów.

Segmenty operacyjne

Poniższe tabele przedstawiają dane dotyczące przychodów i zysków oraz niektórych aktywów i zobowiązań poszczególnych segmentów operacyjnych Grupy na dzień 31 marca 2016 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty operacyjne

Za okres od 1 stycznia do 31 marca 2016 roku	Działalność budowlana – budownictwo o kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	262 817	26 126	32 355	46 678	367 976
Przychody razem	262 817	26 126	32 355	46 678	367 976
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	241 241	25 161	28 043	44 888	339 333
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	241 241	25 161	28 043	44 888	339 333
Wynik brutto ze sprzedaży	21 576	965	4 312	1 790	28 643
Koszty sprzedaży	82	640	587	604	1 913
Koszty ogólnego zarządu	13 092	187	2 190	4 257	19 726
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	5 402	80	-118	29	5 393
Udział w zyskach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0	0	0	0	0
Wynik segmentu	13 804	218	1 417	-3 042	12 397
Wynik na działalności finansowej	-1 020	-32	-60	-305	-1 417

GRUPAD KAPITAŁOWA ERBUD

Skrócone Sprawozdanie finansowe skonsolidowane za I kwartał 2016 roku (w tysiącach złotych)

Podatek dochodowy	3 052	-137	265	-435	2 745
Zysk netto	9 732	323	1 092	-2 912	8 235

Segmenty operacyjne

Poniższe tabele przedstawiają dane dotyczące przychodów i zysków oraz niektórych aktywów i zobowiązań poszczególnych segmentów operacyjnych Grupy na dzień 31 grudnia 2015 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty operacyjne

Za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2015 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	1 130 960	47 864	330 741	253 717	1 763 282
Przychody razem	1 130 960	47 864	330 741	253 717	1 763 282
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	1 053 823	41 208	309 734	236 816	1 641 581
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	1 053 823	41 208	309 734	236 816	1 641 581
Wynik brutto ze sprzedaży	77 137	6 656	21 007	16 901	121 701
Koszty sprzedaży	241	1 834	2 565	1 853	6 493
Koszty ogólnego zarządu	44 457	2 539	8 692	15 870	71 558
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	299	297	42	-190	448
zysk ze sprzedaży udziałów w jednostce współkontrolowanej	0	7 430	0	0	7 430
Wynik segmentu	32 738	10 010	9 792	-1 012	51 528
Wynik na działalności finansowej	-5 686	39	412	-1 464	-6 699
Podatek dochodowy	7 017	2 478	3 128	517	13 140
Zysk netto	20 035	7 571	7 076	-2 993	31 689

Segmenty operacyjne

Poniższe tabele przedstawiają dane dotyczące przychodów i zysków oraz niektórych aktywów i zobowiązań poszczególnych segmentów operacyjnych Grupy na dzień 31 marca 2015 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty operacyjne

Za okres od 1 stycznia do 31 marca 2015 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynierska o-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	246 358	23 240	29 777	36 861	336 236
Przychody razem	246 358	23 240	29 777	36 861	336 236
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	231 717	20 670	27 340	34 151	313 878
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	231 717	20 670	27 340	34 151	313 878
Wynik brutto ze sprzedaży	14 641	2 570	2 437	2 710	22 358
Koszty sprzedaży	175	365	405	398	1 343
Koszty ogólnego zarządu	8 727	228	1 893	3 319	14 167
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	227	22	-77	19	191
Udział w zyskach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0	1 500	0	0	1 500
Wynik segmentu	5 966	3 499	62	-988	8 539
Wynik na działalności finansowej	-2 180	-36	45	-299	-2 470
Podatek dochodowy	398	232	152	-251	531
Zysk netto	3 388	3 231	-45	-1 036	5 538

Segmenty geograficzne

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące przychodów, nakładów oraz niektórych aktywów dotyczących poszczególnych segmentów geograficznych Grupy na dzień 31 marca 2016 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 marca 2016 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	313 122	54 854	367 976
Przychody razem	313 122	54 854	367 976
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	289 652	49 681	339 333
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	289 652	49 681	339 333
Wynik brutto ze sprzedaży	23 470	5 173	28 643
Koszty sprzedaży	1 913	0	1 913
Koszty ogólnego zarządu	16 496	3 230	19 726
Wynika na pozostałej działalności operacyjnej	3 497	1 896	5 393
Udział w zyskach netto jednostek podporządkowanych	0	0	0

wycenianych metodą praw własności			
Wynik segmentu	8 558	3 839	12 397
Wynik na działalności finansowej	-1 271	-146	- 1417
Podatek dochodowy	1 098	1 647	2 745
Zysk netto	6 189	2 046	8 235

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące przychodów, nakładów oraz niektórych aktywów dotyczących poszczególnych segmentów geograficznych Grupy na dzień 31 grudnia 2015 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 grudnia 2015 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	1 605 064	158 218	1 763 282
Przychody razem	1 605 064	158 218	1 763 281
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	1 494 198	147 383	1 641 581
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	1 494 198	147 383	1 641 581
Wynik brutto ze sprzedaży	110 866	10 835	121 701
Koszty sprzedaży	6 493	0	6 493
Koszty ogólnego zarządu	64 000	7 558	71 558
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	-6 245	6 693	448
zysk ze sprzedaży udziałów w jednostce współkontrolowanej	7 430	0	7 430
Wynik segmentu	41 558	9 970	51 528
Wynik na działalności finansowej	-5 430	-1 269	-6 699
Podatek dochodowy	10 599	2 541	13 140
Zysk netto	25 529	6 160	31 689

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące przychodów, nakładów oraz niektórych aktywów dotyczących poszczególnych segmentów geograficznych Grupy na dzień 31 marca 2015 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 marca 2015 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	289 485	46 751	336 236
Przychody razem	289 485	46 751	336 236
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	268 910	44 968	313 878
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	268 910	44 968	313 878
Wynik brutto ze sprzedaży	20 575	1 783	22 358
Koszty sprzedaży	1 343	0	1 343
Koszty ogólnego zarządu	13 212	955	14 167
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	71	120	191
Udział w zyskach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	1 500	0	1 500
Wynik segmentu	7 591	948	8 539
Wynik na działalności finansowej	-1 693	-777	-2 470
Podatek dochodowy	155	376	531
Zysk netto	5 743	-205	5 538

Nota 25. Kaucje z tytułu umów o budowę

Kaucje z tytułu umów budowlanych na dzień 31 marca 2015 roku prezentują się następująco:

	31 marca 2016 roku	31 marca 2015 roku
Kaucje zatrzymane przez odbiorców		
Kaucje do zwrotu po upływie 12 miesięcy	13 968	11 377
Kaucje do zwrotu w ciągu 12 miesięcy	30 893	35 847
Razem	44 861	47 224
Kaucje zatrzymane dostawcom		
Kaucje do zwrotu po upływie 12 miesięcy	12 025	11 779
Kaucje do zwrotu w ciągu 12 miesięcy	78 031	76 173
Razem	90 056	87 952

Nota 26. Sprawy sporne

Rejestr spraw sądowych w stosunku do stanu na 31 grudnia 2015 roku, w których to Grupa Kapitałowe Erbud jest stroną postępowań zarówno w charakterze powoda jak i pozwanego nie uległ istotnej zmianie. W związku z powyższym w okresie sprawozdawczym nie wystąpiły istotne zmiany w wysokości tworzonej rezerwy na zobowiązania z tyt. spraw sądowych.

27. Zabezpieczenia na aktywach

W okresie sprawozdawczym pozycja nie wystąpiła.

Nota 28. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki

W stosunku do roku obrotowego zakończonego 31 grudnia 2015 roku tego typu istotne zmiany nie wystąpiły.

Nota 29. Informacje o zmianie sposobu ustalenia wartości instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej

W okresie zakończonym 31 marca 2016 roku Grupa nie zmieniła sposobu ustalania wartości instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej.

Nota 30. Informacja dotycząca zmian w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów

W okresie zakończonym 31 marca 2016 roku Grupa nie zmieniła klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów.

Nota 31. Zdarzenia po zakończeniu okresu sprawozdawczego.

Po dniu bilansowym do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego nie wystąpiły zdarzenia, które nie zostały, a powinny być ujęte w księgach rachunkowych roku obrotowego.

**Podpis osoby sporządzającej
Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe**

Mariola Zielińska
/Główny Księgowy/

Podpisy Członków Zarządu

Józef Zubelewicz
/Członek Zarządu/

Dariusz Grzeszczak
/Członek Zarządu/

Paweł Smoleń
/Członek Zarządu/

Warszawa, 12 maja 2016 roku