



GRUPA KAPITAŁOWA ERBUD

**SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA I KWARTAŁ 2011 ROKU
SPORZĄDZONE ZGODNIE Z MIĘDZYNARODOWYMI
STANDARDAMI SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ**

ŚRÓDROCZNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

na dzień 31 marca 2011 roku (w tysiącach złotych)

	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
Aktywa trwałe	116 845	112 611	89 905
Wartości niematerialne	601	406	440
Wartość firmy	20 102	20 102	20 102
Rzeczowe aktywa trwałe	33 492	33 343	31 100
Nieruchomości inwestycyjne	5 755	5 776	8 433
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	0	0	0
Pozostałe aktywa finansowe (długoterminowe)	29 930	29 481	6 828
Inwestycje rozliczane zgodnie z metodą praw własności	0	0	0
Należności długoterminowe	40	130	103
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	11	34
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	26 925	23 362	22 865
Aktywa obrotowe	563 498	511 275	510 925
Zapasy	103 103	95 872	102 706
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	280 692	173 898	199 557
Należności z tytułu podatku dochodowego	4 730	5 179	1 495
Aktywa finansowe	6 241	5 030	2 825
Kaucje budowlane	33 482	32 016	30 877
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	47 102	147 229	122 194
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	773	546	6 569
Kontrakty budowlane	87 375	51 505	44 702
Aktywa razem		623 886	600 830
Kapitał własny przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej	225 707	239 199	240 075
Kapitał podstawowy	1 260	1 260	1 257
Należne wpłaty na kapitał podstawowy	0	0	0
Udziały (akcje własne)	0	0	(1 994)
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	59	0	92
Kapitał zapasowy	210 296	209 558	178 510
Kapitał rezerwowy	0	0	2 000
Zyski zatrzymane	14 092	28 381	60 210
Udziały niekontrolujące	9 226	9 381	2 914
Kapitał własny ogółem	234 933	248 580	242 989
Zobowiązania długoterminowe	59 973	53 904	43 985
Kredyty bankowe i pożyczki	19 090	14 822	5 107
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	23 965	22 415	17 916
Rezerwy z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 358	1 358	2 303
Inne rezerwy	1 083	1 074	1 981
Inne zobowiązania finansowe	5 983	5 744	5 344
Pozostałe zobowiązania	8 494	8 491	11 334
Zobowiązania krótkoterminowe	385 437	321 402	313 856
Kredyty bankowe i pożyczki	47 679	24 146	26 754
Pochodne instrumenty finansowe	0	56	8 671
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	200 764	191 454	169 153
Zobowiązania z tytułu podatku bieżącego	1 994	2 393	0
Rezerwy z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	3 108	3 109	2 487
Rezerwy	6 663	7 776	7 890
Kaucje budowlane	68 085	68 108	46 556
Kontrakty budowlane	39 338	7 745	46 064
Inne rozliczenia międzyokresowe	14 338	13 147	6 281
Inne zobowiązania	3 468	3 468	0
Pasywa razem	680 343	623 886	600 830

Obliczanie wartości księgowej na jedną akcję

	31.03.2011	31.12.2010	31.03.2010
Wartość księgowa (w tys. zł)	225 707	239 199	240 075
Liczba akcji	12 602 711	12 602 711	12 571 025
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	17,91	18,98	19,10

Wartość księgowa na jedną akcję liczona jest od kapitału własnego pomniejszonego o kapitały mniejszościowe.

SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZYSKU CAŁKOWITEGO

za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2011 roku (w tysiącach złotych)

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2011	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2010
DZIAŁALNOŚĆ KONTYNUOWANA		
Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	276 017	184 360
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów,	278 338	163 703
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	-2 321	20 657
Koszty sprzedaży	495	323
Koszty ogólnego zarządu	11 758	13 275
Pozostałe przychody operacyjne	182	2 431
Pozostałe koszty operacyjne	85	1 556
Zysk(strata) z działalności operacyjnej	-14 477	7 934
Pozostałe zyski/straty z inwestycji	0	263
Przychody finansowe	932	535
Koszty finansowe	1 895	2 687
Zysk (strata) brutto z działalności kontynuowanej	-15 440	6 045
Podatek dochodowy	-1 067	1 466
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-14 373	4 579
Przypisany do:		
Akcjonariuszy Jednostki Dominującej	-14 217	4 557
Akcjonariuszy mniejszościowych	-156	22
Średnia ważona liczba akcji zwykłych/Średnia ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.)	12 602 711/12	12 571 025
Zysk/strata na jedną akcję/ Rozwodniony zysk/strata na jedną akcję (w zł) z działalności kontynuowanej	-1,13/-1,12	0,36
Skonsolidowany zysk netto	-14 373	4 579
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	-12	-29
Podatek odroczony dotyczący składników innych całkowitych dochodów	0	0
Inne całkowite dochody netto	-12	-29
Całkowity dochód ogółem	-14 385	4 550
przypisany do:		
Akcjonariuszy Jednostki Dominującej	-14 230	4 528
Akcjonariuszy mniejszościowych	-155	22

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2011 roku (w tysiącach złotych)

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2011	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2010
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) netto	-14 373	4 579
Korekty razem	-109 919	-45 016
Amortyzacja	1 324	1 512
Udziały w zyskach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0	0
(Zysk) straty z tytułu różnic kursowych	-12	176
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	522	444
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	0	1 743
Zmiana stanu rezerw	446	3 909
Zmiana stanu zapasów	-7 231	-3 205
Zmiana stanu należności	-107 723	-8 450
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem kredytów i pożyczek	8 888	-25 449
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-6 865	-15 326
Inne korekty	732	-370
Środki pieniężne netto wykorzystywane w działalności operacyjnej	-124 292	-40 437
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wpływy	393	531
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	117	37
Sprzedaż nieruchomości inwestycyjnych	0	0
Sprzedaż aktywów finansowych	0	300
Dywidendy i odsetki otrzymane	246	194
Spląty udzielonych pożyczek	30	0
Inne	0	0
Wydatki	2 458	6 733
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	834	494
Inwestycje w nieruchomości	0	0
Nabycie aktywów finansowych	0	0
Udzielone pożyczki	1 624	0
Nabycie jednostki zależnej po potrąceniu przejętych środków	0	0
Inne	0	6 239
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-2 065	-6 202

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2011	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2010
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy	31 956	0
Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0
Kredyty i pożyczki	31 919	0
Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0
Inne	37	0
Wydatki	5 726	3 714
Nabycie akcji (udziałów) własnych	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz akcjonariuszy jednostki dominującej	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz akcjonariuszy mniejszościowych	0	0
Spląty kredytów i pożyczek	4 161	2 139
Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0
Z tytułu innych zobowiązań finansowych	51	0
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	798	852
Odsetki zapłacone	716	723
Inne	0	0
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	26 230	-3 721
Przepływy pieniężne netto razem	-100 127	-50 353
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-100 127	-50 353
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0	0
Środki pieniężne na początek okresu	147 229	172 547
Środki pieniężne na koniec okresu, w tym:	47 102	122 194
- o ograniczonej możliwości dysponowania	12 422	20 426

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej na dzień 31 marca 2011 roku (w tysiącach złotych)

	Kapitał podstawowy	Akcje własne	Pozostałe kapitały	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane		Razem	Udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
					Zysk/(strata) z lat ubiegłych	Zysk/(strata) netto			
Stan na 1 stycznia 2011 roku	1 260	0	209 558	0	28 381	0	239 199	9 381	248 580
Zysk/(strata) za okres						-14 217	-14 217	-156	-14 373
Inne całkowite dochody				59	-72		-13	1	-12
Całkowity dochód ogółem				59	-72	-14 217	-14 230	-155	-14 385
Płatności w formie akcji			738				738		738
Przeniesienie wyniku Jednostki Dominującej z roku poprzedniego na kapitał zapasowy									
Stan na 31 marca 2011 roku	1 260	0	210 296	59	28 309	-14 217	225 707	9 226	234 933

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej za rok zakończony dnia 31 grudnia 2010 roku (w tysiącach złotych)

	Kapitał podstawowy	Akcje własne	Pozostałe kapitały	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane		Razem	Udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
					Zysk/(strata) z lat ubiegłych	Zysk/(strata) netto			
Stan na 1 stycznia 2010 roku	1 257	-1 994	180 510	64	55 710	0	235 547	2 892	238 439
Zysk/(strata) za okres						12 094	12 094	56	12 150
Inne całkowite dochody	0	0	0	-64	43	0	-21	-63	-84
Całkowity dochód ogółem	0	0	0	-64	-452	12 094	11 578	-7	11 571
Dywidenda dla akcjonariuszy Erbud SA	0	0	0	0	-6 266	0	-6 266	0	-6 266
Podwyższenie k. podstawowego w ramach k. docelowego	3	0	345	0	0	0	348	0	348
Płatności w formie akcji	0	0	2 053	0	0	0	2 053	0	2 053
Sprzedaż udziałów Budlex Sp. z oo	0	0	-6 292	0	0	0	-6 292	6 403	111
Zakup udziałów Erbud Energetyka sp. z oo	0	0	214	0	0	0	214	-234	-20
Podwyższenie kapitału w PRD	0	0	150	0	0	0	150	50	200
Przeniesienie wyniku Jednostki Dominującej z roku poprzedniego na kapitał zapasowy	0	0	32 704	0	-32 704	0	0	0	0
Zmiana prezentacyjna	0	0	-806	0	529	0	-277	277	0
Wykup akcji własnych	0	1 994	484	0	0	0	2 478	0	2 478
Inne	0	0	8	0	0	0	8	0	8
Dywidenda spółka zależna Budlex	0	0	0	0	-530	0	-530	0	-530
Budlex podwyższenie kapitału agio	0	0	188	0	0	0	188	0	188

GRUPAD KAPITAŁOWA ERBUD

Skrócone Sprawozdanie finansowe skonsolidowane za I kwartał 2011 roku (w tysiącach złotych)

Stan na 31 grudnia 2010 roku	1 260	0	209 558	0	16 287	12 094	239 199	9 381	248 580
------------------------------	-------	---	---------	---	--------	--------	---------	-------	---------

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej na dzień 31 marca 2010 roku (w tysiącach złotych)

	Kapitał podstawowy	Akcje własne	Pozostałe kapitały	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane		Razem	Kapitały mniejszości	Kapitał własny ogółem
					Zysk/(strata) z lat ubiegłych	Zysk/(strata) netto			
Stan na 1 marca 2010 roku	1 257	(1 994)	180 510	64	55 710		235 547	2 892	238 439
Zysk/(strata) za okres			0	0	0	4 557	4 557	22	4 579
Inne całkowite dochody	0	0	0	28	-57	-29	0	0	0
Całkowity dochód ogółem	0	0	0	28	-57	0	-29	0	-29
Stan na 31 marca 2010 roku	1 257	(1 994)	180 510	92	55 653	4 557	240 075	2 914	242 989

Średnie kursy wymiany złotego w stosunku do euro w okresie objętym sprawozdaniem finansowym

Okres	Średni kurs za okres sprawozdawczy	Kurs na ostatni dzień okresu
31.03.2011	3,9742	4,0119
31.12.2010	3,9603	4,0044
31.03.2010	3,9669	3,8622

Podstawowe pozycje bilansu w przeliczeniu na EURO (stan na ostatni dzień okresu w tysiącach)

Pozycja bilansu	31.03.2011		31.03.2010	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Aktywa razem	680 343	169 582	600 830	155 567
Aktywa trwałe	116 845	29 125	89 905	23 278
Aktywa obrotowe	563 498	140 457	510 925	132 289

Pozycja bilansu	31.03.2011		31.03.2010	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Pasywa razem	680 343	169 582	600 830	155 567
Kapitał własny	234 933	58 559	242 989	62 915
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	445 410	111 023	357 841	92 652

Do przeliczenia danych bilansu na dzień 31 marca 2011 roku, przyjęto kurs EURO ustalony przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,0119 zł/EURO.

Do przeliczenia danych bilansu na dzień okresu 31 marca 2010 roku, przyjęto kurs EURO ustalony przez NBP na ten dzień, tj. kurs 3,8622 zł/EURO.

Podstawowe pozycje rachunku zysków i strat w przeliczeniu na EURO (stan za okres sprawozdawczy w tysiącach)

Pozycja rachunku zysków i strat	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2011		Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2010	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Przychody netto ze sprzedaży produktów	276 017	69 452	184 360	46 475
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	278 338	70 036	163 703	41 267
Zysk brutto na sprzedaży	-2 321	-584	20 657	5 208
Zysk z działalności	-14 477	-3 643	7 934	2000
Zysk (strata) brutto	-15 440	-3 885	6 045	1 524
Zysk (strata) netto	-14 373	-3 617	4 579	1 154

Do przeliczenia danych rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2011 r.-31.03.2011 r., przyjęto kurs średni EURO, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 3,9742 zł/EURO.

Do przeliczenia danych rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2010 r.- 31.03.2010r., przyjęto kurs średni EURO, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 3,9669 zł/EURO.

Podstawowe pozycje rachunku przepływów pieniężnych w przeliczeniu na EURO (stan za okres sprawozdawczy w tysiącach)

Pozycja rachunku przepływów pieniężnych	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2011		Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2010	
	PLN	EUR	PLN	EUR
A. Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	-124 292	-31 275	-40 437	-10 194
B. Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	-2 065	-520	-6 202	-1 563
C. Przepływy pieniężne z działalności finansowej	26 230	6 600	-3 714	-936
D. Przepływy pieniężne netto razem (A+/- B+/-C)	-100 127	-25 194	-50 353	-12 693
F. Środki pieniężne na początek okresu	147 229	37 176	172 547	42 001
G. Środki pieniężne na koniec okresu	47 102	11 741	122 194	31 638

Do przeliczenia danych rachunku przepływów pieniężnych za okres – 01 stycznia 2011 r. – 31 marca 2011 r., przyjęto niżej opisane kursy EURO:

Do obliczenia danych z pozycji A, B, C, D - kurs średni obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 3,9742 zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji F - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 grudnia 2010 roku, tj. kurs 3,9603 zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji G - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 marca 2011 roku, tj. kurs 4,0119 zł/EURO.

Do przeliczenia danych rachunku przepływów pieniężnych za okres – 01 stycznia 2010 r. – 31 marca 2010 r., przyjęto niżej opisane kursy EURO:

Do obliczenia danych z pozycji A, B, C, D - kurs średni obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 3,9669 zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji F - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 grudnia 2009 roku, tj. kurs 4,1082zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji G - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 marca 2010 roku, tj. kurs 3,8622 zł/EURO.

Uzgodnienie zmiany stanu pozycji bilansowych do zmian wykazanych w rachunku przepływów pieniężnych na dzień 31 marca 2010 zostało zaprezentowane poniżej:

	31 marca 2010 roku
Zmiana stanu należności w bilansie	-11 950
Saldo na dzień przejęcia jednostek	0
Należności z tytułu zbycia środków trwałych w spółce Budlex	3 500
Zmiana stanu należności w rachunku przepływów pieniężnych	-8 450

Nota 1 Rzeczowe aktywa trwałe

	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
a) środki trwałe, w tym:	33 002	33 190	31 072
- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	5 802	5 802	4 260
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	6 198	6 341	6 684
- urządzenia techniczne i maszyny	12 212	12 620	13 684
- środki transportu	7 777	7 558	5 652
- inne środki trwałe	1 013	864	792
b) środki trwałe w budowie	490	158	25
c) zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0	3
Rzeczowe aktywa trwałe razem	33 492	33 343	31 100

Nota 2 Długoterminowe aktywa finansowe

	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
a) w jednostkach powiązanych	16 789	16 753	429
- udziały lub akcje	179	179	429
- udzielone pożyczki	16 610	16 574	0
- inne	0	0	0
b) w pozostałych jednostkach	13 141	12 728	6 399
- udziały lub akcje	557	557	496
- udzielone pożyczki	11 634	11 221	5 175
- inne długoterminowe aktywa finansowe	950	950	729
Długoterminowe aktywa finansowe razem	29 930	29 481	6 828

Nota 3 Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł aktywa / zobowiązania	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
- wycena kontraktów budowlanych	6 684	7 785	9 769
- rezerwy	2 416	1 208	1 791
- strata podatkowa	9 674	5 074	3 972
- marża zrealizowana na sprzedaży wewnątrz Grupy	2 367	0	4 059
- korekta przychodów w związku z ugodą (Angel)	0	2 060	0
- pozostałe wynagrodzenia naliczone statystycznie	91	49	40
- aktualizacja należności	2 667	668	640
- inne zobowiązania finansowe	1 835	775	1 647
- aktualizacja zapasów	0	0	121
- instrumenty finansowe	0	1 341	0
- korekty konsolidacyjne	0	3 350	0
- pozostałe	1 191	1 052	825
Aktywa z tytułu podatku odroczonego razem	26 925	23 362	22 865

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w oparciu o stawkę 19% dla dodatnich i ujemnych różnic przejściowych dotyczących krajowych składników aktywów i zobowiązań, natomiast dla różnic przejściowych w przypadku pozycji bilansowych dotyczących jednostek działających za granicą – w oparciu o stawki podatkowe kraju będącego podstawowym środowiskiem gospodarczym, w którym działa jednostka oraz reguluje zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych.

Nota 4 Należności krótkoterminowe**Nota 4.1 Należności krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności**

	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
Krótkoterminowe należności brutto	328 308	220 493	242 291
• z tytułu dostaw i usług	288 114	191 786	233 462
o od podmiotów powiązanych	3 304	62	1 770
o od pozostałych podmiotów	284 810	191 724	231 693
• Budżetowe	12 245	7 941	4 757
• Inne	27 948	20 766	4 071
Odpis aktualizujący wartość należności	9 403	9 400	10 362
Krótkoterminowe należności netto	318 904	211 093	231 929

Nota 4.2 Odpisy aktualizujące wartość należności krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług i pozostałych należności

	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
Odpisy aktualizujące na początek okresu	9 400	13 878	13 878
Utworzone w pozostałe koszty operacyjne	0	217	0
Odwrócone w pozostałe przychody operacyjne	60	-627	1 989
Wykorzystane	8	4 999	940
Różnice kursowe	71	-323	-518
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	9 403	9 400	10 432

Strukturę wiekową należności prezentuje poniższa tabela:

Nota 4.3 Należności z tytułu dostawy i usług (brutto)

	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
a) do 3 miesięcy	273 607	136 533	191 068
b) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	718	19 778	5 141
c) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	1 706	13 012	16 938
d) powyżej 1 roku	4 779	14 092	5 447
e) należności przeterminowane	7 304	8 371	14 868
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)	288 114	191 786	233 462
f) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	8 528	8 525	10 347
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)	279 586	183 261	223 116

Odpisy aktualizujące należności tworzy się na należności przeterminowane powyżej 180 dni w pełnej ich wartości.

W pojedynczych, uzasadnionych przypadkach mogą być zastosowane indywidualne zasady naliczania odpisu aktualizującego.

Nie występuje koncentracja ryzyka kredytowego z tytułu należności handlowych, gdyż Grupa posiada dużą liczbę klientów zarówno krajowych, jak i zagranicznych.

Wartość godziwa należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności odpowiada w przybliżeniu ich wartości bilansowej.

Nota 5. Kontrakty budowlane

	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
Przychody z tytułu umów o budowę	265 164	1 046 953	177 456
Koszty z tytułu umów o budowę, w tym:	264 675	974 188	159 750
ujęta strata	0	481	0
Zysk brutto	489	72 785	17 706

Wartość rozpoznanych należności i zobowiązań z tytułu długoterminowych kontraktów o świadczenie usług budowlanych w Jednostce Dominującej przedstawia poniższa tabela:

	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
Aktywa:			
Kwoty należne od odbiorców	87 375	51 505	44 702
wycena kontraktów	87 375	51 505	44 702
Zobowiązania:			
Kwoty należne odbiorcom, w tym:	39 338	8 226	46 064
wycena kontraktów	39 338	7 745	46 064
rezerwa na stratę na kontraktach	0	481	0

Nota 6. Kapitał podstawowy ERBUD S.A. (struktura)**Nota 6.1 Struktura własności kapitału podstawowego na dzień 31 marca 2010 roku.**

Seria	Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Ograniczenia zbywalności
A	Wolff & Muller Holding Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	282. 137	2,24%	Brak
A	Wolff & Muller Baubeteiligungen Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	717. 863	5,70%	Brak
B	Wolff & Muller Baubeteiligungen Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	3. 152.865	25,01%	Brak
	Razem				4 152 865	32,95%	
B	Juladal Investment Ltd	Zwykłe	Brak	Brak	2 761 147	21,91%	Brak
A	Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	Brak	Brak	750. 000	5,95%	Brak
D	AVIVA Otwarty Fundusz Emerytalny BZ WBK	Zwykłe	Brak	Brak	927.978	7,36%	Brak
D	ING Otwarty Fundusz Emerytalny	Zwykłe	Brak	Brak	786. 677	6,24%	Brak
D,E,C	Pozostali Akcjonariusze	Zwykłe	Brak	Brak	3.224.044	25,59%	Brak
	Razem				12 602 711	100%	

Tabela prezentuje akcjonariuszy posiadających powyżej 5% w kapitale zakładowym.

Struktura własności kapitału podstawowego na dzień 31.12.2010

Seria	Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Ograniczenia zbywalności
A	Wolff & Muller Holding Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	282. 137	2,24%	Brak
A	Wolff & Muller Baubeteiligungen Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	717. 863	5,70%	Brak
B	Wolff & Muller Baubeteiligungen Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	3. 304. 865	26,22%	Brak
	Razem				4 304 865	34,16%	
B	Juladal Investment Ltd	Zwykłe	Brak	Brak	2 761 147	21,91%	Brak
A	Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	Brak	Brak	750. 000	5,95%	Brak
D	AVIVA Otwarty Fundusz Emerytalny BZ WBK	Zwykłe	Brak	Brak	927 978	7,36%	Brak
D	ING Otwarty Fundusz Emerytalny	Zwykłe	Brak	Brak	786. 677	6,24%	Brak
D,E,C	Pozostali Akcjonariusze	Zwykłe	Brak	Brak	3.072.044	24,38%	Brak
	Razem				12 602 711	100%	

Tabela prezentuje akcjonariuszy posiadających powyżej 5% w kapitale zakładowym.

Kapitał akcyjny jednostki na dzień 31 marca 2010 roku składa się z 12.571.025 akcji o łącznej wartości 1.257.102,50 złotych. Struktura kapitału zakładowego Jednostki Dominującej na dzień 31 marca 2010 roku przedstawia się następująco:

Seria	Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Ograniczenia zbywalności
A	Wolff & Muller Holding Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	282. 137	2,24%	Brak
A	Wolff & Muller Baubeteiligungen Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	717. 863	5,71%	Brak
B	Wolff & Muller Baubeteiligungen Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	3. 304. 865	26,29%	Brak
B	Juladal Investment Ltd	Zwykłe	Brak	Brak	3. 314. 865	26,37%	Brak
A	Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	Brak	Brak	750. 000	5,97%	Brak
A	Józef Adam Zubelewicz	Zwykłe	Brak	Brak	250. 000	1,99%	Brak
D	AVIVA Otwarty Fundusz	Zwykłe	Brak	Brak	683. 146	5,43%	Brak

D	Emerytalny BZ WBK BPH	Zwykłe	Brak	Brak	663.319	5,28%	Brak
	Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A.						
D	ING Otwarty Fundusz Emerytalny	Zwykłe	Brak	Brak	786.677	6,26%	Brak
C	Pracownicy i osoby powiązane	Zwykłe	Brak	Brak	40.887	0,33%	Brak
D	Pozostali Akcjonariusze	Zwykłe	Brak	Brak	1.777.266	14,13%	Brak
	Razem				12 571 025	100%	

Opis istotnych zmian w kapitale zakładowym Spółki w okresie od 1 stycznia 2011 roku do daty sporządzenia sprawozdania finansowego.

W dniu 19 stycznia 2011 roku Zarząd emitenta otrzymał wiadomość o sprzedaży akcji przez Wolff&Mueller Baubeteiligungen GmbH & Co. KG 152.000 akcji Emitenta. Przed opisana transakcją Wolff&Mueller Baubeteiligungen GmbH & Co. KG wraz z podmiotem powiązanym: Wolff & Mueller Holding GmbH & Co. KG. posiadał łącznie 4.304.865 akcji Erbud S.A. co stanowiło 34,16% kapitału akcyjnego oraz tyleż samo głosów na WZA Erbud S.A. Po przedmiotowej transakcji Grupa posiada 4.152.865 akcji Erbud S.A. co stanowi 32,95% kapitału akcyjnego i tyleż samo głosów na WZA Erbud S.A.

W dniu 05 kwietnia 2011 roku Zarząd emitenta otrzymał informację o podwyższeniu stanu posiadanych akcji Emitenta przez Otwarty Fundusz Emerytalny Aviva BZ WBK, który na dzień 31.12.2010 roku wynosił 927.978 akcji serii D.

Poza uprawnieniami wynikającymi z posiadanych bezpośrednio akcji Erbud S.A. znaczni akcjonariusze nie posiadają innych praw głosu na Walnym Zgromadzeniu. Posiadane przez w/w podmioty akcje Erbud S.A. nie są uprzywilejowane.

Statut Spółki nie przyznaje akcjonariuszom, o których mowa powyżej, żadnych uprawnień osobistych w stosunku do Erbud S.A., w szczególności nie przyznaje prawa do powoływania członków Zarządu ani członków Rady Nadzorczej Erbud.

Nota 7 Zmiana stanu rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Nota 7.1 Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł rezerwy	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
- wycena kontraktów budowlanych	15 735	13 480	8 110
- przeszacowanie aktywów	7 318	7 554	8 595
- koszty finansowe aktywów	249	266	260
- wycena bilansowa – dyskonto zobowiązań	0	418	429
- pozostałe	663	697	522
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego razem	23 965	22 415	17 916

Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w oparciu o stawkę 19% dla dodatnich i ujemnych różnic przejściowych dotyczących krajowych składników aktywów i zobowiązań, natomiast dla różnic przejściowych w przypadku pozycji bilansowych dotyczących jednostek działających za granicą – w oparciu o stawki podatkowe kraju będącego podstawowym środowiskiem gospodarczym, w którym działa jednostka oraz reguluje zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych.

Nota 8**Nota 8.1 Inne zobowiązania długoterminowe**

	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
a) wobec jednostek zależnych	0	0	0
b) wobec pozostałych jednostek	33 567	29 057	21 285
- kredyty i pożyczki	19 090	14 822	5 107
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	14 477	14 235	16 678
- z tytułu leasingu finansowego	5 983	5 744	5 344
- pozostałe	8 494	8 491	11 334
Zobowiązania długoterminowe razem	33 567	29 057	21 785

Nota 9**Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania, zobowiązania z tyt. podatku dochodowego, kaucje budowlane**

Krótkoterminowe zobowiązania	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
a) z tytułu dostaw i usług	235 293	218 859	176 270
- od podmiotów powiązanych	1 637	1 005	1 861
- od pozostałych podmiotów	233 656	217 854	174 408
b) budżetowe	8 820	15 660	15 732
- podatek dochodowy od osób prawnych	1 994	2 393	249
- podatek VAT	1 413	7 908	10 333
- podatek dochodowy od osób fizycznych	1 281	1 164	1 181
- inne	4 132	4 195	3 968
c) zobowiązania finansowe	3 453	3 557	2 215
- leasingi	3 365	3 557	2 215
d) Inne	26 745	27 347	21 493
- kosztów tytułu wynagrodzeń	3 826	3 807	3 301
- zaliczki otrzymane	19 081	19 470	10 016
- zobowiązania za udziały	3 468	3 468	7 365
- pozostałe	370	602	811
Razem	274 311	265 423	215 709

Nota 10 Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

Wartość godziwa	31 marca 2011 roku	31 grudnia 2010 roku	31 marca 2010 roku
W okresie do 1 roku	3 365	3 557	2 173
W okresie od 1 roku do 5 lat	5 983	5 774	4 145
Razem	9 348	9 331	6 318

Nota 11 Informacja o emisji, wykupie i spłacie dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.**Nota 11.1 Emisja/ Wykup/ Spłata dłużnych papierów wartościowych.**

W roku zakończonym 31 grudnia 2010 spółki Grupy nie dokonywały emisji dłużnych papierów wartościowych.

W roku zakończonym 31 grudnia 2009 roku nie dokonano emisji kapitałowych instrumentów finansowych.

Emisja została przeprowadzona w roku zakończonym 31 grudnia 2010 roku.

W dniu 9 lipca 2010 roku na posiedzeniu Zarządu Erbud S.A. podjęto uchwałę nr 4/2010 dookreślającą wysokość podwyższenia kapitału zakładowego spółki w związku z uchwałą Zarządu nr 3/2010. Zgodnie z uchwałą nr 4/2010 podwyższenie kapitału wyniosło 3.168,60 zł do wartości 1.260.271,10 zł. Podwyższenie kapitału zakładowego Spółki zostało zrealizowane zgodnie z §5 ust.5 Statutu Spółki oraz uchwałą Zarządu spółki nr 3/2010 z dnia 17 maja 2010 roku w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki w ramach kapitału docelowego w drodze emisji akcji serii E oraz pozbawienia dotychczasowych akcjonariuszy prawa poboru akcji serii E. Podwyższenia kapitału odbyło się w ramach Pracowniczego Programu Motywacyjnego; 22 grudnia zostały zarejestrowane i wprowadzone do obrotu giełdowego akcje serii E w liczbie 31.696 sztuk. Podwyższenie wynikało z realizacji I transzy programu opcji menedżerskich, który przewiduje trzy emisje akcji dla osób uprawnionych będących pracownikami Jednostki Dominującej oraz spółek zależnych. Kolejne dwie emisje mają mieć miejsce odpowiednio do końca maja 2011 roku oraz do końca maja 2012 roku. Każde z kolejnych podwyższeń kapitału przewiduje emisje maksymalnie 50 000 akcji o wartości maksymalnej 5 000 złotych. Określenia liczby akcji jakie zostaną zaoferowane danej osobie uprawnionej będzie dokonywał Zarząd na podstawie osiągnięć wyników określonych w regulaminie programu.

Wpływ programu opcji menedżerskich został ujęty w sprawozdaniu skonsolidowanym Grupy w kosztach wynagrodzeń oraz jako wzrost kapitałów własnych.

W dniu 2 września 2010 roku Emitent dokonał zbycia wszystkich posiadanych akcji własnych w liczbie 39.016 sztuk w ramach transakcji sesyjnej zwykłej. Przyczyną i celem zbycia akcji była realizacja uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki z dnia 8 grudnia 2009 roku w sprawie uchylenia uchwały nr 14/2009 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 25 czerwca 2009 oraz wyrażenia zgody na zbycie akcji własnych, które Spółka nabyła na podstawie ww. uchwały i upoważnienia Zarządu Spółki do określenia zasad i warunków zbycia tych akcji.

Nota 12 Przejęcia/ Sprzedaż jednostek zależnych/ Sprzedaż inwestycji długoterminowych

W okresie od 1 stycznia 2011 roku do 31 marca 2011 roku w składzie Grupy Kapitałowej zmiany nie miały miejsca .

Nota 13

Przychody netto ze sprzedaży produktów (struktura rzeczowa – rodzaje działalności)

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2011	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2010
- sprzedaż produktów	10 112	6 714
- sprzedaż usług	265 339	177 456
- sprzedaż towarów i materiałów	566	190
- w tym: od jednostek powiązanych	0	125
- sprzedaż usług	0	125
Przychody netto ze sprzedaży , razem	276 017	184 360
- w tym: od jednostek powiązanych	0	125

Nota 14 Koszty według rodzaju

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03. 2011	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2010
a) amortyzacja	1 324	1 512
b) zużycie materiałów i energii	53 037	19 757
c) usługi obce	180 849	133 055
d) podatki i opłaty	1 304	1 326
e) wynagrodzenia	22 466	21 833
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	4 913	4 013
g) pozostałe koszty rodzajowe	2 581	3 265
h) wartość sprzedanych towarów i materiałów	1 923	76
Koszty według rodzaju razem	268 395	184 837
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych kosztów dotycząca kontraktów budowlanych	22 196	-7 536
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	0	0
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	-495	-323
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-11 758	-13 275
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	278 338	163 703

Nota 15 Podatek dochodowy

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2011	Okres dwunastu miesięcy zakończony 31.12.2010	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2010
Podatek dochodowy bieżący	546	2 324	1 120
Podatek dochodowy odroczony	-1 613	4 514	300
Podatek stanowiący zobowiązanie wykazany w rachunku zysków i strat	-1 067	6 838	1 466

Nota 16 Zysk netto na jeden udział/akcję

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2011	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2010
Zysk (strata) netto	-14 217	4 557
Średnia ważona liczba akcji (w szt.)	12 602 711	12 571 025
Zysk (strata) netto na jedną akcję (w zł)	-1,13	0,36
Średnio ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.)	12 679 988	12 571 025
Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję (w zł)	-1,12	0,36

Podstawowy zysk na akcję wylicza się jako iloraz zysku przypadającego na akcjonariuszy Jednostki Dominującej oraz średniej ważonej liczby akcji zwykłych w trakcie roku.

Nota 17. Przychody, koszty i wyniki działalności zaniechanej w okresie sprawozdawczym lub przewidzianej do zaniechania w okresie następnym

W prezentowanym okresie nie było działalności zaniechanej.

Nota 18. Zestawienie stanu posiadania akcji Erbud S.A. lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Erbud S.A. na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian stanu posiadania w I kwartale 2011 roku.

Na dzień 31 marca 2011 roku osoby zarządzające (członkowie zarządu oraz prokurenci) posiadały następującą liczbę akcji:

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Juladal Investments Ltd. (spółka kontrolowana przez członków zarządu Erbud SA)	Zwykłe	2.761.147	21,91%	2.761.147	21.91%%
Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	750.000	5,95%	750.000	5,95%
Józef Adam Zubelewicz	Zwykłe	250.000	1,98%	250.000	1,98%
Walenty Twardy – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	5.884	0,05%	5.884	0,05%
Piotr Augustyniak – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	7.397	0,06%	7.397	0,06%
Agnieszka Głowacka prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	4.136	0,03%	4.136	0,03%
Grzegorz Krzywicki prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	2.872	0,02%	2.872	0,02%
Bogdan Duerr prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	4.895	0,04%	4.895	0,04%
Włodzimierz Czystowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	3.225	0,03%	3.225	0,03%
Tomasz Krzywicki Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	1.250	0,01%	1.250	0,01%
Maciej Wyrzykowski Prokurent S.A.	Zwykłe	1.000	0,01%	1.000	0,01%

Na dzień 31 grudnia 2010 roku osoby zarządzające (członkowie zarządu oraz prokurenci) posiadały następującą liczbę akcji:

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Juladal Investments Ltd. (spółka kontrolowana przez członków zarządu Erbud SA)	Zwykłe	2.761.147	21,91%	2.761.147	21.91%%
Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	750.000	5,95%	750.000	5,95%
Józef Adam Zubelewicz	Zwykłe	250.000	1,98%	250.000	1,98%
Walenty Twardy – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	5.884	0,05%	5.884	0,05%
Piotr Augustyniak – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	7.397	0,06%	7.397	0,06%
Agnieszka Głowacka prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	4.136	0,03%	4.136	0,03%
Grzegorz Krzywicki prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	2.872	0,02%	2.872	0,02%
Bogdan Duerr prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	4.895	0,04%	4.895	0,04%
Włodzimierz Czystowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	3.225	0,03%	3.225	0,03%
Tomasz Krzywicki Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	1.250	0,01%	1.250	0,01%
Maciej Wyrzykowski Prokurent S.A.	Zwykłe	1.000	0,01%	1.000	0,01%

Na dzień 31 marca 2010 roku osoby zarządzające (członkowie zarządu oraz prokurenci) posiadały następującą liczbę akcji:

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udziału w głosach na WZA
Juladal Investments Ltd. (spółka kontrolowana przez członków zarządu Erbud SA)	Zwykłe	3.314.865	26,37%	3.314.865	26,37%
Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	750.000	5,97%	750.000	5,97%
Józef Adam Zubelewicz	Zwykłe	250.000	1,99%	250.000	1,99%
Agnieszka Głowacka	Zwykłe	3.636	0,03%	3.636	0,03%
Piotr Jan Augustyniak	Zwykłe	3.636	0,03%	3.636	0,03%
Walenty Twardy	Zwykłe	4.979	0,03%	3.636	0,03%
Maciej Piotr Wyrzykowski	Zwykłe	0	0	0	0
Grzegorz Krzywicki	Zwykłe	1.450	0,01%	1.450	0,01%
Bogdan Duerr	Zwykłe	3.636	0,03%	3.636	0,03%
Włodzimierz Czystowski	Zwykłe	3.225	0,03%	3.225	0,03%

Na dzień przekazania raportu członkowie Zarządu oraz prokurenci nie posiadają żadnych opcji na akcje Erbud S.A.

Członkowie Rady Nadzorczej, Zarządu Jednostki Dominującej oraz członkowie kluczowej kadry kierowniczej, zarówno na dzień 31 marca 2011 roku, jak i na dzień 31 grudnia 2010 roku nie posiadali niespłaconych pożyczek, kredytów ani gwarancji udzielonych przez spółki Grupy Erbud.

Członkowie Rady Nadzorczej, Zarządu Jednostki Dominującej oraz członkowie kluczowej kadry kierowniczej, zarówno na dzień 31 marca 2011 roku, jak i na dzień 31 grudnia 2010 roku nie byli stroną umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz spółek Grupy Erbud.

Nota 19. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły w okresie trzech miesięcy 2011 oraz po dniu bilansowym.

Zawarte kontrakty:

W dniu 17 stycznia 2011 roku Emitent podpisał umowę na budowę Centrum Dydaktyczno – Badawczego Nanotechnologii z Zachodniopomorskim Uniwersytetem Technologicznym w Szczecinie.

Wartość umowy wynosi 29.250.000,00 zł netto.

Umowa ma być zrealizowana do 30 września 2012 roku wraz z otrzymaniem pozwolenia na użytkowanie.

W dniu 2 marca 2011 roku Erbud podpisał umowę na budowę Zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami i garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną, instalacjami, niezbędnymi urządzeniami terenu zwany „ADRIA, II etap” z Dom Development S.A.

Wartość umowy 43.001.636 zł netto.

Termin realizacji 17 miesięcy.

W dniu 23 marca 2011 roku Erbud podpisał umowę na budowę Zespołu Budynków Mieszkalnych Alfa Park (189 mieszkań w 7 budynkach) z M-Alfa Osiedla Spółka z oo, spółka komandytowa, Gdańsk, ul. Kołobrzaska 41C.

Wartość umowy 40.990.000 zł netto.

Termin realizacji: 18 miesięcy.

W dniu 15 kwietnia 2011 roku Erbud podpisał umowę na zaprojektowanie i budowę Szpitala w Krośnie. Inwestor: Wojewódzki Szpital Podkarpacki im. Jana Pawła II, ul. Korczyńska 57, 38-400 Krosno

Wartość umowy 23.443.000 zł netto.

Termin realizacji: do 14.12.2012 roku

Poza znaczącymi umowami na roboty budowlane Erbud S.A. podpisał kilka umów nie przekraczających kryterium wyznaczonego przez „Znaczącą umowę”.

Nota 20. Inne ważne zdarzenia

W dniu 25 lutego 2011 roku Erbud S.A. zawarł ugodę z ANGEL CITY Spółka z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Szlak 77/316 i ANGEL INVEST Spółką z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Sławkowska 6/7 następującej treści:

Erbud uznając roszczenie ANGEL CITY o obniżenie wynagrodzenia w związku z realizacją Umowy 2006, obniża wysokość należnego wynagrodzenia i udziela rabatu w wysokości 11.524.095,15 zł brutto uznając jednocześnie dodatkowe koszty poniesione przez ANGEL CITY w kwocie 247.130,92 zł brutto.

Od ANGEL INVEST Erbudowi przysługuje z tytułu wykonania robót objętych Umową 2005 wynagrodzenie w wysokości 3.945.156,20 złotych brutto uznając jednocześnie dodatkowe koszty poniesione przez ANGEL INVEST w kwocie 80.239,27 złotych brutto strony ustaliły, że ANGEL INVEST zapłaci Erbud kwotę 3.500.000,00 złotych brutto, zaś na pozostałą część wynagrodzenia w kwocie 364.925,92 złotych brutto Erbud udziela rabatu. Zapłata wpłynęła na rachunek bankowy spółki w dniu 8 kwietnia 2011 roku.

W dniu 9 maja 2011 roku Erbud S.A. zawarł Aneks nr 2 do umowy kredytowej z ING Bankiem Śląskim S.A. Na mocy niniejszego aneksu Erbud S.A., Budlex Sp. z o.o. oraz PBDI S.A. (podmioty zależne od Emitenta) mogą korzystać z kredytu w rachunku bieżącym oraz linii na gwarancje finansowe. Wartość linii to 80 mln zł, z czego Kredytobiorcy mogą zadłużać się w ramach ujemnego salda do kwoty 32 mln zł oraz zlecać wystawianie gwarancji finansowych do kwoty wynikającej z różnicy 80 mln oraz wykorzystanego salda w ramach kredytu. Poszczególni kredytobiorcy mogą zadłużać się do podlimitów:

- Erbud S.A. – 32 mln,
- Budlex Sp. z o.o. – 12 mln
- PBDI – 5 mln.

Łączne zadłużenie nie może przekroczyć 32 mln zł.

W ramach limitu na gwarancje finansowe poszczególni kredytobiorcy mogą zlecać wystawianie gwarancji w ramach podlimitów:

- Erbud S.A. – cały dostępny podlimit
- PBDI S.A. – gwarancje do trzech lat – 8mln, gwarancje powyżej 3 lat – 3 mln.

Zabezpieczeniem umowy jest:

- cesja z wierzytelności kontraktów Erbud S.A. w wysokości 150% wartości linii,
- kaucja zabezpieczająca w wysokości 10% wartości gwarancji dla gwarancji dłuższych niż 2 lata, 20% wartości gwarancji w przypadku gwarancji dłuższych niż 4 lata.
- hipoteka kaucyjna do kwoty 96 mln zł ustanowiona na nieruchomości położonej w Toruniu należącej do PBDI S.A.

Oprocentowanie linii zostało ustalone na warunkach rynkowych.

Istotne informacje dotyczące podmiotów zależnych.

W dniu 28 stycznia 2011 roku Zarząd Emitenta powziął informację o podpisaniu umowy w imieniu Emitenta, na mocy której został ustanowiony zastaw zwykły oraz zastaw rejestrowy na 1.160 akcjach imiennych serii B spółki zależnej Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo-Inżynieryjnego S.A (dawniej: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych S.A). z siedzibą w Toruniu ("PBDI S.A."), o wartości nominalnej 50 zł jedna akcja, o łącznej wartości nominalnej 59.160,00 zł (pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sto sześćdziesiąt złotych), stanowiących 6, 65% akcji w kapitale zakładowym PBDI S.A. Zastaw zwykły i zastaw rejestrowy zostały ustanowione przez Emitenta ("Zastawca") na rzecz spółki Rison Limited ("Zastawnik") w wykonaniu postanowień przyrzeczonej umowy sprzedaży udziałów Budlex Sp. z o.o. zawartej w dniu 19 lutego 2010 roku pomiędzy Emitentem a Rison Limited ("Umowa Przyrzeczona"), o której Emitent informował w raporcie bieżącym nr 9/2010 oraz umowy zastawu na akcjach zawartej w dniu 19 lutego 2010 roku pomiędzy Emitentem a Rison Limited. Łączna ilość zastawionych akcji wynosi 5.059, a łączna wartość nominalna 252.950 zł (dwieście pięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych), co stanowi 29% w kapitale zakładowym PBDI S.A. Wartość ewidencyjna zastawionych 5.059 akcji w księgach rachunkowych Emitenta wynosi 14.372.992 PLN. Brak jest powiązań pomiędzy Emitentem i osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Emitenta a Zastawnikiem. Emitent posiada 94,3% w kapitale zakładowym i głosach na Walnym Zgromadzeniu PBDI S.A. i traktuje inwestycje w akcje PBDI jako długoterminową lokatę. Kryterium uznania obciążenia aktywów tj. akcji w spółce PBDI S.A. za znaczące: wartość ewidencyjna łącznie zastawionych akcji jest większa od 1 mln EUR.

Nota 21. Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność.

Zmiany nie wystąpiły.

Nota 22. Połączenie jednostek

W okresie od 1 stycznia 2011 do 31 marca 2011 nie miało miejsca połączenie Grupy z innym podmiotem gospodarczym.

Nota 23. Polityka dywidendy - opis polityki dotyczący wypłaty dywidendy oraz wszelkie ograniczenia w tym zakresie. Wartość dywidendy na akcję za każdy rok obrotowy okresu objętego historycznymi informacjami finansowymi skorygowany, w przypadku zmiany liczby akcji, w celu umożliwienia dokonania porównania

Uchwałą numer 3/2010 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 11 sierpnia 2010 roku zmieniającą Uchwałą numer 6/2010 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 29 czerwca 2010 roku Spółka część zysku w kwocie 6 266 004,50 złotych przeznaczyła do podziału między Akcjonariuszy jako dywidendę za rok 2009, po 0,50 zł. na każdą akcję uprawniającą do dywidendy. Wypłata dywidendy nastąpi w dwóch transzach. Pierwsza transza w kwocie 0,47 zł. na jedną akcję została wypłacona w dniu 30 lipca 2010 roku, druga w kwocie 0,03 zł. na jedną akcję w dniu 9 września 2010 roku.

Nota 24. Zmiany wartości szacunkowych.

W okresie porównywalnym oraz w okresie zakończonym 31 marca 2011 roku nie wystąpiły istotne zmiany wartości szacunkowych.

Nota 25. Segmenty działalności

W okresie sprawozdawczym zakończonym 31 marca 2011 roku Grupa prowadziła działalność w ramach następujących segmentach branżowych:

- działalność budowlana
- działalność deweloperska
- działalność budowlano-inżynierska
- działalność budowlana w segmencie budownictwa energetycznego
- działalność w segmencie produkcji konstrukcji stalowych dla budownictwa

W okresie sprawozdawczym zakończonym 31 marca 2011 roku Grupa prowadziła działalność w ramach następujących segmentach geograficznych:

- kraj
- zagranica (Niemcy, Belgia, Holandia)

Podział na poszczególne segmenty został dokonany poprzez kwalifikację poszczególnych podmiotów według ich statutowej działalności. Grupa stosuje jednolitą politykę rachunkowości dla wszystkich segmentów.

Segmenty branżowe

Poniższe tabele przedstawiają dane dotyczące przychodów i zysków oraz niektórych aktywów i zobowiązań poszczególnych segmentów branżowych Grupy na dzień 31 marca 2011 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty branżowe

Za okres od 1 stycznia do 31 marca 2011 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie produkcji konstrukcji	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	235 535	7 722	17 755	10 254	2 751	276 017
Przychody razem	235 535	7 722	17 755	10 254	2 751	276 017
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	243 414	8 078	15 279	8 637	2 930	278 338
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	243 414	8 078	15 279	8 637	2 930	278 338
Wynik brutto ze sprzedaży	-5 879	-356	2 476	1 617	-179	-2 321
Koszty sprzedaży	0	495	0	0	0	495
Koszty ogólnego zarządu	9 552	289	1 739	178	0	11 758
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	105	-6	9	-3	-8	97
Wynik segmentu	-15 326	-1 146	746	1 436	-187	-14 477
Wynik na działalności finansowej	-459	-318	-154	-2	-30	-963
Podatek dochodowy	-1 856	636	-29	128	54	-1 067
Zysk netto	-13 929	-2 100	621	1 306	-271	-14 373

Inne pozycje w podziale na segmenty branżowe

Za okres od 1 stycznia do 31 marca 2011 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie produkcji konstrukcji	Razem
Amortyzacja segmentu	271	198	739	11	105	1 324
Przychody z tytułu odsetek	664	11	13	0	0	688
Koszty z tytułu odsetek	410	275	164	2	30	881
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	0	0	0	0	0	0
Odwrocenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	60	0	0	0	0	60
Nakłady inwestycyjne na:	565	65	674	4	0	1 308
- rzeczowe aktywa trwałe	565	60	145	3	0	773
- wartości niematerialne i prawne	0	5	22	1	0	28
- zwiększenia z tytułu przejęcia						
Pozostałe nakłady niepieniężne	0	0	507	0	0	507

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty branżowe

Na dzień 31 marca 2011 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie produkcji konstrukcji	Razem
Aktywa segmentu	452 142	136 785	51 566	1 416	11 508	653 418
Inwestycja w jednostce stowarzyszonej	0	0	0	0	0	0
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	18 668	4 521	2 561	65	1 110	26 925

Aktywa razem	470 810	141 306	54 127	1 481	12 618	680 343
Zobowiązania razem	352 347	55 715	30 556	505	6 287	445 410

Poniższe tabele przedstawiają dane dotyczące przychodów i zysków oraz niektórych aktywów i zobowiązań poszczególnych segmentów branżowych Grupy na dzień 31 grudnia 2010 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty branżowe

Za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2010 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie produkcji konstrukcji	Wyłączenia	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	941 588	45 329	83 322	24 447	9 221	0	1 103 907
Sprzedaż między segmentami	0	0	23 974	0	0	-23 974	0
Przychody razem	941 588	45 329	107 296	24 447	9 221	-23 974	1 103 907
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	865 372	39 920	86 622	23 370	12 747	0	1 028 031
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów innym segmentom	0	0	23 974	0	0	-23 974	0
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	865 372	39 920	110 596	23 370	12 747	-23 974	1 028 031
Wynik brutto ze sprzedaży	76 216	5 409	-3 300	1 077	-3 526	0	75 876
Koszty sprzedaży	0	2 181	0	0	810	0	2 991
Koszty ogólnego zarządu	40 759	2 110	6 076	551	1 335	0	50 831
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	1 673	-3 125	200	20	50	0	-1 182
Wynik segmentu	37 130	-2 007	-9 176	546	-5 621	0	20 872
Wynik na działalności finansowej	-1 307	-60	-426	1	-92	0	-1 884
Podatek dochodowy	7 930	985	-999	-63	-1 015	0	6 838
Zysk netto	27 893	-3 052	-8 603	610	-4 698	0	12 150

Inne pozycje w podziale na segmenty branżowe

Za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2010 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie produkcji konstrukcji	Razem
Amortyzacja segmentu	2 243	974	4 498	61	386	8 162
Przychody z tytułu odsetek	2 826	98	297	9	85	3 315
Koszty z tytułu odsetek	765	1 639	613	8	173	3 198
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	438	554	21	0	8	1 021
Odwrocenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	-715	0	55	0	33	-627
Nakłady inwestycyjne na:	4 447	727	4 941	179	1 423	11 717
- rzeczowe aktywa trwałe	1 611	360	2 673	45	633	5 322

- wartości niematerialne i prawne	163	39	36	29	20	287
- zwiększenia z tytułu przejęcia						
Pozostałe nakłady niepieniężne	2 673	328	2 232	105	770	6 108

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty branżowe

Na dzień 31 grudnia 2010 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie produkcji konstrukcji	Razem
Aktywa segmentu	417 310	130 841	41 950	1 558	8 865	600 524
Inwestycja w jednostce stowarzyszonej						
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	14 509	4 127	3 051	74	1 601	23 362
Aktywa razem	431 819	134 968	45 001	1 632	10 466	623 886
Zobowiązania razem	285 923	49 662	32 573	478	6 670	375 306

Poniższe tabele przedstawiają dane dotyczące przychodów i zysków oraz niektórych aktywów i zobowiązań poszczególnych segmentów branżowych Grupy na dzień 31 marca 2010 roku:

Na dzień 31 marca 2010 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie produkcji konstrukcji i stalowych	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	168 797	5 705	8 561	126	1 171	184 360
Sprzedaż między segmentami	0	0	3 292	0	0	-3 292
Przychody razem	168 797	5 705	11 853	126	1 171	184 360
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	149 187	5 222	8 156	93	1 045	163 703
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów innym segmentom	0	0	3 292	0	0	-3 292
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	149 187	5 222	11 448	93	1 045	163 703
Wynik brutto ze sprzedaży	19 610	483	404	32	126	20 657
Koszty sprzedaży	0	223	0	0	101	323
Koszty ogólnego zarządu	10 314	634	1 852	128	346	13 275
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	2 103	-1 505	-20	0	297	876
Wynik segmentu	11 399	-1 878	-1 468	-96	-23	7 934
Wynik na działalności finansowej	-1 634	-398	155	4	-17	-1 889
Podatek dochodowy	2 015	920	329	42	0	1 466
Zysk netto	7 751	-1 357	-1 642	-134	-40	4 579

Na dzień 31 marca 2010 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno- drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie produkcji konstrukcji stalowych	Razem
Amortyzacja segmentu	202	345	880	36	50	1 512
Przychody z tytułu odsetek	268	7	160	5	2	442
Koszty z tytułu odsetek	383	356	97	1	12	850
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	0	0	0	0	0	0
Odwroćenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	1 989	0	0	0	0	1 989
Nakłady inwestycyjne na:	346	0	1 279	64	0	1 689
- rzeczowe aktywa trwałe	305	0	220	35	0	560
- wartości niematerialne	41	0	10	29	0	81
- zwiększenia z tytułu przejęcia						
Pozostałe nakłady niepieniężne	0	0	1 049	0	0	1 049

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty branżowe

Na dzień 31 marca 2010 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno- drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie produkcji konstrukcji stalowych	Razem
Aktywa segmentu	407 686	117 996	44 617	1 824	5 841	577 965
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	15 448	6 497	887	1	31	22 865
Aktywa razem	423 134	124 494	45 504	1 826	5 873	600 830
Zobowiązania segmentu	291 547	47 004	14 798	684	3 808	357 841
Zobowiązania razem	291 547	47 004	14 798	684	3 808	357 841

Segmenty geograficzne

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące przychodów, nakładów oraz niektórych aktywów dotyczących poszczególnych segmentów geograficznych Grupy na dzień 31 marca 2011 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 marca 2011 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	256 120	19 897	276 017
Przychody razem	256 120	19 897	276 017
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	257 666	20 672	278 338
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	257 666	20 672	278 338
Wynik brutto ze sprzedaży	-1 546	-775	-2 321
Koszty sprzedaży	495	0	495
Koszty ogólnego zarządu	10 330	1 428	11 758
Wynika na pozostałej działalności operacyjnej	37	60	97
Wynik segmentu	-12 334	-2 143	-14 477
Wynik na działalności finansowej	-1 301	338	-983

Podatek dochodowy	-990	-77	-1 067
Zysk netto	-12 645	-1 728	-14 373

Rok zakończony 31 marca 2011 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Amortyzacja segmentu	1 227	97	1 324
Przychody z tytułu odsetek	271	417	688
Koszty z tytułu odsetek	712	169	881
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	0	0	0
Odwrocenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	0	60	60
Nakłady inwestycyjne na:	1 190	118	1 308
- rzeczowe aktywa trwałe	655	118	773
- wartości niematerialne	28	0	28
- zwiększenia z tytułu przejęcia			
Pozostałe nakłady niepieniężne	507	0	507

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 marca 2011 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Aktywa segmentu	600 516	52 902	653 418
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	25 597	1 328	26 925
Aktywa razem	626 113	54 230	680 343
Zobowiązania segmentu	411 720	33 690	445 410
Zobowiązania razem	411 720	33 690	445 410

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące przychodów, nakładów oraz niektórych aktywów dotyczących poszczególnych segmentów geograficznych Grupy na dzień 31 grudnia 2010 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 grudnia 2010 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	1 003 273	100 634	1 103 907
Przychody razem	1 003 273	100 634	1 103 907
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	931 281	96 750	1 028 031
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	931 281	96 750	1 028 031
Wynik brutto ze sprzedaży	71 992	3 884	75 876
Koszty sprzedaży	2 991	0	2 991
Koszty ogólnego zarządu	42 731	8 100	50 831
Wynika na pozostałej działalności operacyjnej	-1 693	511	-1 182
Wynik segmentu	24 577	-3 705	20 872
Wynik na działalności finansowej	-2 343	459	-1 884
Podatek dochodowy	6 260	578	6 838
Zysk netto	15 974	-3 824	12 150

Rok zakończony 31 grudnia 2010 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Amortyzacja segmentu	7 905	256	8 161
Przychody z tytułu odsetek	2 426	889	3 315
Koszty z tytułu odsetek	2 866	332	3 198
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	758	0	758
Odwroćenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	1 455	-2 082	-627
Nakłady inwestycyjne na:	10 661	1 056	11 717
- rzeczowe aktywa trwałe	4 270	1 052	5 322
- wartości niematerialne	283	4	287
- zwiększenia z tytułu przejęcia			
Pozostałe nakłady niepieniężne	6 108	0	6 108

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 grudnia 2010 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Aktywa segmentu	556 966	43 558	600 524
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	22 349	1 013	23 362
Aktywa razem	579 315	44 571	623 886
Zobowiązania segmentu	346 213	29 093	375 306
Zobowiązania razem	346 213	29 093	375 306

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące przychodów, nakładów oraz niektórych aktywów dotyczących poszczególnych segmentów geograficznych Grupy na dzień 31 marca 2010 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty geograficzne

Na dzień 31 marca 2010 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	167 410	16 951	184 360
Przychody razem	167 410	17 245	184 360
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	146 459	17 245	163 703
Wynik brutto ze sprzedaży	20 951	-294	20 657
Koszty sprzedaży	323	0	323
Koszty ogólnego zarządu	11 192	2 082	13 275
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	-1 167	2 043	876
Wynik segmentu	8 268	-334	7 934
Wynik na działalności finansowej	-871	-1 018	-1 890
Podatek dochodowy	1 650	-184	1 466
Zysk netto	5 747	-1 168	4 579

Na dzień 31 marca 2010 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Amortyzacja segmentu	1 451	61	1 512
Przychody z tytułu odsetek	323	119	442

Koszty z tytułu odsetek	835	15	850
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	0	0	0
Odwroćenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	0	1 989	1 989
Nakłady inwestycyjne na:	1 477	212	1 689
- rzeczowe aktywa trwałe	348	212	560
- wartości niematerialne	81	0	81
- zwiększenia z tytułu przejęcia			
Pozostałe nakłady niepieniężne	1 049	0	1 049

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty geograficzne

Na dzień 31 marca 2010 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Aktywa segmentu	545 519	32 446	577 965
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	22 106	759	22 865
Aktywa razem	567 624	33 205	600 830
Zobowiązania segmentu	341 870	15 972	357 841
Zobowiązania razem	341 870	15 972	357 841

Nota 26. Kaucje z tytułu umów o budowę

Kaucje z tytułu umów budowlanych na dzień 31 marca 2011 roku prezentują się następująco:

	31 marca 2011 roku	31 marca 2010 roku
Kaucje zatrzymane przez odbiorców		
Kaucje do zwrotu po upływie 12 miesięcy	7 599	1 764
Kaucje do zwrotu w ciągu 12 miesięcy	25 883	29 113
Razem	33 482	30 877
Kaucje zatrzymane dostawcom		
Kaucje do zwrotu po upływie 12 miesięcy	7 785	3 302
Kaucje do zwrotu w ciągu 12 miesięcy	60 300	43 254
Razem	68 085	46 556

Nota 27. Sprawy sporne

Na dzień 31 marca 2011 nie toczy się żadne postępowanie sądowe z powództwa Erbud S.A.

28. Zabezpieczenia na aktywach

Zastaw zwykły na aktywach o znacznej wartości tj. na 5.059 akcjach w spółce Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo Inżynieryjnego S.A. z siedzibą w Toruniu.

Nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Przedmiot przedsiębiorstwa	Charakter powiązania (jednostka zależna, współzależna, stowarzyszona, z wyszczególnieniem powiązań bezpośrednich i pośrednich)	Zastosowana metoda konsolidacji / wycena metodą praw własności, bądź wskazanie, że jednostka nie podlega konsolidacji /	Korekty aktualizujące wartość (razem)	Wartość bilansowa udziałów / akcji	Procent posiadanego kapitału zakładowego	Udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu
---	----------	----------------------------	--	---	---------------------------------------	------------------------------------	--	--

				wycenie metodą praw własności				
Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo Inżynierskiego SA	Toruń	budownictwo drogowe	spółka zależna	metoda pełna	0	49 554	94,3%	94,3%

1) Wartość ewidencyjna akcji w księgach rachunkowych Emitenta:

2) charakter powiązań pomiędzy Erbud S.A. i osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Erbud S.A. a zastawnikiem (Sprzedającym):

Brak

3) udział zastawionych akcji w kapitale zakładowym PBDI S.A. oraz wartość nominalną akcji i ich charakter jako długo- lub krótkoterminowej lokaty kapitałowej Erbud S.A.:
zastawione akcje stanowią 29% kapitału akcyjnego PBDI S.A. Emitent traktuje inwestycje w akcje PBDI S.A. jako długoterminową lokatę.

Umowa dotycząca linii gwarancyjno-kredytowej z bankiem PKO BP SA przewiduje zabezpieczenie limitu hipoteką kaucyjną do kwoty 65 000 tysięcy złotych na nieruchomości, którą stanowią działki niezabudowane nr 275/3, 288/10, 288/17 oznaczone w księdze wieczystej nr TO1T00003133/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu, oraz przelew wierzytelności gospodarczej na kwotę netto 157 444 tysięcy złotych dotyczącej robót budowlanych. Umowa została zawarta na okres od 30 czerwca 2009 roku do 29 czerwca 2012 roku.

Zabezpieczeniem zobowiązań warunkowych z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń przez banki są również przelewy wierzytelności od odbiorców dotyczące robót budowlanych, weksle in blanko oraz blokady środków umieszczonych na lokatach terminowych.

Nota 30. Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta.

Za wyjątkiem informacji podanych w niniejszym raporcie brak jest innych informacji, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta

**Podpis osoby sporządzającej
Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe**

Mariola Zielińska
/Główny Księgowy/

Podpisy Członków Zarządu

Józef Zubelewicz
/Członek Zarządu/

Dariusz Grzeszczak
/Członek Zarządu/

Warszawa, 14 maja 2011 roku