12 listopada 2009 r., Warszawa

Informacja prasowa

WYNIKI FINANSOWE GRUPY ERBUD w I-III kw. 2009 r.

Stabilizacja przychodów i wzrost rentowności netto Grupy do 5,3%
Ponad 1 mld zł w portfelu zleceń

Skonsolidowane wyniki finansowe Grupy ERBUD wg MSSF

mln zł	III kw. 2009	III kw. 2008	Zmiana r/r	I-III kw. 2009	I-III kw. 2008	Zmiana r/r
Sprzedaż	279,2	284,2	*- 2%*	667,6	782,4	*-15%*
EBIT	14,2	26,2	*- 46%*	47,8	48,8	*-2%*
Marża EBIT	5,1%	9,2%	-	7,2%	6,2%	-
Zysk netto	11,9	20,9	*- 44%*	35,1	36,7	*-4,5%*
Środki pieniężne na koniec okresu	-	-	-	107,4	63,5	*+70%*

WZROST KONTRAKTACJI pomimo spowolnienia w branży

W okresie I-III kw. 2009 r. Grupa Erbud podpisała w sumie 116 kontraktów na łączną kwotę 1037,7 mln zł wobec 84 kontraktów na kwotę 800,9 mln zł podpisanych w analogicznym okresie 2008 r.

Rekordowy poziom kontraktacji w I pół. br. przyczynił się do stabilizacji przychodów Grupy w III kw. 2009 r. W okresie lipiec-wrzesień br. Grupa Erbud osiągnęła przychody na poziomie analogicznego okresu ubiegłego roku, tj. **279,2** mln zł (spadek o 2% r/r), przy dwucyfrowych spadkach przychodów zanotowanych w I i II kw. br.

Kolejny kwartał z rzędu pozytywny wpływ na skonsolidowane przychody Grupy miał skokowy wzrost sprzedaży w segmencie inżynieryjno-drogowym oraz sprzedaży za granicą przy stabilizacji przychodów z działalności deweloperskiej. W III kw. br. przychody Grupy z segmentu inżynieryjno-drogowego wzrosły o ok. **55%** r/r do poziomu 22,8 mln zł, zaś przychody z działalności budowlanej za granicą wyniosły **29,1** mln zł, co stanowi wzrost o **116%** r/r. W omawianym okresie segment deweloperski osiągnął przychody na poziomie 2008 r.

W okresie I-III kw. br. Grupa miała **667,6** mln zł przychodów, spadek o 15% r/r, głównie z powodu stagnacji na rynku inwestycji w kraju w pierwszych miesiącach br.

KRS 0000268667, NIP 879 017 22 53, REGON 005728373, KONTO BANKOWE: Bank Millennium S.A. Nr 12 1160 2202 0000 0000 6090 2911
Oddziały: RZESZÓW, SZCZECIN, TORUŃ, WARSZAWA, WROCŁAW, DÜSSELDORF (Niemcy), Zarząd: Dariusz Grzeszczak, Józef Zubelewicz.
Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
Wysokość kapitału zakładowego: 1.257.102,50 PLN. Wysokość kapitału wpłaconego: 1.257.102,50 PLN.

POPRAWA rentowności

W samym III kw. br. Grupa zanotowała spadek zysku operacyjnego o 46% r/r do poziomu 14,2 mln zł. Zysk netto Grupy spadł o 44% r/r do wartości 11,9 mln zł.
W omawianym okresie koszty rodzajowe Grupy spadły o 9% wobec 2% spadku przychodów.

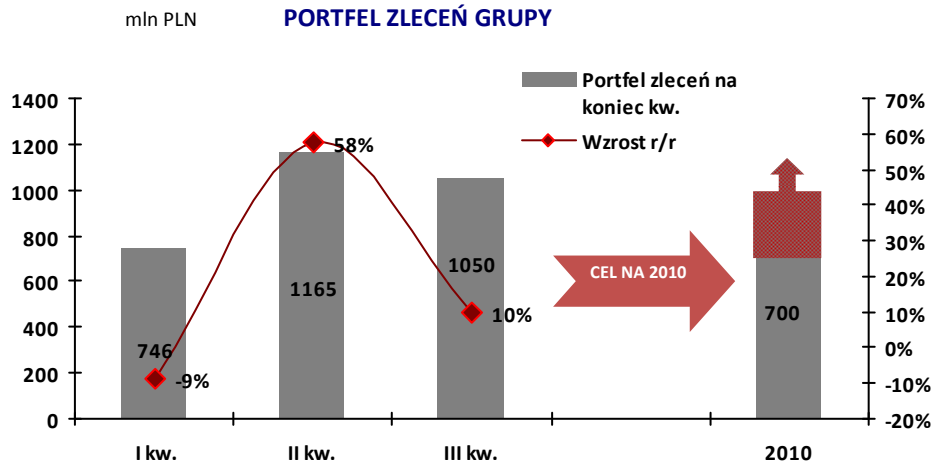
Spadek zysków Grupy w III kw. br. jest pochodną rekordowo wysokiej bazy zysków w analogicznym okresie 2008 r. W III kw. 2008 r. nastąpiło zakończenie kilku dużych kontraktów realizowanych przez Grupę i rozliczenie ich rzeczywistych marż. Zgodnie z zasadami księgowości, w toku trwania kontraktu Grupa rozlicza marże na minimalnym poziomie.

Narastająco w okresie I-III kw. br. Grupa osiągnęła zysk operacyjny wysokości 47,8 mln zł, spadek o 2% r/r. Zysk netto Grupy narastająco na koniec września wyniósł 35,1 mln zł, tj. 4,5% spadku r/r.

Grupa poprawiła rentowność: narastająco na koniec września br. marża EBIT osiągnęła poziom 7,2% wobec 6,2% w 2008 r. Marża netto wyniosła poziom 5,3% wobec 4,7% w analogicznym okresie 2008 r.

Wzrost rentowności Grupy Erbud jest efektem konsekwentnej realizacji strategii koncentracji na projektach średniej wielkości o krótszych terminach realizacji do 1,5 roku. Dodatkowym czynnikiem wpływającym na wysoki poziom osiąganych zysków jest utrzymujący się spadek cen materiałów w związku ze spowolnieniem w branży budowlanej.

Ponad 1 mld zł w PORTFELU ZLECEŃ



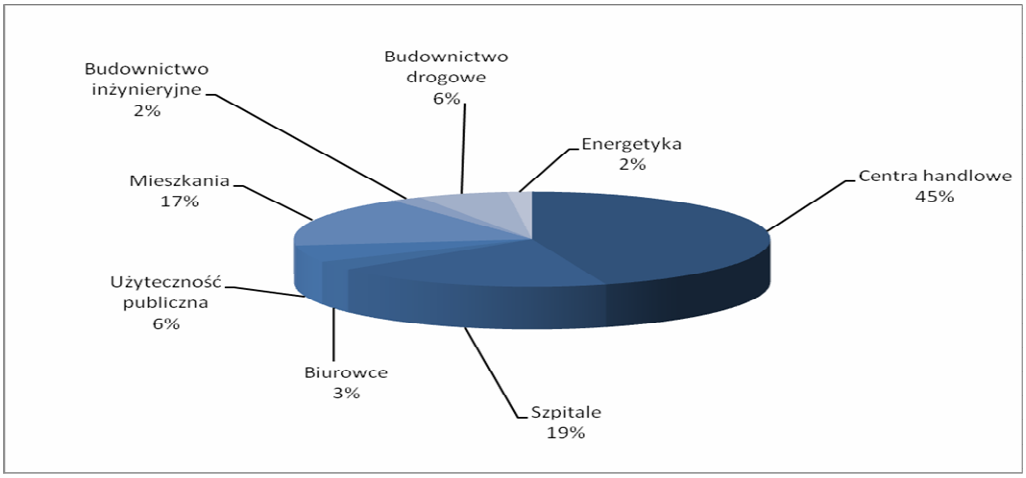
Na koniec października Grupa miała portfel zleceń o wartości **1050** mln zł. Przewiduje się, że ok. **72%** realizacji z bieżącego portfela przypada na kolejne lata, w tym głównie na 2010 r.

Grupa posiada zdywersyfikowany portfel zleceń: 62% kontraktów w ujęciu wartościowym jest realizowanych dla inwestora prywatnego, a 38% kontraktów dla inwestora publicznego.

KRS 0000268667, NIP 879 017 22 53, REGON 005728373, KONTO BANKOWE: Bank Millennium S.A. Nr 12 1160 2202 0000 0000 6090 2911
Oddziały: RZESZÓW, SZCZECIN, TORUŃ, WARSZAWA, WROCŁAW, DÜSSELDORF (Niemcy), Zarząd: Dariusz Grzeszczak, Józef Zubelewicz.
Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
Wysokość kapitału zakładowego: 1.257.102,50 PLN. Wysokość kapitału wpłaconego: 1.257.102,50 PLN.

%

ZDYWERSYFIKOWANY PORTFEL ZLECEŃ GRUPY



Na koniec września 2009 r. łączna wartość ofert złożonych przez Grupę wyniosła ok. **3,7** mld zł.

Nowe obszary inwestycyjne stwarzają perspektywę dalszego dynamicznego rozwoju spółki w branży budowlanej. W perspektywie 2-3 lat Zarząd ma nadzieję na dalszy rozwój Grupy w segmencie inżynieryjno-drogowym i energetycznym.

Grupa zamierza zwiększać portfel zamówień drogowych, tak aby ich udział w całkowitej strukturze przychodów uległ podwojeniu. Obecnie segment inżynieryjno-drogowy stanowi ok. 8,2% sprzedaży w strukturze Grupy. W perspektywie 2-3 lat segment budownictwa dla energetyki powinien stanowić 10-15% obrotów Grupy. Na koniec września br. sprzedaż segmentu stanowiła 4% obrotów Grupy.

Dodatkowych informacji udziela:

Włodzimierz Czystowski
Erbud SA
Tel. +48 (22) 548-70-17
e-mail: wlodzimierz.czystowski@erbud.pl

ERBUD SA

ERBUD SA to jedna z najdynamiczniej rozwijających się polskich grup budowlanych świadcząca usługi w segmencie mieszkaniowym, przemysłowym oraz użyteczności publicznej na terenie Polski oraz innych krajów europejskich, w tym miedzy innymi, w Niemczech, Francji, Belgii. Dzięki wieloletniemu doświadczeniu zdobytemu na dojrzałym rynku Europy Zachodniej, firma konkuruje dziś z międzynarodowymi graczami w branży pod względem jakości i terminowości usług. W ciągu ostatnich lat Erbud notuje dynamiczny dwucyfrowy wzrost przychodów w skali roku. Doskonała znajomość branży umożliwia również trafna ocenę potencjalnej efektywności projektów i pozwala osiągać wysoką rentowność realizowanych kontraktów. Plany strategiczne spółki obejmują dalszy rozwój w kraju i za granicą w obszarach budownictwa kubaturowego oraz ekspansję w perspektywicznym segmencie budownictwa drogowego i inżynieryjnego w Polsce poprzez przejęcia podmiotów w branży. www.erbud.pl

KRS 0000268667, NIP 879 017 22 53, REGON 005728373, KONTO BANKOWE: Bank Millennium S.A. Nr 12 1160 2202 0000 0000 6090 2911
Oddziały: RZESZÓW, SZCZECIN, TORUŃ, WARSZAWA, WROCŁAW, DÜSSELDORF (Niemcy), Zarząd: Dariusz Grzeszczak, Józef Zubelewicz.
Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
Wysokość kapitału zakładowego: 1.257.102,50 PLN. Wysokość kapitału wpłaconego: 1.257.102,50 PLN.

PN-EN ISO 9001:2001
AQAP 2110:2005