ERBUD

ODPOWIEDZIALNY,
INNOWACYJNY
I BEZPIECZNY
PARTNER

WYNIKI FINANSOWE GRUPY ERBUD

I PÓŁROCZE 2019 ROKU



Warszawa, 05.09.2019 r.

Grupa ERBUD w H1 2019 – najważniejsze fakty

- Zakończona sukcesem realizacja Galerii Młociny – łączna wartość inwestycji: prawie **650 mln zł**
- EBIT: **25 mln zł**
- Zysk netto: **16 mln zł**
- Wzrost przychodów o **25%** r/r, do **1,2 mld zł**
- Dobra pozycja gotówkowa: **110 mln zł** środków pieniężnych
- Bezpieczny portfel zleceń o wartości **2,2 mld zł**
- Optymalny poziom zatrudnienia: **2,5 tys**.

Podsumowanie wyników

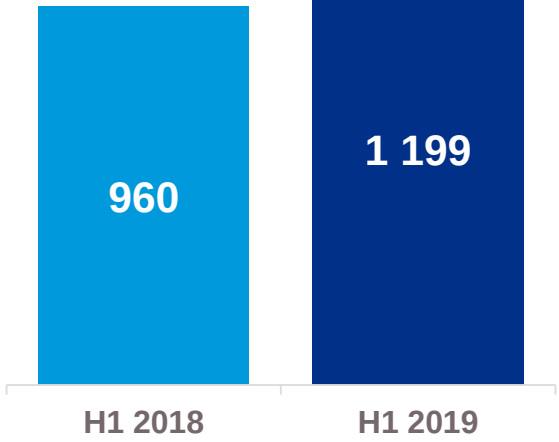


Załączniki

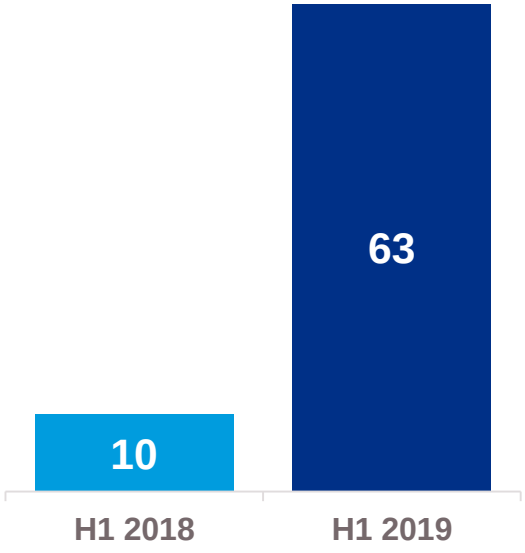


Najważniejsze wyniki (30.06.2019)

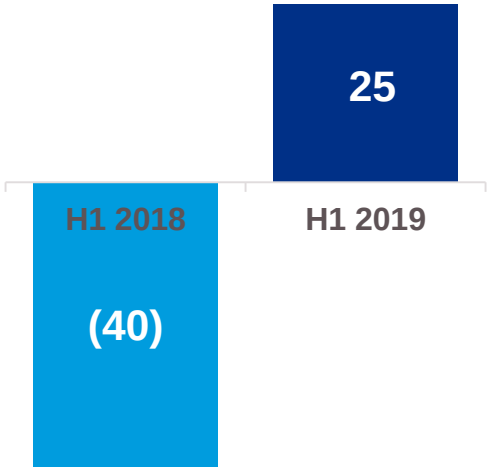
Przychody ze sprzedaży [mln zł]



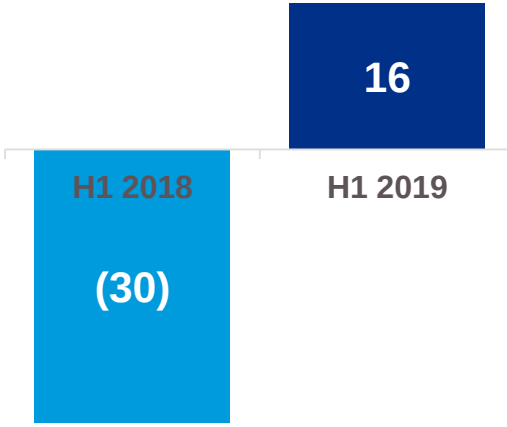
Wynik brutto ze sprzedaży [mln zł]



EBIT [mln zł]



Wynik netto [mln zł]

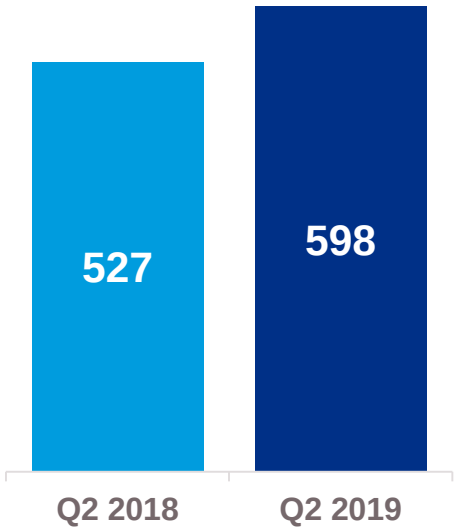


KOMENTARZ

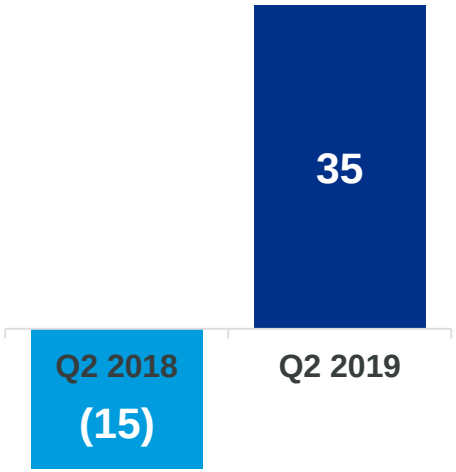
- Przychody ze sprzedaży w I półroczu 2019 roku były wyższe o 25% w porównaniu do analogicznego okresu 2018 roku.
- Wynik brutto ze sprzedaży był ponad sześciokrotnie wyższy niż rok wcześniej.
- Marża EBIT na koniec I półrocza 2019 roku wyniosła 2,12%, a marża netto 1,35%.

Najważniejsze wyniki
(II kwartał 2019)

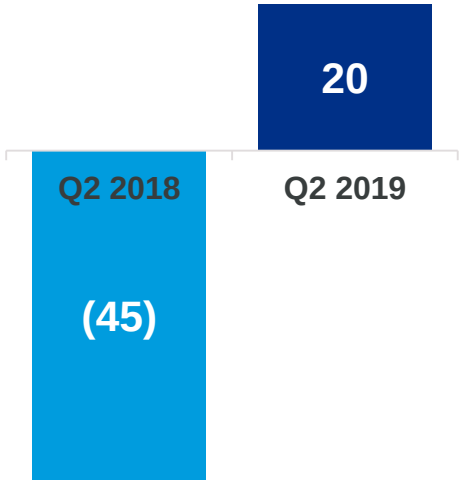
Przychody ze sprzedaży
[mln zł]



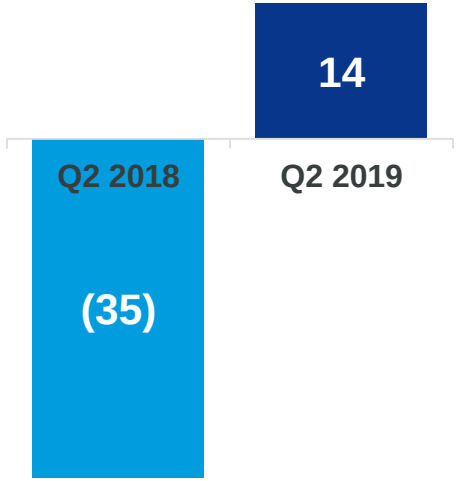
Wynik brutto ze sprzedaży
[mln zł]



EBIT
[mln zł]



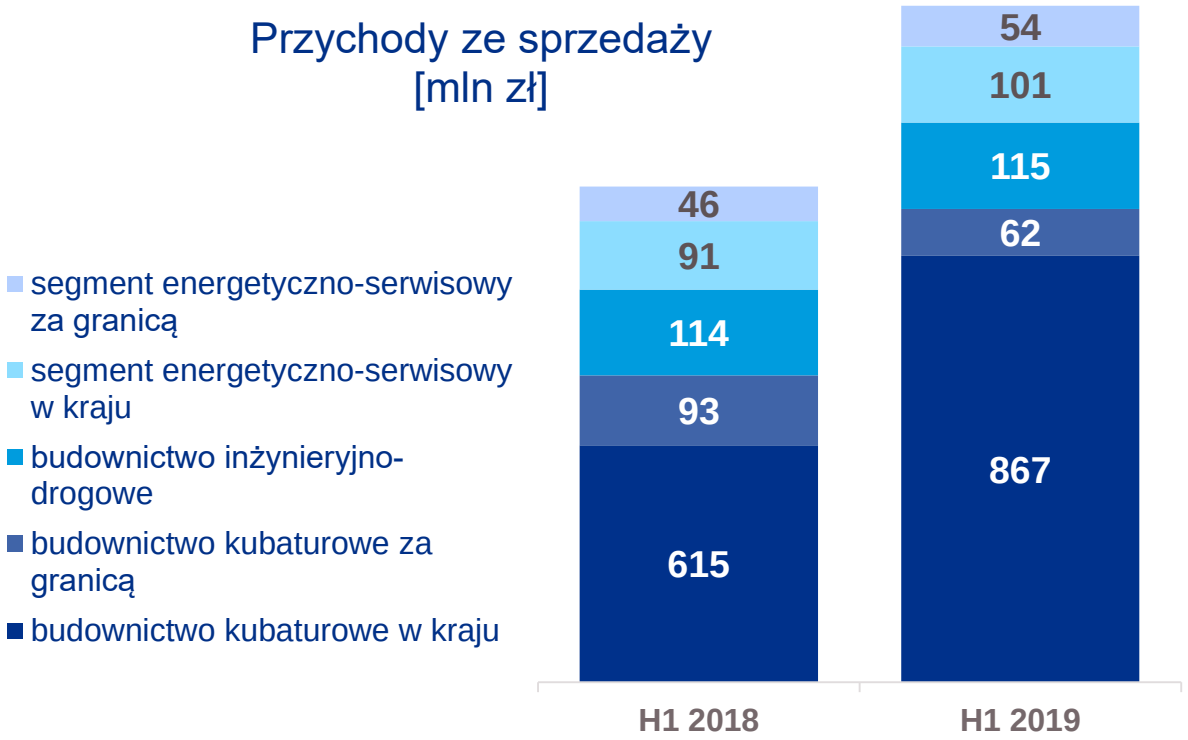
Wynik netto
[mln zł]

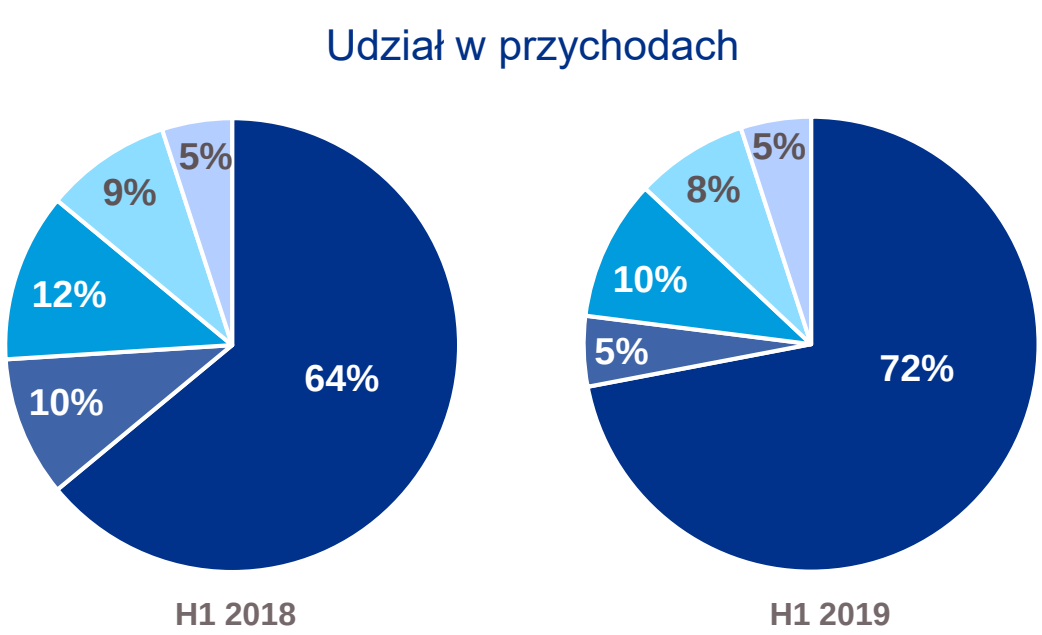


KOMENTARZ

- W samym II kwartale 2019 roku Grupa ERBUD zanotowała wzrost przychodów o 13% r/r.
- Na wynik EBIT wpłynęła m.in. kwota 4,7 mln zł z tytułu ostatecznego rozliczenia sprzedaży akcji Budlex S.A.
- Marża EBIT w II kwartale 2019 roku wyniosła 3,28%, a marża netto 2,40%.

Przychody w podziale na segmenty



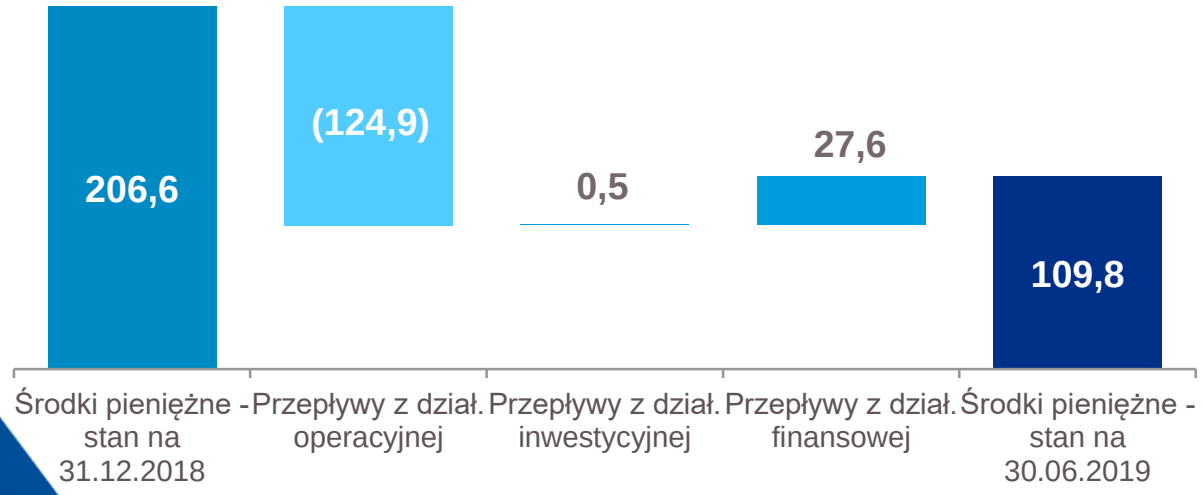


KOMENTARZ

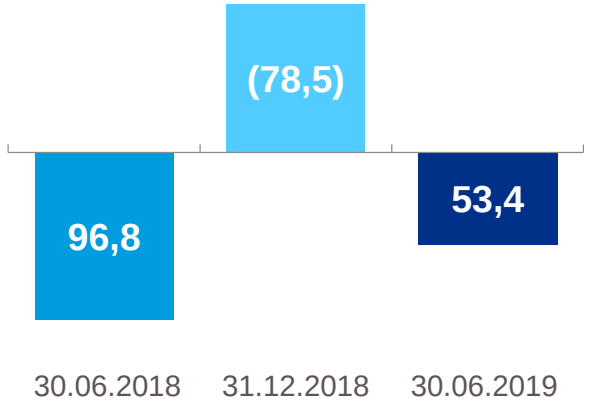
- Przychody z budownictwa kubaturowego w kraju wzrosły o 41% r/r.
- Łączne przychody segmentu energetyczno-serwisowego (kraj i zagranica) wyniosły 155 mln zł i wzrosły o 14% r/r.
- Łączne przychody z działalności zagranicznej wyniosły 117 mln zł i były o 16% niższe r/r. Wynika to przede wszystkim z niższych o 33% przychodów z budownictwa kubaturowego za granicą.

Przepływy finansowe i zadłużenie

Przepływy finansowe
[mln zł]



Zadłużenie netto
[mln zł]

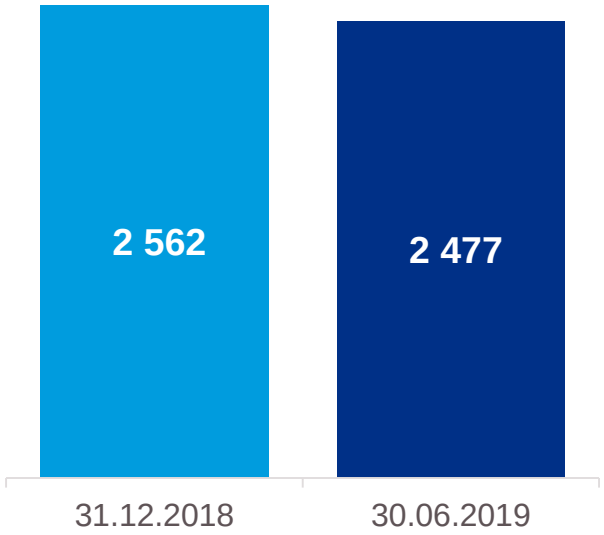


KOMENTARZ

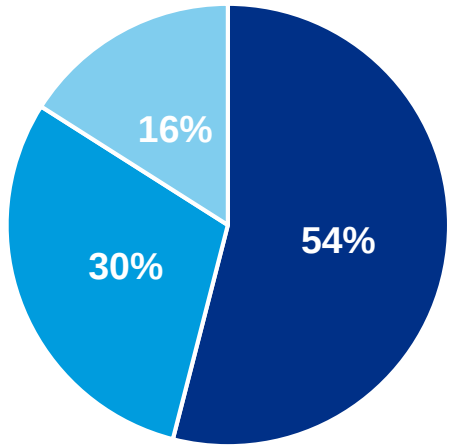
- Środki pieniężne na koniec czerwca 2019 roku były o 17% wyższe niż na koniec tego samego okresu 2018 roku, kiedy to wynosiły 91,9 mln zł.
- Grupa ERBUD odnotowała typowy dla tego okresu spadek salda gotówki w stosunku do końca roku, związany z dużym wzrostem przychodów z budownictwa kubaturowego.
- Grupa notuje bezpieczny poziom zadłużenia odsetkowego w wysokości 53,4 mln zł i ma otwarte linie kredytowe na łączną kwotę 159 mln zł.

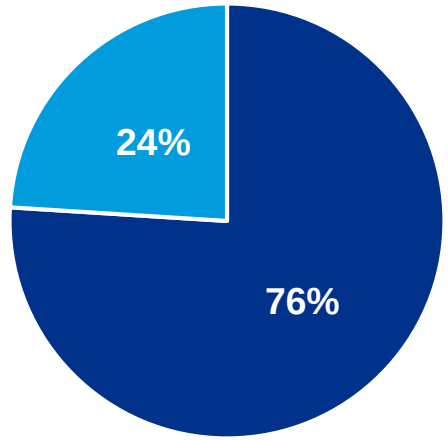
Zatrudnienie w Grupie

Liczba pracowników Grupy



Struktura zatrudnienia

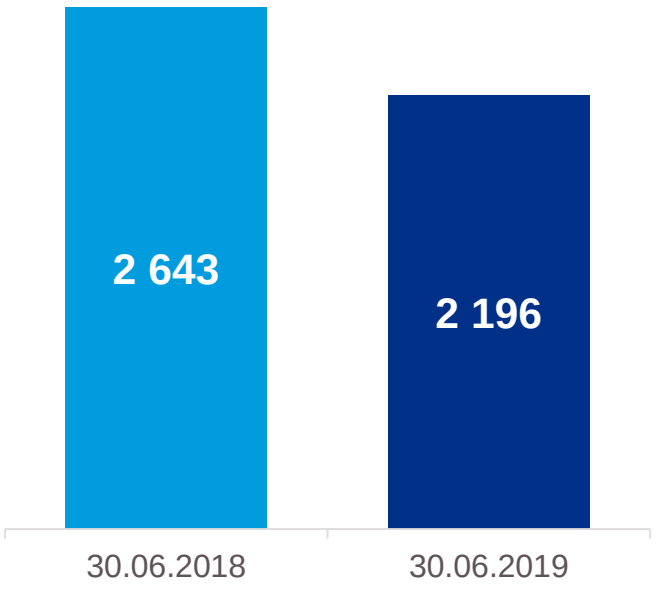




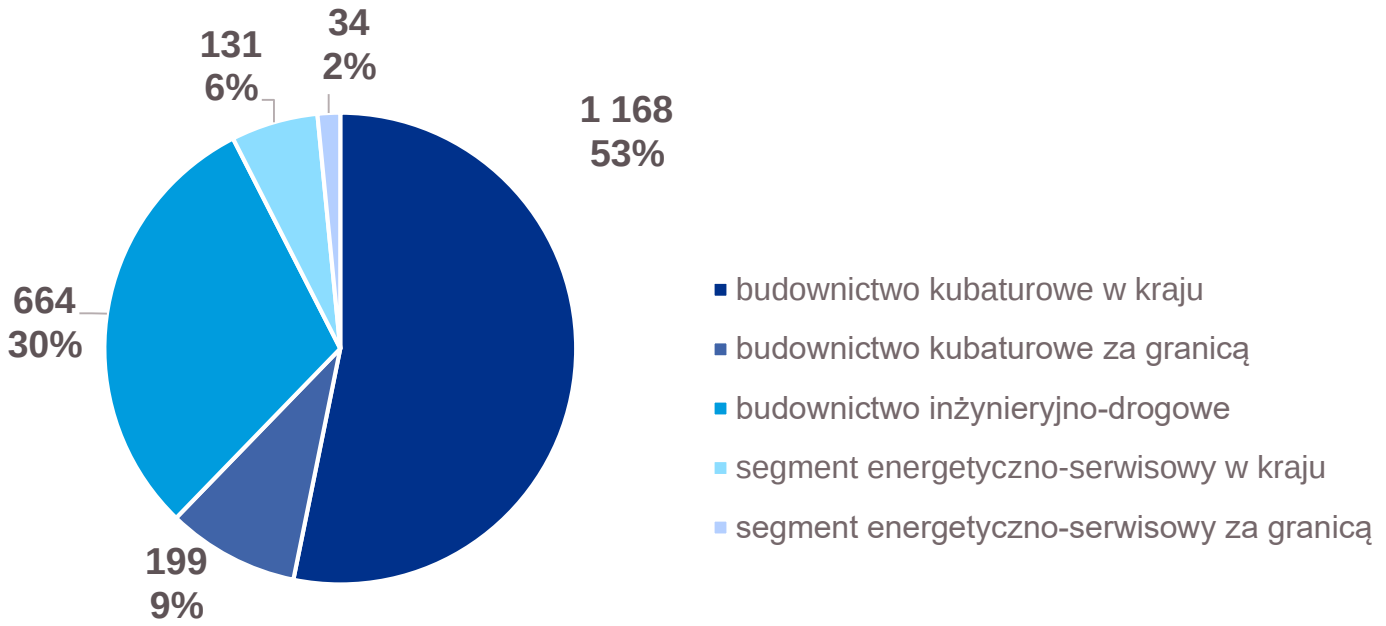
stan na 30.06.2019

Portfel zleceń

Łączny portfel zleceń [mln zł]



Portfel zleceń w podziale na segmenty [mln zł]



KOMENTARZ

- Łączna wartość kontraktów podpisanych do końca lipca 2019 roku była taka sama jak w analogicznym okresie zeszłego roku (1 149 mln zł w okresie I-VII 2019 vs. 1 155 mln zł w okresie I-VII 2018).
- Portfel zleceń przypadający na 2019 rok wyniósł 1 074 mln zł, a na dalsze lata (2020-2022): 1 122 mln zł.
- Udział zamówień publicznych w łącznym portfelu zleceń na koniec czerwca 2019 roku wyniósł 43%, co wynika głównie z kontraktu PBDI S.A. na budowę trasy S3 o wartości 358 mln zł. Realizacja umowy rozpocznie się w 2020 roku.
- Od 1 lipca do 5 września 2019 roku Grupa ERBUD podpisała umowy o łącznej wartości 375 mln zł.

Podsumowanie wyników



Załączniki



Rachunek zysków i strat

Wybrane skonsolidowane pozycje (tys. zł)	30.06.2019	30.06.2018
Przychody ze sprzedaży	1 198 722	959 762
Koszt własny sprzedaży	1 136 123	949 746
Zysk brutto ze sprzedaży	**62 599**	**10 016**
Koszty sprzedaży	2 718	2 753
Koszty ogólnego zarządu	50 389	45 512
Pozostałe przychody operacyjne	10 150	5 215
Pozostałe koszty operacyjne	938	6 132
Utrata wartości aktywów finansowych i aktywów z wyceny kontraktów	6 493	(1 253)
Udział w zyskach/ (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	175	(22)
Zysk z działalności operacyjnej	**25 372**	**(40 441)**
Przychody finansowe	884	8 313
Koszty finansowe	5 246	4 571
Zysk brutto z działalności kontynuowanej	**21 010**	**(36 699)**
Podatek dochodowy	4 863	(6 789)
Zysk netto z działalności kontynuowanej	**16 147**	**(29 910)**

Bilans

Wybrane skonsolidowane pozycje (tys. zł)	30.06.2019	30.12.2018
Wartość firmy	39 278	39 462
Rzeczowe aktywa trwałe	95 375	72 498
Aktywa finansowe	2 393	5 750
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	32 578	30 410
Należności z tytułu kontraktów budowlanych - kaucje	13 024	9 535
Aktywa trwałe razem	**182 648**	**157 655**
Zapasy	55 716	20 100
Należności z tytułu kontraktów budowlanych - kaucje	59 914	53 362
Należności z tytułu kontraktów budowlanych - wycena	215 927	176 425
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	555 449	463 660
Aktywa finansowe	3 419	7 493
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	109 830	206 608
Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT	4 354	7 249
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	6 007	5 848
Aktywa obrotowe razem	**1 010 616**	**940 745**
Aktywa razem	**1 193 264**	**1 098 400**
Kapitał własny	255 838	240 911
Zobowiązania długoterminowe	133 238	112 939
Zobowiązania krótkoterminowe	804 189	744 550
Pasywa razem	**1 193 264**	**1 098 400**

Historia grupy ERBUD

17.08.1990

Założenie firmy przez Eryka Jana Grzeszczaka i Dariusza Grzeszczaka

ERBUD

1993

GWI

1999

Do grona udziałowców ERBUD dołącza Józef Adam Zubelewicz

2003

ERBUD INTERNATIONAL

WOLFF & MÜLLER

2004

Budowa oddziałów regionalnych

2007

budlex

GPW

2010

PBDI

2014

ERBUD INDUSTRY

2016

Sprzedaż spółki Budlex

budlex

2017

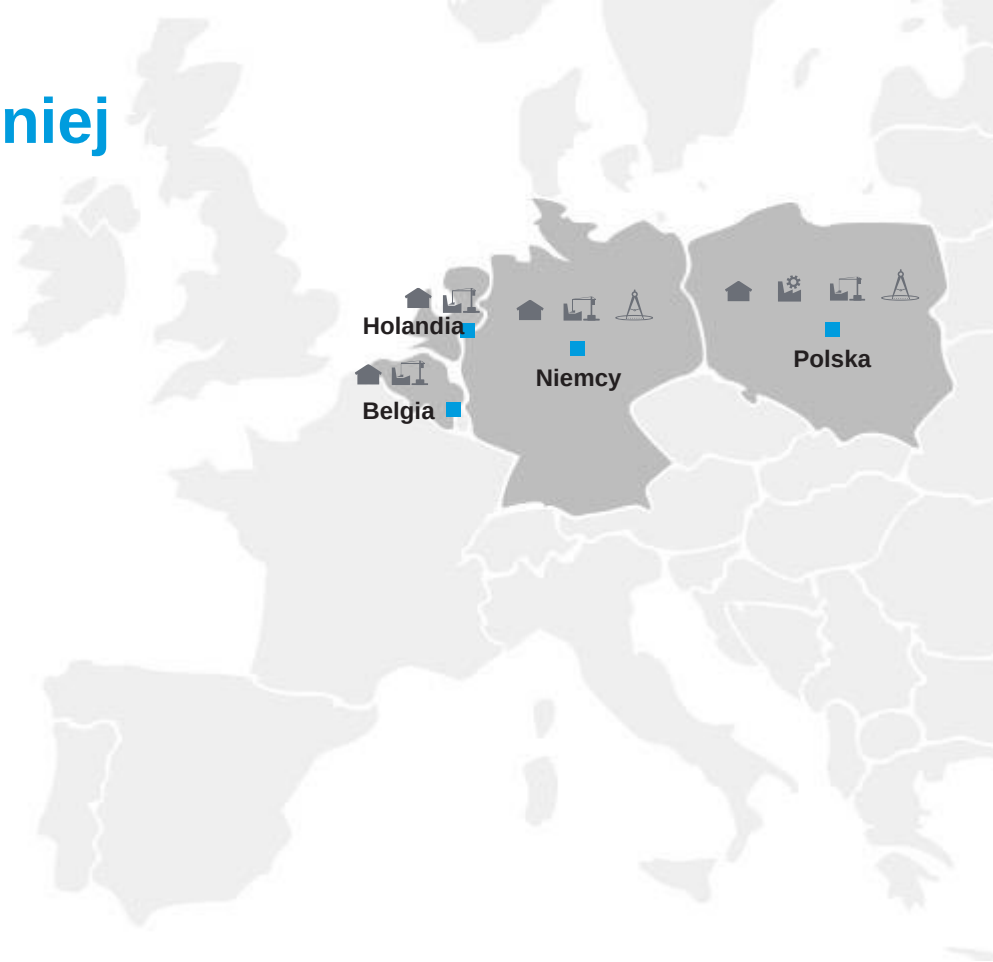
do Zarządu ERBUD S.A. dołącza Agnieszka Głowacka

2018

IVT WEINER + REIMANN GMBH

Silni w Polsce i Europie Zachodniej





Budownictwo kubaturowe

Serwis dla przemysłu

Inżynieria i budownictwo dla przemysłu i energetyki

Budownictwo inżynieryjno-drogowe

Struktura kapitałowa i organizacyjna Grupy ERBUD

ERBUD

ERBUD S.A.

- Oddział Warszawa
- Oddział Toruń
- Oddział Wrocław
- Oddział Szczecin
- Oddział Kraków
- Oddział Rzeszów

ERBUD Operations Sp. z o.o.



100%

Mirosław Młynarski
Prezes Zarządu

ERBUD OPERATIONS

GWI GmbH

97,86%



Axel Andreas Wahl
Prezes Zarządu

GWI

ERBUD International Sp. z o.o.

100%



Bogdan Dürr
Prezes Zarządu

ERBUD INTERNATIONAL

PBDI S.A.

90%



Paweł Średniawa
Prezes Zarządu



Piotr Gutowski
Wiceprezes Zarządu



Marcin Szerszeń
Wiceprezes Zarządu

PBDI

ERBUD Industry Sp. z o.o.

ERBUD Industry Centrum Sp. z o.o.	99,01%
ERBUD Industry Pomorze Sp. z o.o	100%
ERBUD Industry Południe Sp. z o.o.	99,29%



Mirosław Białogłowski
Członek Zarządu



Marcin Nowicki
Członek Zarządu



Paweł Zaorski
Członek Zarządu

ERBUD INDUSTRY

IVT Weiner + Reimann GmbH

100%



Dipl.-Ing.
Carsten Weiner
Członek Zarządu

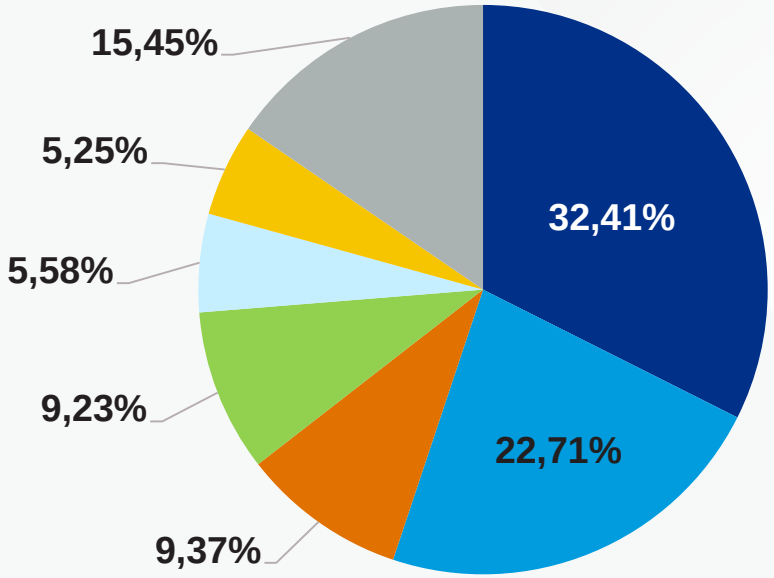


Andreas Schmitz
Członek Zarządu

IVT WEINER + REIMANN GMBH

Dane procentowe określają zaangażowanie kapitałowe spółek dominujących.

Władze i akcjonariat



- Wolff & Müller Baubeteiligungen GmbH & Co. KG w tym Wolff & Müller Holding GmbH & Co. KG
- Dariusz Grzeszczak oraz DGI FIZAN kontrolowany przez D. Grzeszczaka
- NN OFE
- Aviva OFE Aviva Santander
- PKO OFE
- Józef Adam Zubelewicz oraz Adler Properties Sp. z o.o. kontrolowana przez J.A. Zubelewicza
- Free Float

ZARZĄD

Dariusz Grzeszczak	Członek Zarządu
Józef Adam Zubelewicz	Członek Zarządu
Agnieszka Głowacka	Członek Zarządu

RADA NADZORCZA

Udo Berner (Przewodniczący)	Piotr Kaczmarek
Albert Dürr	Michał Otto
Gabriel Główka	Janusz Reiter



GALERIA MŁOCINY W WARSZAWIE

INWESTOR: **ECHO Investment S.A.**

OKRES REALIZACJI: **05.2016 – 05.2019**

KUBATURA: **1 432 674 m³**



SILESIA OUTLET W GLIWICACH ETAP I

INWESTOR: **SILESIA OUTLET Sp. z o.o.**

OKRES REALIZACJI: **12.2017 – 03.2019**

KUBATURA: **105 476 m³**



ROYAL WILANÓW W WARSZAWIE

INWESTOR: **Capital Park S.A.**

OKRES REALIZACJI: **08.2013 – 09.2015**

KUBATURA: **281 950 m³**



NEUCA S.A. W TORUNIU

INWESTOR: **Martinigue Investment Sp. z o.o.**

OKRES REALIZACJI: **05.2018 – 02.2020**

KUBATURA: **89 479 m³**



CENTRUM MEDYCYNY NIEINWAZYJNEJ W GDAŃSKU

INWESTOR: **Gdański Uniwersytet Medyczny**

OKRES REALIZACJI: **10.2018 – 10.2020**

KUBATURA: **140 802 m³**



SZPITAL POŁUDNIOWY W WARSZAWIE

INWESTOR: **Miasto Stołeczne Warszawa – Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta**

OKRES REALIZACJI: **od 10.2016**

KUBATURA: **188 945 m³**



RADISSON BLU RESSORT W ŚWINOUJŚCIU

INWESTOR: Z**drojowa Invest Sp. z o.o.**

OKRES REALIZACJI: **10.2014 – 07.2016**

KUBATURA: **184 995 m³**



HAMPTON BY HILTON W GDAŃSKU

INWESTOR: **Capital Park S.A.**

OKRES REALIZACJI: **05.2016 – 01.2018**

KUBATURA: **38 680 m³**

ERBUD INDUSTRY

BUDOWNICTWO PRZEMYSŁOWE ORAZ SEKTOR ENERGETYCZNY



PRZEBUDOWA ELEKTROCIEPŁOWNI MICHELIN W OLSZTYNIE

INWESTOR: **Michelin Polska S.A.**

OKRES REALIZACJI: **03.2018 – 10.2019**



MODERNIZACJA ELEKTROWNI POMORZANY W SZCZECINIE

INWESTOR: **Elektrownia Pomorzany (PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A.)**

OKRES REALIZACJI: **10.2016 – 11.2018**

PBDI S.A.



ZESPÓŁ ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH DOBRCZ / MIERKI

INWESTOR: **Chatteris Investments Sp. z o.o.**

OKRES REALIZACJI: **07.2017 – 02.2018**

ERBUD INTERNATIONAL SP. Z O.O.



WYŻSZA SZKOŁA CADIX W ANTWERPII (BELGIA)

INWESTOR: **NV Strabag Belgium SA**

OKRES REALIZACJI: **03.2018 – 02.2019**



BUDYNEK BIUROWO-HANDLOWY KÖ QUARTIER W DÜSSELDORFIE (NIEMCY)

INWESTOR: **KQ Development S.C.S. Luxemburg**

OKRES REALIZACJI: **09.2017 – 09.2018**

KUBATURA: **90 207 m³**



UPPERNORD TOWER DÜSSELDORF (NIEMCY)

INWESTOR: **CG Gruppe AG**

OKRES REALIZACJI: **07.2019 – 09.2021**

KUBATURA: **126 000 m³**

Kontakt

KONTAKT
DLA INWESTORÓW

Agnieszka Głowacka
Członek Zarządu

604 776 410

KONTAKT
DLA MEDIÓW

Kazimierz Roztocki
k.roztocki@bridge.pl

507 931 448

www.erbud.pl/relacje_inwestorskie

ERBUD

DZIĘKUJEMY

