ERBUD

ODPOWIEDZIALNY,
INNOWACYJNY
I BEZPIECZNY
PARTNER

WYNIKI FINANSOWE GRUPY ERBUD

ZA I KWARTAŁ 2019 ROKU



Warszawa, 15.05.2019 r.

Grupa ERBUD w Q1 2019 – najważniejsze fakty

- Wzrost przychodów o 39%, wyniku brutto ze sprzedaży o 12% oraz EBIT o 17% r/r
- Wzrost przychodów z budownictwa kubaturowego w Polsce o 60% r/r
- Bezpieczny poziom zadłużenia netto w kwocie 28,4 mln zł
- Wzrost wartości portfela zleceń o 11% r/r

Podsumowanie wyników

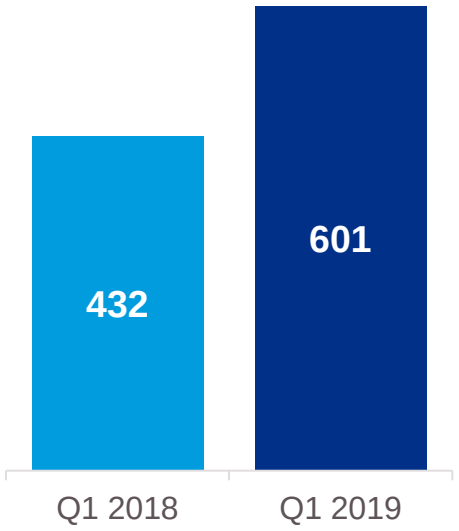


Załączniki

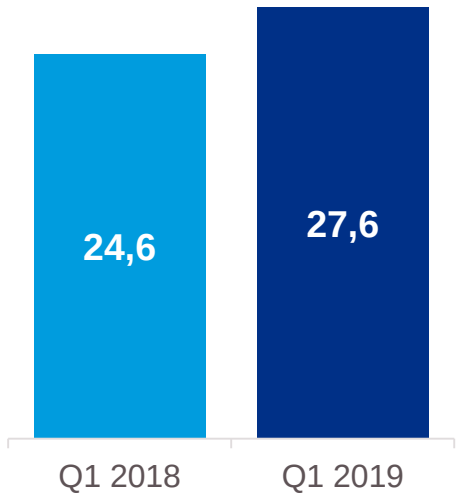


Najważniejsze wyniki

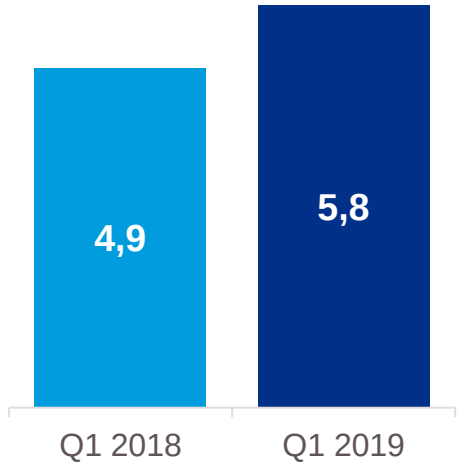
Przychody ze sprzedaży [mln zł]



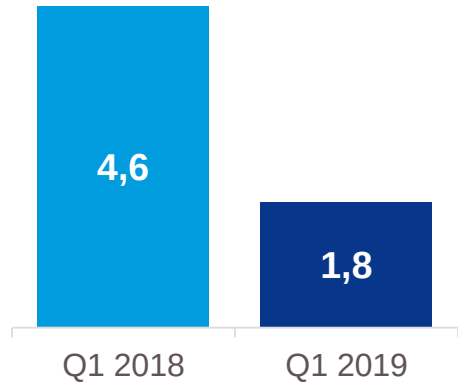
Wynik brutto ze sprzedaży [mln zł]



EBIT [mln zł]



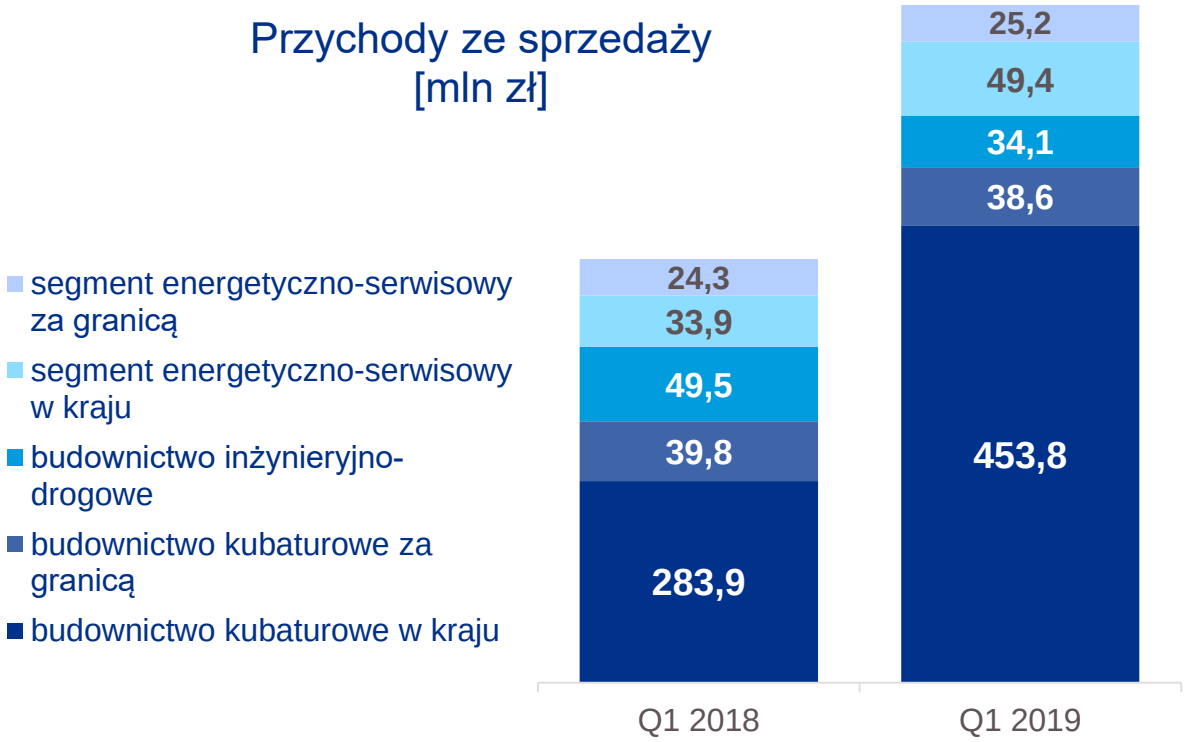
Wynik netto [mln zł]

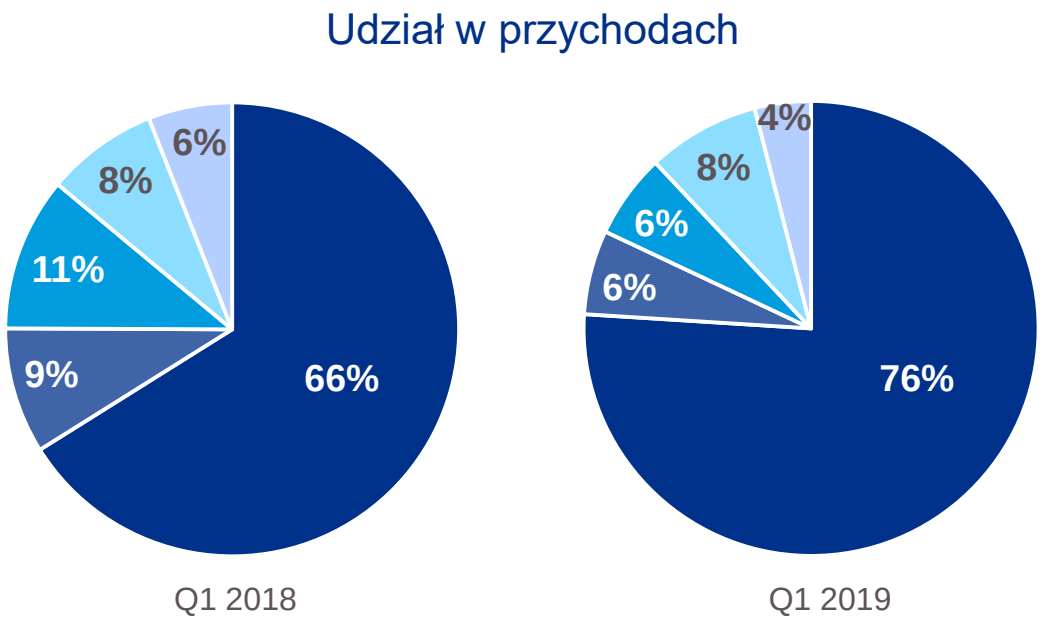


KOMENTARZ

- Przychody ze sprzedaży w I kwartale 2019 roku były o 39% wyższe niż w tym samym okresie poprzedniego roku.
- Wynik brutto ze sprzedaży wzrósł o 12%, a EBIT o 17% rok do roku.
- Marża zysku brutto wyniosła 4,58% (rok wcześniej 5,70%); marża EBIT wyniosła 0,96% (rok wcześniej 1,14%).
- Wysoki zysk netto w I kwartale ubiegłego roku był efektem jednorazowego zwrotu pożyczki wraz z odsetkami w kwocie 4,4 mln zł.
- Koszty finansowe w Q1 2019 wyniosły 2,5 mln zł (w analogicznym okresie 2018 roku: 2,4 mln zł).

Przychody w podziale na segmenty



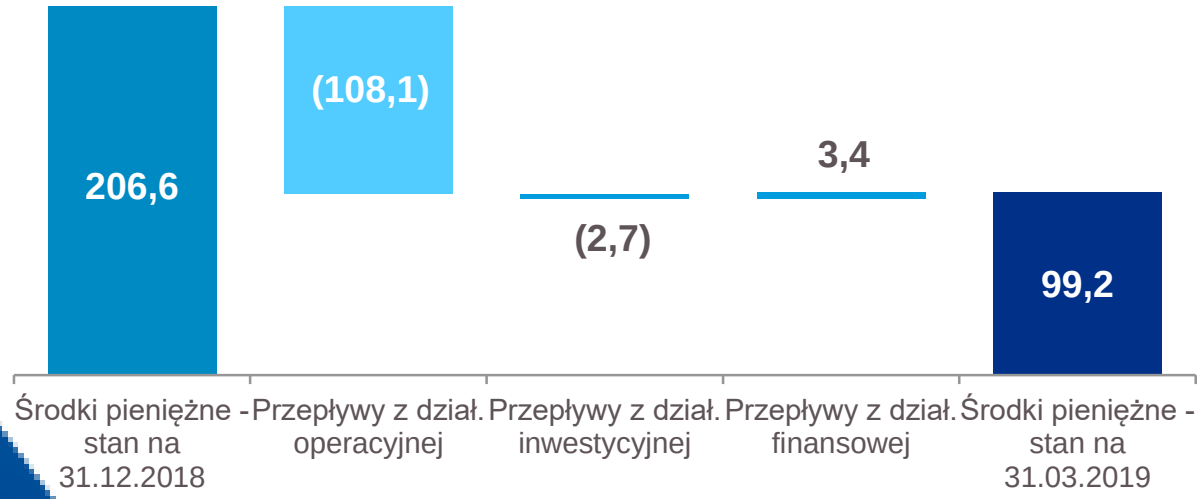


KOMENTARZ

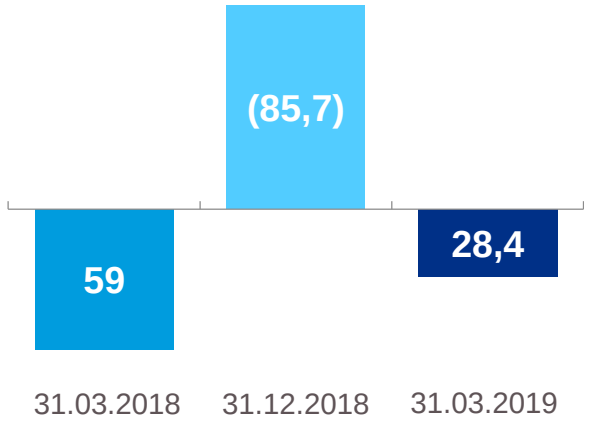
- Przychody z budownictwa kubaturowego w kraju wzrosły o 60% r/r.
- Przychody segmentu energetyczno-serwisowego w Polsce (Grupa ERBUD Industry) wzrosły o 46% r/r.
- Łączne przychody segmentu energetyczno-serwisowego (kraj i zagranica) wyniosły 74,6 mln zł i wzrosły o 28% r/r.
- Łączne przychody z działalności zagranicznej wyniosły 63,7 mln zł i były o 0,3 mln zł niższe r/r.

Przepływy finansowe i zadłużenie

Przepływy finansowe
[mln zł]



Zadłużenie netto
[mln zł]

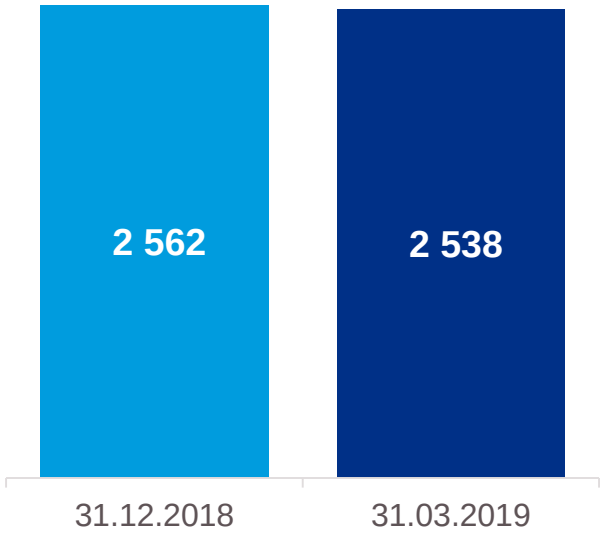


KOMENTARZ

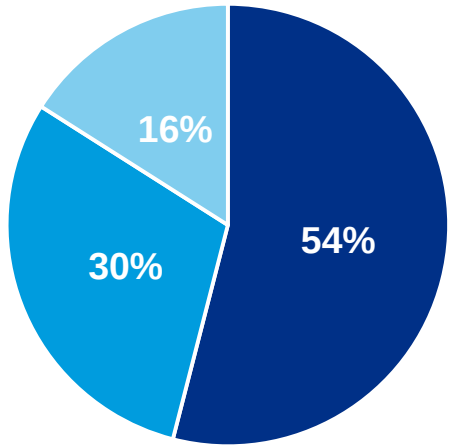
- Ujemne przepływy z działalności operacyjnej wynikają z ujemnej zmiany kapitału obrotowego.
- Środki pieniężne na koniec analogicznego okresu 2018 roku wynosiły 112,1 mln zł.
- Grupa notuje bezpieczny poziom zadłużenia odsetkowego i ma otwarte linie kredytowe na łączną kwotę 175 mln zł.

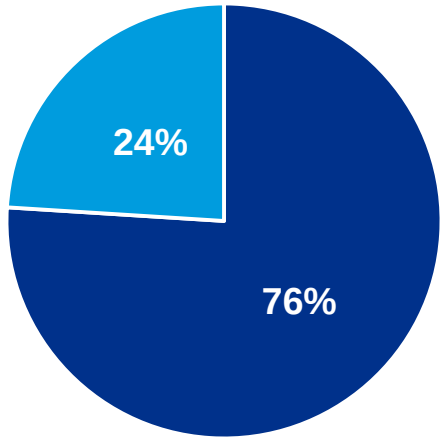
Zatrudnienie w Grupie

Liczba pracowników Grupy



Struktura zatrudnienia

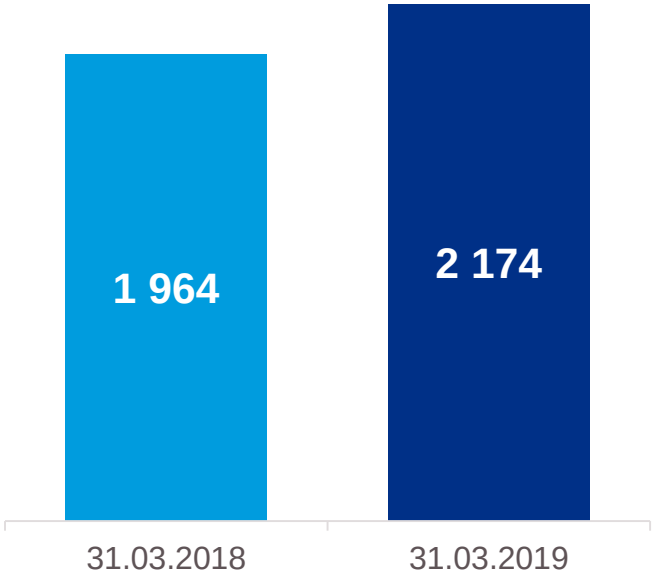




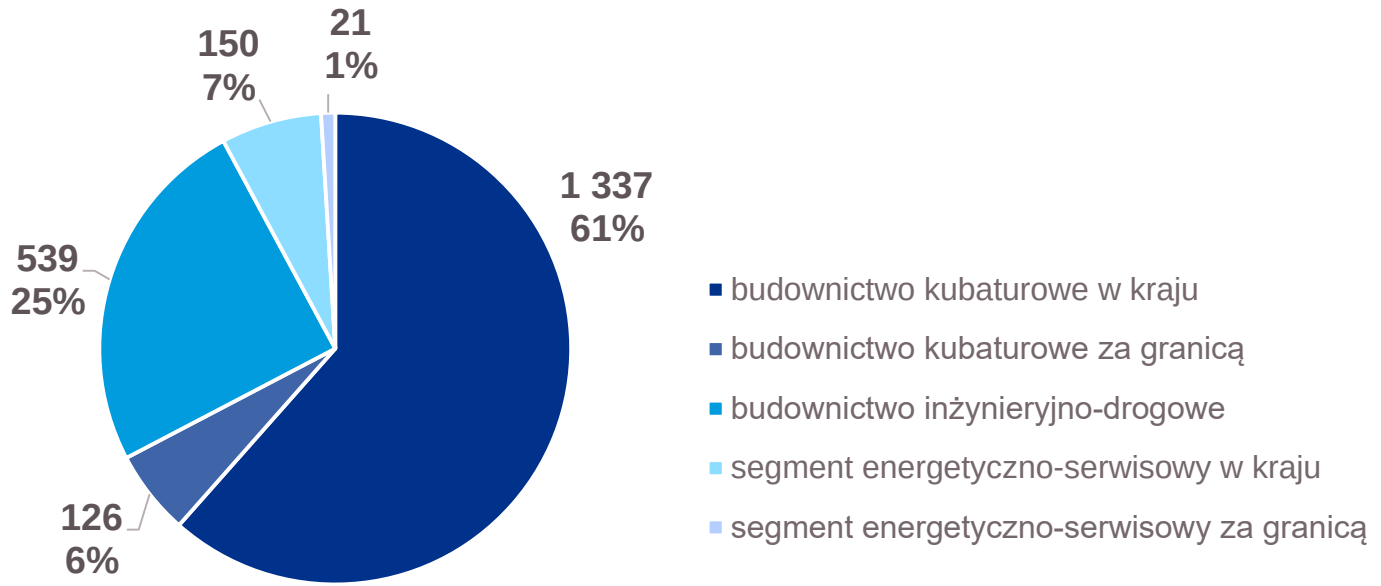
stan na 31.03.2019

Portfel zleceń

Łączny portfel zleceń [mln zł]



Portfel zleceń w podziale na segmenty [mln zł]



KOMENTARZ

- Wartość portfela zleceń na koniec marca 2019 roku była o 11% większa niż rok wcześniej.
- Portfel zleceń przypadający na 2019 rok wyniósł 1 377 mln zł, a na dalsze lata (2020-2021): 796 mln zł.
- Udział zamówień publicznych w łącznym portfelu zleceń na koniec marca 2019 roku wyniósł 42%.
- Od 1 kwietnia do 14 maja 2019 roku Grupa ERBUD podpisała umowy o łącznej wartości 263 mln zł.

UpperNord Tower Düsseldorf



- Data podpisania umowy: 6 maja 2019 r.
- Inwestor: spółka zależna CG Gruppe AG
- Przedmiot umowy: wykonanie stanu surowego
- Wartość umowy: 24 mln euro (~103 mln zł)

- 120 metrów wysokości, 36 pięter (+ 3 piętra podziemne)
- 423 mieszkania + 128 pokoi hotelowych
- Kubatura: 126 tys. metrów sześciennych

- Okres realizacji: 07.2019 – 09.2021

Wyzwania na przyszłość

EFEKTYWNOŚĆ

Odbudowa kapitałów własnych

HR

Budowanie zaangażowania pracowników

CASH FLOW

Szczególna dbałość o korzystne przepływy pieniężne, zwłaszcza na poziomie operacyjnym

DYWERSYFIKACJA

Dalsze umacnianie dywersyfikacji segmentowej

OPTYMALIZACJA

Optymalizacja procesów w Grupie – m.in. zakupowych, back-office oraz procesów na budowach

Podsumowanie wyników



Załączniki



Rachunek zysków i strat

Wybrane skonsolidowane pozycje (tys. zł)	31.03.2019	31.03.2018
Przychody ze sprzedaży	600 967	432 355
Koszt własny sprzedaży	573 414	407 726
Zysk brutto ze sprzedaży	27 553	24 629
Koszty sprzedaży	1 282	1 417
Koszty ogólnego zarządu	24 082	21 546
Pozostałe przychody operacyjne	4 189	3 704
Pozostałe koszty operacyjne	777	445
Utrata wartości aktywów finansowych i aktywów z wyceny kontraktów	-	-
Udział w zyskach/ (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	175	20
Zysk z działalności operacyjnej	**5 776**	**4 945**
Przychody finansowe	104	4 493
Koszty finansowe	2 508	2 359
Zysk brutto z działalności kontynuowanej	3 372	7 079
Podatek dochodowy	1 549	2 460
Zysk netto z działalności kontynuowanej	1 823	4 619

Bilans

Wybrane skonsolidowane pozycje (tys. zł)	31.03.2019	31.12.2018
Rzeczowe aktywa trwałe	97 618	72 498
Wartość firmy	39 467	39 462
Aktywa finansowe	5 745	5 750
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	30 463	30 410
Należności z tytułu kontraktów budowlanych - kaucje	16 455	9 535
Aktywa trwałe razem	**189 748**	**157 655**
Zapasy	25 971	20 100
Należności z tytułu kontraktów budowlanych - kaucje	16 455	53 362
Należności z tytułu kontraktów budowlanych - wycena	188 437	176 425
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	529 013	463 660
Aktywa finansowe	70	7 493
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	99 172	206 608
Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT	1 757	7 249
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	8 128	5 848
Aktywa obrotowe razem	**898 615**	**940 745**
Aktywa razem	**1 088 363**	**1 098 400**
Kapitał własny	242 638	240 911
Zobowiązania długoterminowe	140 467	112 939
Zobowiązania krótkoterminowe	705 258	744 550
Pasywa razem	**1 088 363**	**1 098 400**

Historia grupy ERBUD

17.08.1990

Założenie firmy przez Eryka Jana Grzeszczaka i Dariusza Grzeszczaka

ERBUD

1993

GWI

1999

Do grona udziałowców ERBUD dołącza Józef Adam Zubelewicz

2003

ERBUD INTERNATIONAL

WOLFF & MÜLLER

2004

Budowa oddziałów regionalnych

2007

budlex

GPW

2010

PBDI

2014

ERBUD INDUSTRY

2016

Sprzedaż spółki Budlex

budlex

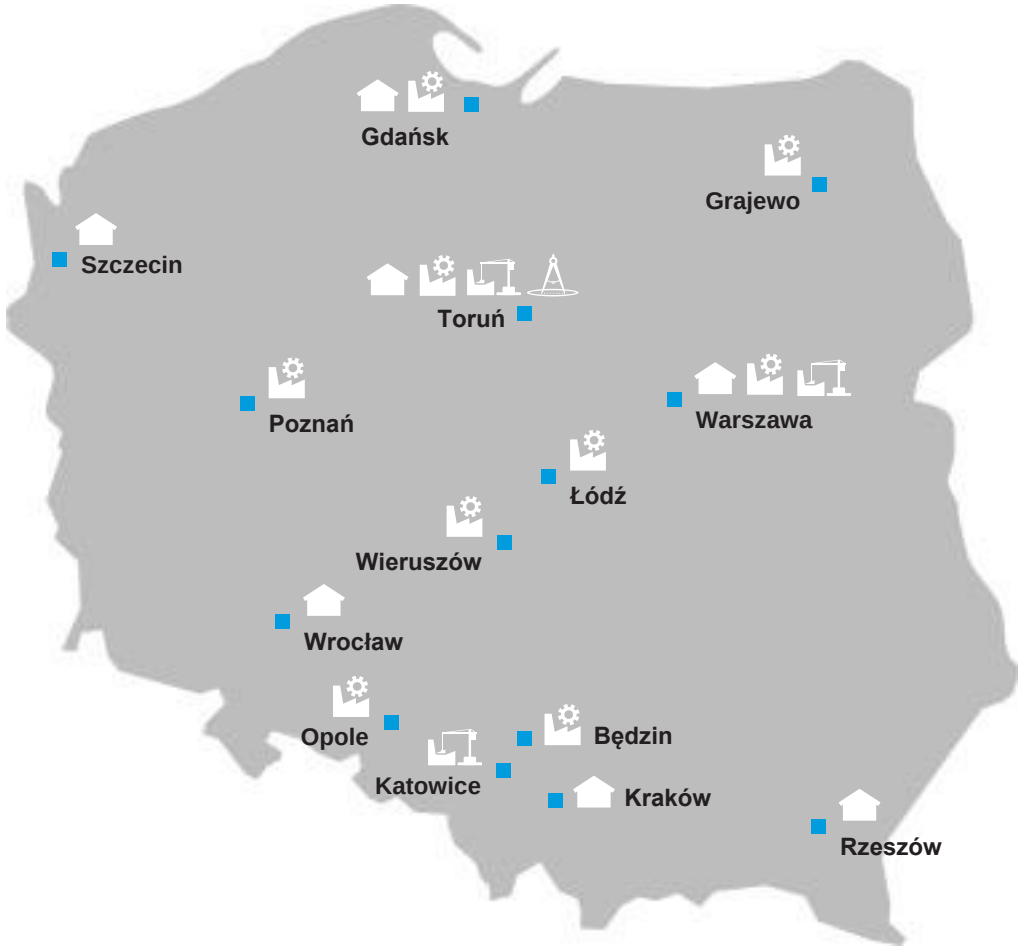
2017

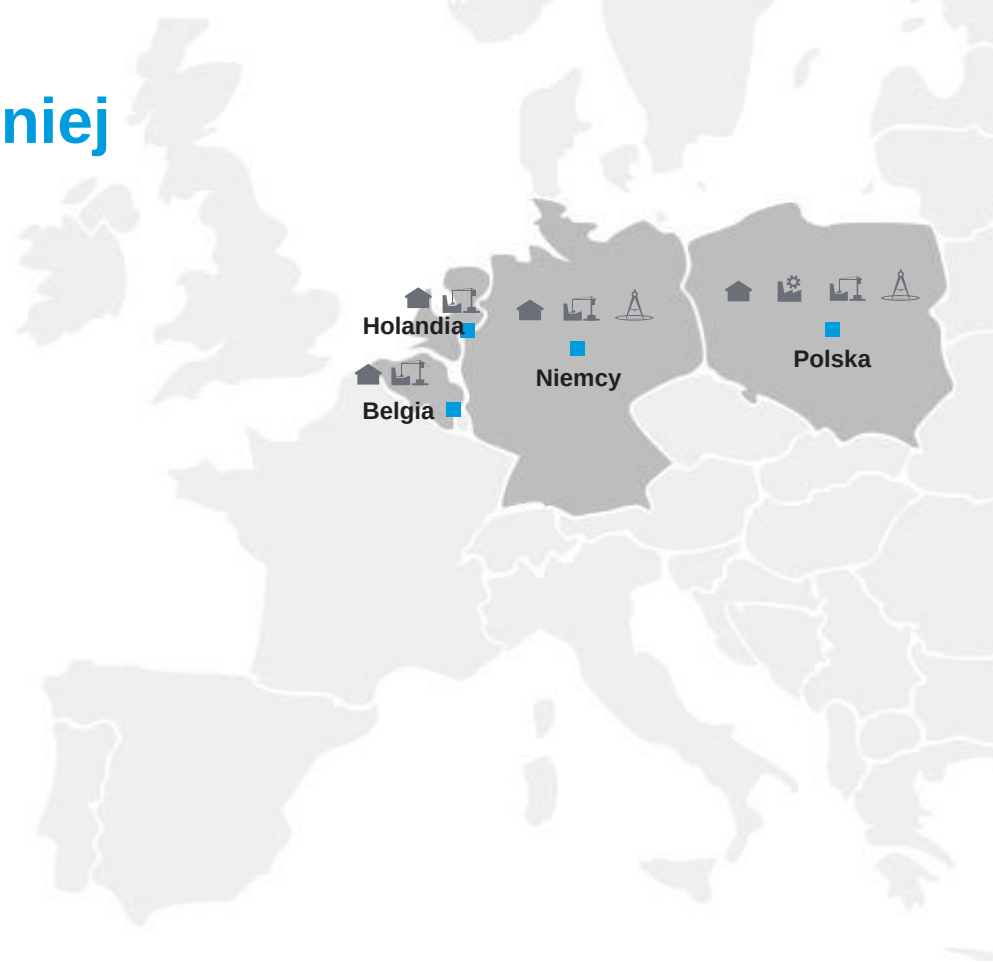
do Zarządu ERBUD S.A. dołącza Agnieszka Głowacka

2018

IVT WEINER + REIMANN GMBH

Silni w Polsce i Europie Zachodniej





Budownictwo kubaturowe

Serwis dla przemysłu

Inżynieria i budownictwo dla przemysłu i energetyki

Budownictwo inżynieryjno-drogowe

Struktura kapitałowa i organizacyjna Grupy ERBUD

ERBUD

ERBUD S.A.

- Oddział Warszawa
- Oddział Toruń
- Oddział Wrocław
- Oddział Szczecin
- Oddział Kraków
- Oddział Rzeszów

ERBUD Operations Sp. z o.o.



100%

Mirosław Młynarski
Prezes Zarządu

ERBUD OPERATIONS

GWI GmbH

97,86%



Axel Andreas Wahl
Prezes Zarządu

GWI

ERBUD International Sp. z o.o.

100%



Bogdan Dürr
Prezes Zarządu

ERBUD INTERNATIONAL

PBDI S.A.

90%



Jacek Leczkowski
Prezes Zarządu



Paweł Średniawa
Wiceprezes Zarządu



Piotr Gutowski
Wiceprezes Zarządu

PBDI

ERBUD Industry Sp. z o.o.

ERBUD Industry Centrum Sp. z o.o.	99,01%
ERBUD Industry Pomorze Sp. z o.o	100%
ERBUD Industry Południe Sp. z o.o.	99,29%



Mirosław Białogłowski
Członek Zarządu



Marcin Nowicki
Członek Zarządu



Paweł Zaorski
Członek Zarządu

ERBUD INDUSTRY

IVT Weiner + Reimann GmbH

100%



Dipl.-Ing.
Carsten Weiner
Członek Zarządu

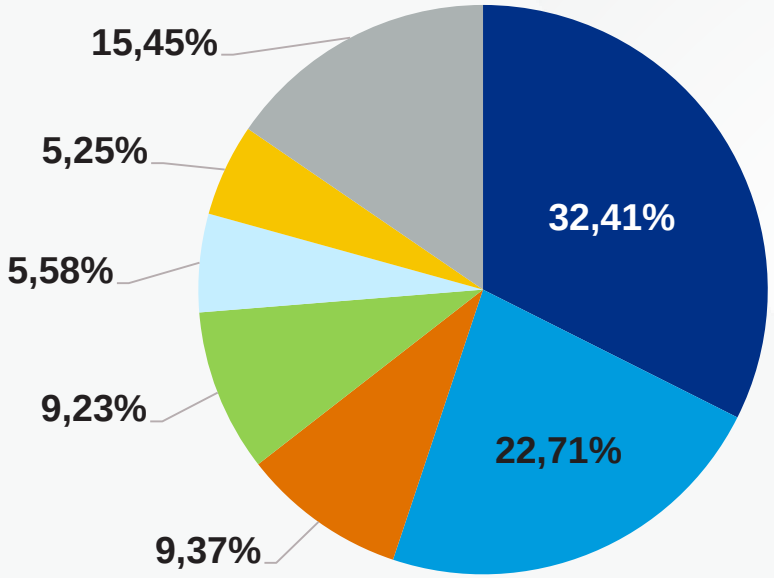


Andreas Schmitz
Członek Zarządu

IVT WEINER + REIMANN GMBH

Dane procentowe określają zaangażowanie kapitałowe spółek dominujących.

Władze i akcjonariat



- Wolff & Müller Baubeteiligungen GmbH & Co. KG w tym Wolff & Müller Holding GmbH & Co. KG
- Dariusz Grzeszczak oraz DGI FIZAN kontrolowany przez D. Grzeszczaka
- NN OFE
- Aviva OFE Aviva Santander
- PKO OFE
- Józef Adam Zubelewicz oraz Adler Properties Sp. z o.o. kontrolowana przez J.A. Zubelewicza
- Free Float

ZARZĄD

Dariusz Grzeszczak	Członek Zarządu
Józef Adam Zubelewicz	Członek Zarządu
Agnieszka Głowacka	Członek Zarządu

RADA NADZORCZA

Udo Berner (Przewodniczący)	Piotr Kaczmarek
Albert Dürr	Michał Otto
Gabriel Główka	Janusz Reiter



ROYAL WILANÓW W WARSZAWIE

INWESTOR: **Capital Park S.A.**

OKRES REALIZACJI: **08.2013 r. – 09.2015 r.**

KUBATURA: **281 950 m³**



NEUCA S.A. W TORUNIU

INWESTOR: **Martinigue Investment Sp. z o.o.**

OKRES REALIZACJI: **05.2018 r. – 02.2020 r.**

KUBATURA: **89 479 m³**



GALERIA MŁOCINY W WARSZAWIE

INWESTOR: **ECHO Investment S.A.**

OKRES REALIZACJI: **05.2016 r. – 04.2019 r.**

KUBATURA: **1 432 674 m³**



SILESIA OUTLET W GLIWICACH ETAP I

INWESTOR: **SILESIA OUTLET Sp. z o.o.**

OKRES REALIZACJI: **12.2017 r. – 03.2019 r.**

KUBATURA: **105 476 m³**



CENTRUM MEDYCYNY NIEINWAZYJNEJ W GDAŃSKU

INWESTOR: **Gdański Uniwersytet Medyczny**

OKRES REALIZACJI: **10.2018 r. – 10.2020 r.**

KUBATURA: **140 802 m³**



SZPITAL POŁUDNIOWY W WARSZAWIE

INWESTOR: **Miasto Stołeczne Warszawa – Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta**

OKRES REALIZACJI: **10.2016 r. – 08.2019 r.**

KUBATURA: **188 945 m³**



SPALARNIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W KONINIE

INWESTOR: **Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o.**

OKRES REALIZACJI: **11.2012 r. – 12.2015 r.**



ELEKTROCIEPŁOWNIA GAZOWA EDF W TORUNIU

INWESTOR: **Babcock Borsig Steinmüller GmbH**

OKRES REALIZACJI: **07.2015 r. – 07.2016 r.**



RADISSON BLU RESSORT W ŚWINOUJŚCIU

INWESTOR: Z**drojowa Invest Sp. z o.o.**

OKRES REALIZACJI: **10.2014 r. – 07.2016 r.**

KUBATURA: **184 995 m³**



LAKE HILL RESORT & SPA W SOSNÓWCE K. JELENIEJ GÓRY

INWESTOR: **Lake Hill Sp. z o.o. Sp. K.**

OKRES REALIZACJI: **07.2017 r. – 02.2019 r.**

KUBATURA: **60 887 m³**

GWI GMBH



BUDYNEK BIUROWO-HANDLOWY KÖ QUARTIER W DÜSSELDORFIE / NIEMCY

INWESTOR: **KQ Development S.C.S. Luxemburg**

OKRES REALIZACJI: **09.2017 r. – 09.2018 r.**

KUBATURA: **90 207 m³**

ERBUD INTERNATIONAL SP. Z O.O.



WYŻSZA SZKOŁA CADIX W ANTWERPII / BELGIA

INWESTOR: **NV Strabag Belgium SA**

OKRES REALIZACJI: **03.2018 r. – 02.2019 r.**

PBDI S.A.



ZESPÓŁ ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH DOBRCZ / MIERKI

INWESTOR: **Chatteris Investments Sp. z o.o.**

OKRES REALIZACJI: **07.2017 r. – 02.2018 r.**

ERBUD INDUSTRY



KOTŁOWNIA Z KOTŁEM WR-25 W ELEKTROCIEPŁOWNI FORTUM BYTOM S.A. – ELEKTROCIEPŁOWNIA MIECHOWICE

INWESTOR: **Fortum Silesia S.A.**

OKRES REALIZACJI: **09.2015 r. – 11.2016 r**.

Kontakt

KONTAKT
DLA INWESTORÓW

Agnieszka Głowacka
Członek Zarządu

604 776 410

KONTAKT
DLA MEDIÓW

Kazimierz Roztocki
k.roztocki@bridge.pl

507 931 448

www.erbud.pl/relacje_inwestorskie

ERBUD

DZIĘKUJEMY

