ERBUD SA

02-819 Warszawa, ul. Puławska 300 A
tel. +48 22 548 70 00, fax +48 22 548 70 02
e-mail: info@erbud.pl, www.erbud.pl

Warschau, den 16.10.2014

PRESSEMITTEILUNG

Das Bauvorhaben Hala Koszyki kommt in Gang

Mit der Unterzeichnung des Gründungsakts begann am 5. Oktober 2014 die Firma Erbud als Generalunternehmer ein prestigeträchtiges Bauprojekt Hala Koszyki in Warschau. Auf der Fläche von fast einem Hektar wird ein modernes Einkaufs- und Bürokomplex, bestehend im Hauptteil aus der alten Halle und zwei bestehenden historischen Torgebäuden, entstehen. Das neue Objekt wird in der zweiten Hälfte des 2016 abgeschlossen sein. Ab heute können die Bewohner von Warschau die Einzelheiten und Visualisierung des Projektes sehen und einen virtuellen Rundgang durch die neue Hala Koszyki machen.

Dort, wo die ehemalige Hala Koszyki stand, wird ein modernes Einkaufs- und Bürokomplex nach dem Entwurf des Planungsbüros JEMS Architekten erreicht werden. Einzelhandels- und Dienstleistungsfläche des Objekts wird 6000 m^2 betragen, einschließlich, unter anderem, rund 50 Laden und Speiselokale. Die Bürozone wird 15 Tsd. m² haben und wird sich in drei A Klassen Gebäuden in unmittelbarer Nähe der Halle befinden. Der Komplex wird auch über 200 Parkplätze und 85 Fahrradabstellplätze verfügen. Außerdem wird ein öffentlicher Stadtplatz mit einer Fläche von rd. 600 m^2, zur Koszykowa Straße heraus, ein Teil des Objekts bilden.

- Hala Koszyki ist ein besonderes Bauvorhaben für Erbud wegen der Geschichte des Objekts und seinen Wert für die Bürger von Warschau. Wir wollen dieses Projekt in Übereinstimmung mit der architektonischen Vorstellung so auszuführen, um die einzigartige Charakter des Ortes zu bewahren. Ich bin davon überzeugt, dass die Hala Koszyki eine weitere prestigeträchtige Realisierung des Unternehmens in Polen und im Ausland wird - unterstreicht Józef Zubelewicz, Geschäftsführer der Erbud SA.

- Wir haben versucht, so viel wie möglich von den ursprünglichen Merkmalen der alten Halle zu erholen: von Stahlträger, die in der Vergangenheit ihre Struktur gebildet haben, danach die Fliese, bis die aus dem Keller abgebauten Steine. Natürlich alles im Einvernehmen mit dem Amt für Denkmalpflege. Alle diese Elemente werden im neuen Gebäude angezeigt werden - sagt Michał Świerczyński, Geschäftsführer der Hala Koszyki.

Bauherr und Auftraggeber ist Koszyki Grayson Investments Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k. aus Warschau (Griffin Gruppe) und Generalunternehmer ist Erbud, das Bauunternehmen mit fast 25-jährigen Erfahrung auf dem polnischen Markt und in den westeuropäischen Ländern.

Der Vertrag im Wert von 115,46 Mio. PLN wird bis Ende Juni 2016 fertiggestellt sein. Die Finanzmittel für die Revitalisierung der Halle, zusammen mit der Gestaltung der Umgebung, erteilt der Bank Gospodarstwa Krajowego. Dies ist das erste Projekt in Masowien unter dem Polnischen Investitionsprogramm, das durch die JESSICA-Initiative mitfinanziert ist.

Der Gründungsakt für den Bau der neuen Hala Koszyki haben am Mittwoch, den 15. Oktober 2014 unterzeichnet:

- Hr. Andrzej Dzierżanowski, Sohn des Architekten der ehemaligen Hala Koszyki, Herrn Juliusz Dzierżanowski;
- Hr. Michał Strąk im Namen des Vorstandes der Woiwodschaft Mazowieckie;
- Hr. Wojciech Bartelski, Bürgermeister der Warschauern Stadtmitte;
- Hr. Piotr Brabander, Warschauer Denkmalkonservator;
- Hr. Przemysław Krych, Gründer und Geschäftsführer von Griffin Real Estate;
- Hr. Maciej Dyjas, Co-Managing Partner der Griffin Real Estate;
- Hr. Adam Świrski, Vizepräsident der Bank Gospodarstwa Krajowego;
- Hr. Józef Zubelewicz, Geschäftsführer der Erbud SA (Generalunternehmer);
- Hr. Wojciech Zych, aus dem Architekturstudio JEMS Architekci;
- Hr. Jacek Żurawski, Geschäftsführer von Hill International (Projekt Manager);
- Fr. Dorota Wysokińska-Kuzdra, Senior Partner von Griffin Real Estate;
- Hr. Michał Świerczyński, Geschäftsführer der Hala Koszyki Grayson Investments (Bauherr);
- Hr. Artur Wojtkiewicz, stellvertretender Geschäftsführer der Hala Koszyki Grayson Investments, (Bauherr).

Die GRUPPE ERBUD ist eine der sich am dynamischsten entwickelnden polnischen Baukonzerne, die im Gebiet Hochbau, öffentliche Gebäude, Ingenieur- und Straßenbau sowie Energieindustrie in Polen und anderen europäischen Ländern tätig ist. Mit langjähriger Erfahrung, die in den reifen Märkten Westeuropas gewonnen wurde, konkurriert heute das Unternehmen mit internationalen Branche-Spielern in Bezug auf Qualität und Fristeinhaltung von Bauleistungen