1 marca 2010 r., Warszawa

Informacja prasowa

WYNIKI FINANSOWE GRUPY ERBUD w I-IV kw. 2009 r.

Wzrost rentowności Grupy pomimo spadku przychodów
Rosnący portfel zleceń na 2010 r.
Ponad 172 mln gotówki

Wstępne skonsolidowane wyniki finansowe Grupy ERBUD wg MSSF

mln zł	IV kw. 2009	IV kw. 2008	Zmiana r/r	I-IV kw. 2009	I-IV kw. 2008	Zmiana r/r
Sprzedaż	291,0	276,7	*+5,2%*	958,6	1 059,0	*-9,5%*
EBIT	13,8	15,98	*- 13,6%*	61,6	64,8	*-4,9%*
Marża EBIT	4,7%	5,8%	-	6,4%	6,1%	-
Zysk netto	10,6	-26,3	-	45,7	10,4	-
Środki pieniężne na koniec okresu	-	-	-	172,6	115,2	*+49,8%*

PRZYCHODY poniżej oczekiwań

W 2009 r. Grupa Erbud podpisała w sumie 148 kontraktów na łączną kwotę 1 202,2 mln zł wobec 113 kontraktów na kwotę 860,5 mln zł podpisanych w analogicznym okresie 2008 r. Rekordowy poziom kontraktacji w II i III kw. ubiegłego roku pozwolił na wzrost przychodów Grupy w IV kw. 2009 r. o 5,2% r/r do poziomu 291 mln zł.
Narastająco Grupa zanotowała jednak spadek przychodów o 9,5% do poziomu 958,6 mln zł. głównie za sprawą niższych niż oczekiwano obrotów w pierwszych miesiącach 2009 r. Spadek przychodów w 2009 r. to przede wszystkim pokłosie kontraktów opcyjnych, które podważyły zaufanie inwestorów branżowych i instytucji finansowych (bankowych oraz ubezpieczeniowych) do Grupy Erbud pod koniec 2008 r. i na początku 2009 r.
W omawianym okresie I-IV kw. 2009 r. sprzedaż zagraniczna Grupy wzrosła o 70% r/r do poziomu 167,7 mln zł. Nowe segmenty działalności (tj. segment inżynieryjno-drogowy i deweloperski) dołożyły 176,5 mln zł do przychodów Grupy, tj. 18,4%.

WZROST rentowności zgodnie ze STRATEGIĄ GRUPY

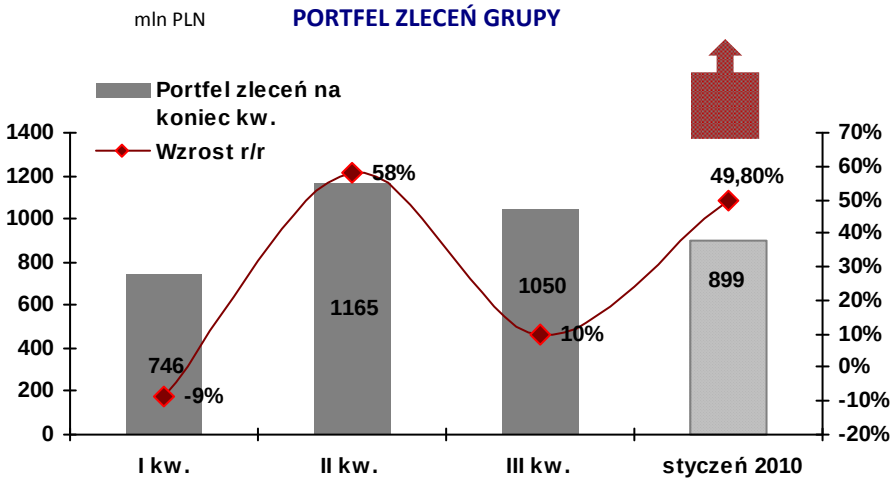
Na koniec 2009 r. zysk operacyjny Grupy osiągnął poziom 61,6 mln zł wobec 64,8 mln zł na koniec grudnia 2008 r., tj. spadek o 4,9%.
W 2009 r. EBIT z działalności zagranicznej Grupy wyniósł 10,7 mln zł wobec 2,1 mln zł w analogicznym okresie 2008 r. W I-IV kw. 2009 r. pozostałe segmenty działalności, tj. działalność deweloperska oraz inżynieryjno-drogowa dodały 6,6 mln zł do skonsolidowanego zysku operacyjnego Grupy, tj. 10,7%.
Marża operacyjna Grupy Erbud w omawianym okresie I-IV kw. 2009 r. wzrosła do poziomu 6,4% wobec 6,1% na koniec 2008 r. głównie dzięki konsekwentnej strategii dywersyfikacji działalności i budowaniu portfela zleceń w oparciu o wysokomarżowe kontrakty.

KRS 0000268667, NIP 879 017 22 53, REGON 005728373, KONTO BANKOWE: Bank Millennium S.A. Nr 12 1160 2202 0000 0000 6090 2911
Oddziały: RZESZÓW, SZCZECIN, TORUŃ, WARSZAWA, WROCŁAW, DÜSSELDORF (Niemcy), Zarząd: Dariusz Grzeszczak, Józef Zubelewicz.
Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
Wysokość kapitału zakładowego: 1.257.102,50 PLN. Wysokość kapitału wpłaconego: 1.257.102,50 PLN.

PN-EN ISO 9001:2001
AQAP 2110:2005

W 2009 r. Grupa osiągnęła 45,7 mln zł zysku netto, marża netto wyniosła 4,8% *(brak porównywalności rok do roku ze względu na rozliczenie transakcji opcyjnych w IV kw. 2008 r.).* Na koniec grudnia 2009 r. Grupa posiadała 172,6 mln zł gotówki, co stanowi prawie 50% wzrostu w stosunku do grudnia 2008 r.

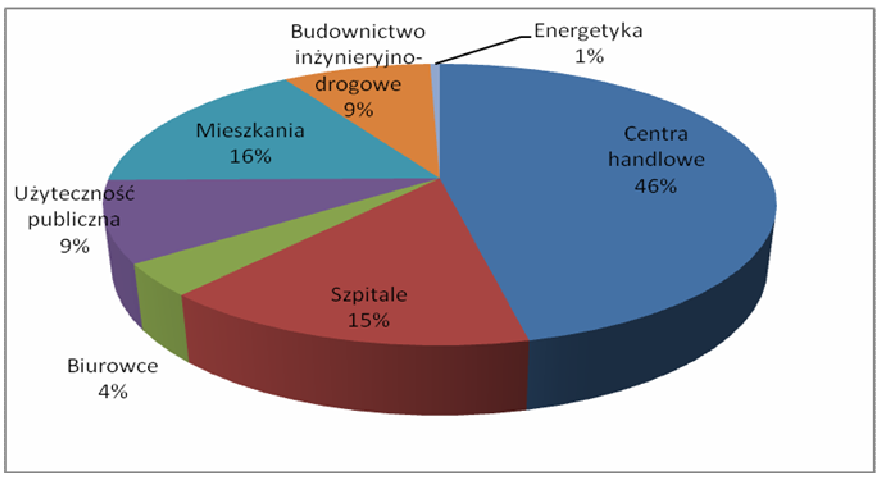
Rosnący PORTFEL ZLECEŃ



Na początku stycznia br. Grupa miała portfel zamówień o wartości 836,1 mln zł wobec 600 mln zł w analogicznym okresie 2009 r. W styczniu-lutym br. Grupa podpisała kolejne kontrakty o wartości 63,2 mln zł, co daje łącznie 899,3 mln zł. Spółka jest na pierwszym miejscu w procedurze przetargowej kontraktu na przejście graniczne w Budomierzu o wartości ok. 118 mln zł. Zarząd ma nadzieję na szybkie podpisanie umowy z inwestorem.

Grupa posiada zdywersyfikowany portfel zleceń na 2010 r.

ZDYWERSYFIKOWANY PORTFEL ZLECEŃ GRUPY (luty 2010 r.)



Stabilne

PERSPEKTYWY ROZWOJU w 2010 r.

W perspektywie roku Grupa zamierza zwiększać portfel zamówień drogowych, tak aby ich udział w całkowitej strukturze przychodów uległ podwojeniu. Obecnie segment inżynieryjno-drogowy stanowi

KRS 0000268667, NIP 879 017 22 53, REGON 005728373, KONTO BANKOWE: Bank Millennium S.A. Nr 12 1160 2202 0000 0000 6090 2911
Oddziały: RZESZÓW, SZCZECIN, TORUŃ, WARSZAWA, WROCŁAW, DÜSSELDORF (Niemcy), Zarząd: Dariusz Grzeszczak, Józef Zubelewicz.
Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
Wysokość kapitału zakładowego: 1.257.102,50 PLN. Wysokość kapitału wpłaconego: 1.257.102,50 PLN.

ok. 9% sprzedaży w strukturze Grupy. Mając na względzie ryzyko związane z przetargami drogowymi, spółka będzie wybierała przetargi o średniej wartości i krótszych terminach realizacji utrzymując ryzyko realizacji projektu na bezpiecznym poziomie.
W połowie ubiegłego roku Zarząd spółki Erbud powołał Oddział Budownictwa Energetycznego w Katowicach. Nowy oddział zajął się rozwojem oferty Grupy w obszarze budownictwa dla energetyki. W październiku 2009 r. Erbud stał się również współwłaścicielem spółki JF Inwestycje z siedzibą w Katowicach, działającej w branży energetycznej (obecnie Erbud Energetyka sp. z o. o.). Zaangażowanie w nową firmę zwiększa szanse Grupy Erbud na pozyskanie ciekawych kontraktów w segmencie budownictwa dla energetyki. W najbliższych latach Zarząd spółki upatruje szanse rozwoju w budownictwie energetycznym w związku z planami rozbudowy i modernizacji tej gałęzi przemysłu w kraju w oparciu, między innymi, o środki unijne. Zarząd spółki nie wyklucza dalszych przejęć podmiotów w tym obszarze rynku. W perspektywie 2-3 lat segment budownictwa dla energetyki powinien stanowić 10-15% obrotów Grupy.
Pod koniec września 2009 r. spółka Erbud SA podpisała przedwstępną umowę zakupu 25% udziałów w firmie Budlex. 19 lutego 2010 r. transakcja została sfinalizowana. Decyzjom dotyczącym zmian właścicielskich towarzyszą decyzje strategiczne: we wrześniu 2009 r. właściciele firmy Budlex podjęli decyzję o dalszym rozwoju spółki w branży deweloperskiej w segmencie mieszkaniowym i komercyjnym na rynku ogólnopolskim. Wejście w nowe segmenty rynku deweloperskiego i ekspansja geograficzna wymagały zasilenia kadry menedżerskiej Budleksu osobami dysponującymi wiedzą i międzynarodowym doświadczeniem w tym zakresie.
W połowie września 2009 r. właściciele spółki powołali nowych członków zarządu odpowiedzialnych za realizację strategii rozwoju Grupy.
W oparciu o ocenę realizacji portfela zleceń firmy Erbud i potencjału rozwoju nowych segmentów działalności, Zarząd ma nadzieję na utrzymanie w bieżącym roku co najmniej poziomu sprzedaży Grupy z 2009 r. Na koniec grudnia 2009 r. łączna wartość ofert złożonych przez Grupę wyniosła ok. 3,1 mld zł. Niezależnie od sytuacji rynkowej w najbliższych latach Zarząd Grupy Erbud będzie koncentrował się na realizacji kontraktów gwarantujących utrzymanie ponadprzeciętnych dla branży marż.

Dodatkowych informacji udziela:
Włodzimierz Czystowski
Erbud SA
Tel. +48 (22) 548-70-17
e-mail: wlodzimierz.czystowski@erbud.pl

ERBUD SA

ERBUD SA to jedna z najdynamiczniej rozwijających się polskich grup budowlanych świadcząca usługi w segmencie mieszkaniowym, przemysłowym oraz użyteczności publicznej na terenie Polski oraz innych krajów europejskich. Dzięki wieloletniemu doświadczeniu zdobytemu na dojrzałym rynku Europy Zachodniej, firma konkuruje dziś z międzynarodowymi graczami w branży pod względem jakości i terminowości usług. Doskonała znajomość branży umożliwia również trafną ocenę potencjalnej efektywności projektów i pozwala osiągać wysoką rentowność realizowanych kontraktów. Plany strategiczne spółki obejmują dalszy rozwój w kraju i za granicą w obszarach budownictwa kubaturowego oraz ekspansję w perspektywicznym segmencie budownictwa drogowego i inżynieryjnego w Polsce poprzez przejęcia podmiotów w branży. www.erbud.pl

KRS 0000268667, NIP 879 017 22 53, REGON 005728373, KONTO BANKOWE: Bank Millennium S.A. Nr 12 1160 2202 0000 0000 6090 2911
Oddziały: RZESZÓW, SZCZECIN, TORUŃ, WARSZAWA, WROCŁAW, DÜSSELDORF (Niemcy), Zarząd: Dariusz Grzeszczak, Józef Zubelewicz.
Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
Wysokość kapitału zakładowego: 1.257.102,50 PLN. Wysokość kapitału wpłaconego: 1.257.102,50 PLN.

PN-EN ISO 9001:2001
AQAP 2310:2005