ERBUD SA

02-819 Warszawa, ul. Puławska 300 A
tel. +48 22 548 70 00, fax +48 22 548 70 02
e-mail: info@erbud.pl, www.erbud.pl

Warszawa, 16 października 2014 roku

Informacja prasowa

Rusza budowa Hali Koszyki

15 października 2014 roku podpisaniem aktu erekcyjnego, Generalny Wykonawca, firma Erbud, rozpoczęła realizację prestiżowego projektu budowlanego, Hala Koszyki w Warszawie. Na terenie obejmującym prawie hektar powierzchni powstanie nowoczesny kompleks handlowo-biurowy składający się w głównej części z dawnej hali oraz dwóch historycznych, zachowanych oficyn bramnych. Nowy kompleks będzie oddany do użytku w drugiej połowie 2016 roku. Od dziś mieszkańcy Warszawy mogą zapoznać się ze szczegółami i wizualizacją projektu oraz obejrzeć wirtualny spacer po nowej Hali Koszyki.

Na terenie dawnej Hali Koszyki powstanie nowoczesny kompleks handlowo-biurowy według projektu autorstwa pracowni JEMS Architekci. Powierzchnia handlowo-usługowa obiektu wyniesie 6 tys. m. kw., w tym między innymi ok. 50 punktów handlowych i gastronomicznych. Strefa biurowa wyniesie 15 tys. m kw. i zlokalizowana będzie w trzech budynkach klasy A, w bezpośrednim sąsiedztwie Hali. Obiekt będzie dysponował także 200 miejscami parkingowymi oraz 85 miejscami dla rowerów. Na terenie kompleksu znajdzie się też ogólnodostępny plac miejski o powierzchni ok. 600 m kw. usytuowany od strony ul. Koszykowej.

- Hala Koszyki to szczególny projekt dla Erbudu ze względu na historię obiektu i jego wartość dla mieszkańców Warszawy. Chcemy wykonać ten projekt zgodnie z wizją architektoniczną, tak aby zachować unikatowy charakter miejsca. Jestem przekonany, że Hala Koszyki dołączy do prestiżowych realizacji firmy w Polsce i na świecie – podkreśla Józef Zubelewicz, Prezes Erbud SA.

– Staraliśmy się odzyskać jak najwięcej oryginalnych elementów z dawnej Hali. Od stalowych dźwigarów, które w przeszłości tworzyły jej konstrukcję, poprzez kafelki, aż po cegły wydobyte z piwnic. Oczywiście wszystko w porozumieniu z Konserwatorem Zabytków. Wszystkie te elementy zostaną wyeksponowane w nowym obiekcie – mówi Michał Świerczyński, Prezes Hali Koszyki.

Inwestorem i zleceniodawcą projektu jest Hala Koszyki Grayson Investments Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k. z Warszawy (Grupa Griffin), a generalnym wykonawcą jest Erbud, firma budowlana z niemal 25-letnim doświadczeniem na rynku polskim i w krajach Europy Zachodniej. Umowa o wartości 115,46 mln zł zostanie zrealizowana do końca czerwca 2016 roku. Finansowanie rewitalizacji Hali wraz z zagospodarowaniem otaczającego terenu zapewnia Bank Gospodarstwa Krajowego. Jest to pierwszy na Mazowszu projekt w ramach Programu Inwestycje Polskie współfinansowany ze środków Inicjatywy JESSICA.

Akt erekcyjny pod budowę nowej Hali Koszyki podpisali w środę 15 października 2014 r.:

- Pan Andrzej Dzierżanowski, syn projektanta dawnej hali Koszyki Pana Juliusza Dzierżanowskiego;
- Pan Michał Strąk w imieniu Zarządu Województwa Mazowieckiego;

- Pan Wojciech Bartelski, Burmistrz Dzielnicy Śródmieście Miasta Stołecznego Warszawy;
- Piotr Brabander, Stołeczny Konserwator Zabytków;
- Pan Przemysław Krych, Założyciel i Prezes Griffin Real Estate;
- Pan Maciej Dyjas, Co-managing Partner Griffin Real Estate;
- Pan Adam Świrski, Wiceprezes BGK Banku Gospodarstwa Krajowego;
- Pan Józef Zubelewicz, Prezes firmy Erbud SA, Generalnego Wykonawcy projektu;
- Pan Wojciech Zych, z pracowni architektonicznej JEMS Architekci;
- Pan Jacek Żurawski, Prezes firmy Hill International, koordynatora projektu;
- Pani Dorota Wysokińska-Kuzdra, Senior Partner Griffin Real Estate;
- Michał Świerczyński, Prezes spółki Hala Koszyki Grayson Investments, spółki realizującej inwestycję;
- Artur Wojtkiewicz, Wiceprezes spółki Hala Koszyki Grayson Investments, spółki realizującej inwestycję.

GRUPA ERBUD to jedna z najdynamiczniej rozwijających się polskich grup budowlanych świadcząca usługi w segmencie kubaturowym, użyteczności publicznej, inżynieryjno-drogowy i energetycznym na terenie Polski oraz innych krajów europejskich. Dzięki wieloletniemu doświadczeniu zdobytemu na dojrzałym rynku Europy Zachodniej, firma konkuruje dziś z międzynarodowymi graczami w branży pod względem jakości i terminowości usług.